

## **ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**

*Caràcter:* ordinari  
*Data:* 27 de gener de 2005  
*Lloc:* Casa de la Vila

### **Assisteixen**

#### Alcalde

JAUME DANTI I RIU

#### Regidors

ENRIC BARBANY I BAGES  
LLUIS VELASCO I BATLLE  
JORDI SALA I DRUGUET  
DAVID DURAN I VIAPLANA  
ANDREU GUAL I TOMBAS  
JOAQUIM BRUSTENGA I ETXAURI  
JOAN IGLESIAS I BARCIA  
MARTÍ FERRES I OLLE  
ARMANDO CAÑIZARES BATLLE  
FRANCESC MONTES I CASAS

### **Absències justificades**

### **Absències no justificades**

#### Secretaria

Marina Escribano Maspons

#### Serveis Jurídics

Artur Obach Martinez

A la Casa de la Vila a les vuit del vespre del dia 27 de gener de dos mil cinc, es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, del ple de l'Ajuntament. Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en el següent

#### ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació Acta Sessió Anterior
2. Informació diversa
3. Sol·licitud de Subvenció per al Consultori de Santa Eulàlia de Ronçana
4. Acceptació Subvencions Generalitat de Catalunya
5. Subvencions Adjudicatàries Habitatges Socials
6. Suspensió Potestativa de Tramitacions i Llicències Urbanístiques
7. Afers Urgents I Sobrevinguts
8. Precs I Preguntes



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

## 1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde sotmet a votació les actes corresponents a les sessions del Ple de dates 23 de desembre i 27 de desembre de 2004, i s'aproven PER UNANIMITAT.

## 2. INFORMACIÓ DIVERSA

l'Alcalde informa que des del 10 de gener ja funciona l'agrupació de jutjats de Santa Eulàlia de Ronçana i Bigues. En aquesta data van prendre possessió una secretària de jutjat i un agent judicial. El registre civil seguirà sent una tasca que portarà l'Ajuntament.

Amb l'agrupació de jutjats s'espera poder oferir una millor atenció al ciutadà.

El regidor Enric Barbany informa de l'adjudicació dels 14 habitatges socials a Santa Eulàlia. En el procés de preinscripció va haver-hi 62 sol·licituds que complien els requisits, mentre que 15 no ho feien o van renunciar.

Després que la societat promotora va calcular segons el barem els diferents candidats, es van publicar les llistes provisionals. De les dues al·legacions presentades se'n va estimar una.

El 14 de gener van sortir les llistes definitives amb les persones adjudicatàries i les persones de reserva per casos de renúncia, que en aquest cas només se'n va produir una.

S'inicia doncs, el procés pel qual es farà un primer pagament i la signatura del contracte de compra-venda.

El procés d'adjudicació es valora molt positivament, ja que s'han assolit els objectius de la promoció d'aquests habitatges: la vinculació dels adjudicataris amb el municipi, que siguin joves (els adjudicataris tenen edats d'entre 20 a 30 anys) i que siguin de renda mitjana-baixa.

El que cal fer a continuació es establir els imports a pagar, que es farà a partir de la valoració dels equips tècnics.

El regidor Lluís Velasco informa sobre el Quart Cinturó, que des del Ministerio de Fomento s'ha enviat un estudi informatiu recopilatori sobre el tram Terrassa – La Roca. Està a disposició d'ajuntaments i entitats per tal que puguin fer els suggeriments, dubtes, etc., que considerin oportuns.

Des de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament s'ha elaborat un estudi on es comenten diferents aspectes de l'estudi del Ministeri, i es detecten varies deficiències.

El regidor Joaquim Brustenga comenta que creu que el Ministeri va fer arribar un document on el traçat transcorria per d'altres municipis en comptes de fer-ho per Santa Eulàlia.

El regidor Lluís Velasco respon que les alternatives poden tenir variants, però que sempre s'està parlant sobre un projecte.

L'alcalde informa de la portada d'aigües Ter-Llobregat i que dilluns passat va haver-hi una reunió amb els diferents municipis.



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

Fins el mes de gener l'obra havia anat sobre el previst, però aleshores es va constatar que finalment s'acabaria al novembre i no al juny, de 2005. Davant d'aquest endarreriment, es va demanar aquesta reunió. El compromís per part d'ATLL és que al juny de 2005 hi haurà aigua a Santa Eulàlia, si més no des de l'Ametlla. Així mateix, Caldes i Sentmenat es van oferir a canviar la prioritat per a dedicar-se en primer lloc a la via de Santa Eulàlia, ja que ells no en tenen tanta necessitat.

El regidor Enric Barbany informa sobre el Pla de dinamització del comerç, que ja se n'han iniciat els treballs i duraran fins abril d'enguany, amb dos objectius bàsics: ajudar a millorar l'activitat comercial i a augmentar i millorar l'oferta i l'adequació a la demanda dels ciutadans de Santa Eulàlia de Ronçana.

La feina prèvia serà bàsicament de diagnòsi, a partir d'enquestes a les llars del municipi, i d'entrevistes amb els comerciants.

D'aquest treball s'hauran de detectar punts forts i febles i dissenyar una possible línia d'actuació. El cost de treball és de 9.500€, i la meitat és subvencionat per la Diputació de Barcelona.

El regidor Jordi Sala informa de l'Escola Bressol, ja fa un any que es va fer l'estudi de costos i ara es pot ser més precís, tenint en compte una sèrie de partides que no van ser contemplades pels grups municipals: psicòloga, personal tècnic i de manteniment, assegurances, revisions, el servei de menjador, l'amortització de l'edifici i el mobiliari entre d'altres.

Actualment, amb l'aportació de la Generalitat, corresponent a uns 1.100€ per nen, el repartiment del cost del servei és com segueix:

Generalitat: 1.100€ per nen

Pares/mares: 33%

Ajuntament: la resta

El compromís de la Generalitat per l'any que ve és fer una aportació de 1.800€ per nen, de manera que caldrà veure quin serà el nou repartiment de la despesa.

El regidor Joaquim Brustenga explica el seu grup ha rebut la documentació sobre la escola bressol tot just començar la sessió, i creu erroni posar l'amortització de l'edifici dins de les partides a repartir entre els pares dels alumnes, el cost de l'edifici és de 722.000€, amb una amortització a 20 anys. S'ha rebut subvenció i tot i així es vol seguir aplicant-ho als pares ; està en contra del criteri seguit.

El regidor Barbany explica que des de l'àrea de serveis econòmics i des dels serveis de la Diputació, aquest és el Pla que s'ha proposat i incloïa l'amortització en aquests termes.

El regidor Brustenga diu que si les despeses es paguen a terços, l'edifici no ha d'entrar dins el que han de pagar els pares.



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

### 3. SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER AL CONSULTORI DE SANTA EULALIA DE RONÇANA

Vist l'Ordre 466/2004 del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions a la construcció, l'ampliació, la remodelació i l'equipament de consultoris locals i centre d'atenció primària de titularitat municipal per als exercicis de 2004 i 2005,

Atès que aquest Ajuntament l'exercici 2003, es va acollir a la convocatòria de subvencions de la Generalitat per al finançament del Consultori mèdic provisional de Santa Eulàlia,

Atès que en data 11/08/2003 li va ser concedida un subvenció de 36.819€ per a la 1ª fase de remodelació i equipament del consultori,

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa,  
Es proposa al ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Sol·licitar al titular del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya una subvenció per import de 95.957,41€ corresponent a la 2ª Fase del projecte de remodelació i equipament del consultori mèdic provisional de Santa Eulàlia de Ronçana.

Segon.- Facultar expressament l'Alcalde per a les actuacions que es derivin d'aquest acord.

L'Alcalde explica que per les característiques de l'obra, el 2003 no es podia demanar la subvenció per al conjunt, i es va fer per fases, amb el compromís de la Conselleria d'acabar fent-se càrrec de la totalitat.

Al 2004 no hi va haver convocatòria d'ajuts, i per tant es resol enguany, presentant sol·licitud de subvenció per a la segona fase del projecte.

**S'APROVA PER UNANIMITAT**

### 4. ACCEPTACIO SUBVENCIONS GENERALITAT DE CATALUNYA

Atès que la Generalitat de Catalunya ha notificat a aquest Ajuntament la concessió de les subvencions següents:

- Subvenció per a inversions en béns immobles destinats a activitats amb infants i joves, per la "Rehabilitació de la casa annexa a la capella de Sant Simple per a local d'esplai"  
11.000 €



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

- Subvenció per a la introducció de les noves tecnologies en la prestació de serveis dels ens local de Catalunya, per la "Implantació de sistemes de gestió interna i de serveis per internet" 13.654 €

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa,  
Es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Acceptar les subvencions concedides per la Generalitat de Catalunya.

Segon.- Facultar expressament el Sr. Alcalde per a sol·licitar el pagament de cadascuna de les subvencions i per a la formalització de tots els tràmits que s'escaiguin fins a l'obtenció de les subvencions atorgades.

L'alcalde informa que es tracta d'un pas de tràmit, per a fer l'acceptació de manera formal i afegeix que tots dos projectes estan engegats.

**S'APROVA PER UNANIMITAT**

## 5. SUBVENCIONS ADJUDICATARIS HABITATGES SOCIALS

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana en data 18 de desembre de 2001, va aprovar per unanimitat el següent acord:

*Declarar d'interès social la promoció d'habitatges a preu assequible i establir una subvenció per a la promoció en benefici dels adjudicataris dels futurs habitatges de promoció municipal, per un total de 72.120 Euros, suma equivalent al valor de l'aportació de l'Ajuntament al capital de PROMOTORA D'HABITATGES DE SANTA EULÀLIA DE RONÇANA, S.L., de manera que el preu final dels habitatges inclourà la repercussió del sòl, i el benefici l'obtindran els adjudicataris per l'esmentada subvenció.*

Atès que el procés de construcció i adjudicació dels habitatges ha finalitzat, resultant 14 adjudicataris dels habitatges socials,

Atès que és voluntat d'aquest ajuntament que l'esmentada subvenció compensi el valor de la repercussió del preu del sòl en el cost de l'habitatge en el moment en què els beneficiaris hagin de fer efectiu el primer pagament a compte de l'adquisició dels habitatges,

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa,  
Es proposa al Ple l'adopció dels següent

ACORD:



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

Que l'aportació acordada en data 18 de desembre de 2001 es dividirà entre els 14 adjudicatariis, resultant una subvenció de 5.151,42€, que es descomptaran a cada adjudicatari del pagament inicial a efectuar.

El regidor Enric Barbany explica que es preveu que el que estava previst que haurien d'aportar els adjudicatariis en el primer pagament és el 10% del preu total, a l'estiu un altre 10% i la resta en fer l'entrega de claus i signatura d'hipoteca. Es considera una suma difícil d'aportar la del 10% inicial, per això la voluntat és fer efectiu aquest ajut en aquests moments del pagament inicial, perquè la suma a aportar sigui inferior.

## **S'APROVA PER UNANIMITAT**

### **6. SUSPENSIO POTESTATIVA DE TRAMITACIONS I LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

El Ple de l'Ajuntament de data 8 de juliol de 2004, va adoptar per unanimitat l'acord de revisar el vigent planejament urbanístic municipal i iniciar la formulació del POUM, així com també es van aprovar els objectius que haurà d'assolir el POUM.

En l'article 3.3 de la normativa de les Normes Subsidiàries de Planejament es concreten els supòsits que justificaran la seva revisió, i actualment es donen diverses circumstàncies que justifiquen aquesta revisió.

L'informe emès per l'equip redactor del POUM recomana a l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana de procedir a la suspensió potestativa de tramitacions i de llicències urbanístiques en els següents àmbits específics:

#### **\* Sols d'articulació urbana i redotació. Nous fronts i façanes urbanes**

*En sòl urbà*

*Polígons d'actuació urbanística (PERI i UA)*

Tot l'àmbit del PERI 1. Camí de la Serra

Tot l'àmbit de l'UA-31. Can Mataporcs

Tot l'àmbit de l'UA-40. Pitarra

Àmbits delimitats especialment en el plànol adjunt

Barri Salve Regina (en part)

*En sòl urbanitzable*

*Sectors en sòl urbanitzable*

Tot l'àmbit del Sector 1. PPO-1 Can Naps

Tot l'àmbit del Sub-sector 2 del Sector 2. PPO-2 (SS2).Camí de Caldes

Tot l'àmbit del Sector 3. PPO-3. Can Miravall



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

**\*Sols urbans afectes a l'avaluació d'alternatives de sistema general viari, de sistema d'espais lliures i de replantejament dels usos industrials**

*En sòl urbà*                      *Polígons d'actuació urbanística (UA)*

Tot l'àmbit de l'UA-38. Hopresa

**\* Àmbits residencials potencialment inundables**

*En sòl urbà*                      *Àmbits delimitats especialment en el plànol adjunt*

Barri de La Campinya (en part)  
Barri de Sant Isidre (en part)  
UA-18. Can Sabater (en part)  
UA-19. C/ de la Font de Sant Cristòfol  
UA-20. Carrer de la Riereta

Vist l'informe jurídic emès pel secretari de la Corporació on s'informa del marc legal en què s'inscriu la suspensió potestativa de llicències,

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal on es proposa procedir a la suspensió de llicències als àmbits proposats per l'equip redactor del POUM,

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa, amb l'abstenció de CIU i PP,  
Es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- Aprovar, com a mesura preventiva, la suspensió de tramitacions i de l'atorgament de llicències urbanístiques pel termini d'un any i en els àmbits proposats delimitats i segons es grafia al plànol adjunt, de data gener de 2005 que figura en l'expedient. Aquest podrà ser consultat a l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana.

El regidor Enric Barbany explica que després de la reunió Informativa del dia 15 de gener, l'equip redactor del POUM proposa procedir a la suspensió de llicències. Aquesta suspensió potestativa s'acostuma a fer a l'inici de l'elaboració del Pla. L'estiu passat es va decidir que es faria més endavant, després d'haver iniciat el procés i que i que l'equip redactor fes la proposta.

Pel que fa a la suspensió en els àmbits de sòl urbà els criteris han estat:

- sectors del planejament actual no desenvolupats fins ara i
- sectors estratègicament importants en els quals el nou planejament pot introduir canvis per assolir els objectius del POUM.



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

En els propers mesos, per tal d'assolir els objectius establerts, caldrà veure si s'hi introdueixen canvis o no, i remarca que en cap cas els canvis han de suposar una pèrdua de drets.

Pel que fa a àmbits residencials potencialment inundables, l'ACA ja no emet informes favorables per a llicències en aquests sectors, però també, per cautela, s'ha proposat acordar la suspensió.

Abans de donar inici al debat, l'assessor jurídic Artur Obach fa un aclariment sobre l'obligació d'abstenir-se per concepte de persona interessada o implicada, segons està establert a la legislació vigent. En aquest cas, opina que perd aquesta condició ja que és una mesura de caire general, on resultaria difícil determinar qui és persona interessada i qui no. Consideraria obligada l'abstenció en el moment de deliberar sobre la qualificació dels àmbits específics, però no en aquest cas, que és una qüestió d'àmbit general.

El regidor Francesc Montes comenta que, és diferent quan la votació depèn del vot d'una persona que suposadament hauria d'abstenir-se, i que això podria ser penat. I afegeix que l'Ajuntament va acordar l'abstenció en aquells casos on hi hagués una implicació directa en l'assumpte a tractar.

L'assessor aclareix que el que ha explicat és simplement el criteri jurídic.

El regidor Francesc Montes diu que a la Comissió Informativa es va informar de la tramitació de la suspensió, però creu que caldria reunir-se amb la Comissió de Seguiment del POUM per tal d'explicar-ne els detalls. No hi ha hagut l'oportunitat de tenir informació per part de l'equip redactor. Pregunta com és que es suspenen llicències només en part dels barris de La Campinya i Sant Isidre, quan es coneix que és inundable en la seva totalitat. Pregunta quin és el criteri que s'ha seguit. En referència a Can Magre, demana perquè aquest àmbit no es suspèn, tot i que també és inundable. També demana a l'equip de govern com es parlarà amb els veïns dels diferents àmbits i se'ls explicarà que s'atura tot per a decidir sobre cada part afectada. No considera prudent aturar-ho sense saber què s'hi farà.

El regidor pregunta si ja s'ha previst en el pressupost la reducció d'ingressos en concepte de llicències que suposarà aquesta suspensió.

Finalment proposa que l'assumpte quedi sobre la taula per a poder parlar amb els veïns i solucionar aquells assumptes que quedin pendents.

El regidor Joaquim Brustenga diu que la suspensió de llicències ha de tenir un caràcter excepcional, cal ser molt prudent, i considera que en aquest cas s'ha fet sense pensar en les conseqüències, i comenta sobre els diferents àmbits: Can Naps, és difícil pensar que es podria iniciar el desenvolupament, ja que en aquests moments està molt aturat; Camí de Caldes, és impensable també que iniciïn el pla, i és el mateix pel que fa a Can Miravall.

Respecte les zones inundables, pregunta per què cal suspendre si l'ACA no dóna els permisos.

I finalment el Camí de la Serra, diu que els propietaris porten molt d'invertit i la suspensió suposaria unes despeses en concepte de danys i perjudicis, i demana si s'ha tingut en compte.





Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

El regidor explica que el grup de CIU està molt molest perquè es va crear una comissió de seguiment per estar informats dels tràmits de redacció del POUM, i només s'ha reunit un cop, per a la presentació de l'equip, però de les altres reunions que hi ha hagut no se n'ha avisat a la Comissió. Estan d'acord en què les reunions tècniques han de participar-hi els tècnics, però no en les reunions entre l'equip redactor i polítics. Diu que es parla molt de la participació amb tots els grups, però no hi ha oportunitat per a fer-ho. Està segur que s'ha de fer la suspensió de llicències, però proposa que el tema quedi sobre la taula, i que es faci un període de diàleg efectiu per tal de poder arribar a un consens; que es reuneixi la Comissió de Seguiment i es parli amb els veïns afectats ja que s'està parlant dels seus drets i interessos.

L'Alcalde diu que no s'han de confondre els termes; d'una banda hi ha el procés que segueix l'elaboració del POUM, que té inici amb la sessió informativa. Tal i com preveu la normativa, hi ha una Comissió de seguiment on hi ha tots els grups municipals, que pot fer les aportacions que consideri pertinents.

Però no es pot confondre la participació dels grups amb la responsabilitat de l'equip de govern, i aquesta responsabilitat és la d'assegurar la marxa, el funcionament del procés de redacció. La Comissió de Seguiment ja té una periodicitat marcada, i el coordinador s'encarrega de reunir-la.

L'alcalde diu que el moment de treballar dels grups comença a partir d'ara, i si no hi ha hagut abans participació ha estat per prudència, en el sentit de la responsabilitat, per tal d'evitar que puguin sortir elements que dificultin la tramitació normal del procés. La idea que hi ha hagut és que la gestió fos la normal i més adequada. I també el procés de participació està perfectament fixat, i amb la mesura de la suspensió de llicències no s'impedeix la participació; els drets es preserven, perquè és aquesta la voluntat i perquè legalment així està establert.

Respecte la inundabilitat, l'alcalde diu que l'equip redactor compta amb un equip d'enginyers, i a més l'ajuntament té estudis d'inundabilitat, de manera que entén que no és gratuïta la suspensió de llicències en aquest àmbit, sinó que és en funció d'un treball fet i demostrable.

El regidor Enric Barbany respon, respecte la modificació pressupostària, que ja es veurà si és necessària. Diu que és difícil pensar que en aquests àmbits es tramitessin gaire llicències d'edificació enguany. I diu que calia fer aquesta suspensió per cautela, per evitar que apareguessin dificultats en el procés, com per exemple els "projectes d'advocat".

Respecte els comentaris del regidor de CIU sobre els diferents àmbits, diu que Can Miravall sí que s'està avançant. Sobre el PERI de la Serra, que la tramitació està molt avançada, hi ha feina feta i uns diners invertits, i per això en el seu moment es parlarà d'aquest cas; de moment s'ha fet una reunió amb els propietaris i s'ha acordat fer-ne una altra per a treballar conjuntament.

El regidor Joaquim Brustenga comenta que si la reunió s'hagués proposat abans de la suspensió de llicències, el posicionament dels veïns hauria estat diferent.

És evident que la responsabilitat és de l'equip de govern, però considera que un tema d'aquesta importància, la Comissió de seguiment n'ha d'estar assabentada, i no es va comentar a cap dels grups municipals. El regidor reclama que se'ls hauria d'haver convidat a debatre la proposta de l'equip redactor. Demana que consti en acta el



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

malestar del grup de CIU per no haver estat convocats el dia que es va presentar la proposta per part de l'equip redactor.

L'alcalde diu que l'informe va arribar el dimecres i la Comissió Informativa es va celebrar el dijous, i que els grups van poder consultar aquest informe.

El regidor Joaquim Brustenga diu que no se'ls hi va passar l'informe.

L'Alcalde reitera que sí van tenir l'informe, i que en qualsevol cas, aquesta mesura no ha de canviar les expectatives dels qui estan afectats. No hi ha d'haver cap detriment, sinó en tot cas una millora. L'objectiu de la mesura és que no hi hagi cap element que faci entrebancar la gestió. S'ha actuat de la manera més responsable.

El regidor Enric Barbany diu que precisament per aquest rigor, aquesta responsabilitat, a la Comissió Informativa es va dir que si hi havia alguna qüestió es plantegés aquesta setmana, i ja es debatria.

L'alcalde s'afegeix al que diu el regidor, i es mostra sorprès perquè en aquesta setmana no s'ha comentat res per part dels grups municipals.

El regidor Lluís Velasco comenta la importància de la discreció en aquest assumpte, i informa que l'Albert de Pablo, director de l'equip redactor, va desaconsellar informar-ne abans del Ple, per prudència, però l'equip de govern sí que va voler que se'n parlés.

El regidor Joaquim Brustenga diu que per part del seu grup han estat discrets i que és cert que es va dir que es parlaria durant la setmana, però diu que l'equip de govern té més facilitat per a reunir-se i debatre els assumptes, mentre que l'oposició ho té més difícil. Opinen que no calia fer el tràmit amb tanta urgència, i en tot cas es podria haver fet un Ple extraordinari per aquest assumpte, de manera que hi hauria hagut més temps per a debatre.

**S'APROVA AMB 6 VOTS A FAVOR DELS GRUPS ERC-INDEP I PSC I 5 VOTS EN CONTRA DELS GRUPS CIU I PP**

## 7. AFERS URGENTS I SOBREVINGUTS

No n'hi ha cap.

## 8. PRECS I PREGUNTES

### PRECS:

El regidor Joaquim Brustenga fa el següent prec: *a la vista de la quantitat de vehicles industrials que es dirigeixen al Polígon Industrial de Can Magre i que per la falta de*



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

*cartells indicadors, s'aturen davant de la benzinera per preguntar als empleats de l'estació de servei per on es va a la zona industrial, amb el perill i l'enrenou que aquesta actuació comporta pels altres usuaris de la carretera, demanem a l'equip de govern, i en especial, al regidor de Serveis, que es faci col·locar després de la Rotonda del Camí de la Creueta, un cartell que indiqui on es troba el Polígon Industrial de Can Magre, per facilitar el trànsit dels vehicles industrials que s'hi dirigeixen i millorar la seguretat viària.*

L'equip de govern en pren nota.

El regidor Joaquim Brustenga fa el següent prec: *En el mateix sentit i amb la voluntat de facilitar el trànsit pels carrers del nostre poble, pensem que caldria assenyalar amb cartells indicadors per on es va al CAP Provisional i a l'Escola Bressol. Per això demanem que es posin cartells indicadors per orientar els vehicles que es dirigeixen al CAP Provisional i a l'Escola Bressol.*

L'alcalde comenta que tant aquest punt com l'altre els considera pertinents i es comentarà el tema a la Comissió de Vialitat i nomenclàtor.

El regidor David Duran comenta: *Estem a finals de gener i encara no se'ns han lliurat els comptes de la Festa Major d'estiu, malgrat haver-los demanat en dues ocasions anteriors. Per tant, per tercera vegada demanem que se'ns lliurin els comptes de la Festa Major d'estiu de l'any passat.*

El regidor Jordi Sala diu que els comptes es van lliurar a la Comissió de Festes, però que estan a la seva disposició per a consultar-los en qualsevol moment.

El regidor Joan Iglesias comenta: *Ens hem assabentat que el dissabte a la tarda previ a la Calçotada es prohibirà fer qualsevol activitat esportiva al Pavelló, amb l'excusa que s'han de preparar les taules. Pensem que és una llàstima que s'impedeixi la pràctica de l'esport podent-se preparar les taules el diumenge al matí, i més encara havent-t'hi al poble espais expressament condicionats per activitats lúdiques i de lleure. És la segona vegada que fem aquesta reflexió en un Ple, i per aquest motiu preguem que es reconsideri aquesta decisió que perjudica directament la pràctica de l'esport al nostre jovent.*

El regidor Martí Ferrés contesta que s'ha parlat amb els afectats i que no hi ha cap problema, a més, les activitats han estat traslladades a altres hores.

El regidor Andreu Gual comenta: *Resulta lamentable i penós veure els dimarts i dijous com els contenidors d'escombraries estan plens a vessar, amb bosses per terra algunes vegades desfetes per la voracitat dels gossos incontrolats que també abunden pels nostres carrers i camins. Tot plegat ofereix un espectacle insalubre i tercermundista que caldria eradicar. Això no lliga amb el fet que en l'exercici del 2004 el departament de Medi Ambient tenia un crèdit disponible de 30.000 euros dels que només en va disposar 16.000, és a dir, que li van "sobrar" 14.000 euros que no es deuria saber en què gastar. És per això que demanem a la regidoria de Medi Ambient que estableixi un nou acord amb l'empresa concessionària de la recollida d'escombraries, o alternativament, que s'augmentin el nombre de contenidors instal·lats.*



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

El regidor Lluís Velasco pregunta si són números amb pressupost tancat els que estan donant, i que en tot cas, caldrà veure com queden amb el pressupost efectivament tancat. El regidor Brustenga diu que aquests eren els números a finals de desembre.

El regidor Velasco diu que es té coneixement d'aquesta situació i que s'ha parlat amb l'empresa per saber quins són aquells punts on s'hi acumulen més deixalles. També informa que s'està pendent de la reparació, per part de l'empresa, d'alguns contenidors defectuosos. De moment però, no es preveu increment de contenidors, ja que no es considera convenient fer-ho just ara, que està en procés el desenvolupament de pla de residus; s'haurà de veure més endavant.

El regidor David Duran diu: *El Camí de la Serra ha esdevingut un lloc de trànsit perillós per la velocitat en que hi circulen alguns vehicles, aprofitant la llarga recta sense cruïlles, i els veïns n'estan queixosos amb molta raó. Per resoldre aquest problema proposem que es col·loqui a la recta del camí de la Serra un bony d'asfalt destinat a fer reduir la velocitat.*

Es respon que s'havia pensat posar-hi més bandes, i la millor opció sembla ser la de posar remuntables.

El regidor Joaquim Brustenga comenta: *Tots els partits amb representació a l'Ajuntament tenim dret a participar en totes les Comissions que es formin, es diguin d'una manera o d'una altra. El cas és que s'ha constituït el Consell de Barris i no se'ns ha convidat a entrar-hi. El nostre grup reivindica el dret de formar-ne part i poder assistir, amb veu i vot, a les reunions que creguem oportú assistir-hi. Demanem doncs, formar part amb veu i vot de l'anomenat Consell de Barris.*

El regidor Armando Cañizares diu que ja hi han participat, i que per CIU hi assistia la Rosa Maria Cortiella. Si no s'ha convocat als grups és perquè no se n'han fet des de setembre.

El regidor Joaquim Brustenga comenta: *La Comissió de Viabilitat només s'ha reunit una vegada, i creiem que el poble té reptes en aquesta matèria molt importants que ha de resoldre, com l'aparcament a la Carretera de la Sagrera, carrers de sentit únic de circulació, etc. Demanem que es convoqui els propers dies la Comissió de Viabilitat per estudiar tots els problemes pendents.*

L'alcalde respon que si no s'ha convocat abans és perquè s'estava treballant en el tema de les zones blaves i aparcaments.

El regidor Andreu Gual diu: *fa un temps es va decidir tancar les oficines municipals els divendres a la tarda per tal d'obrir els dissabtes al matí, i oferir així la facilitat d'atenció al públic per aquells que durant la setmana no tenen disponibilitat. Ara s'ha decidit tancar també els dissabtes al matí, cosa que perjudica en gran manera al ciutadà. Demanem que en la voluntat d'apropament al ciutadà que tant pregona l'equip de govern, es reconsideri la decisió de tancar l'Ajuntament els dissabtes al matí.*

L'alcalde respon que precisament, fa poc en un Comissió Delegada es va informar de la reunió que va celebrar-se amb els representants dels treballadors, i on es va



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

plantejar la possibilitat de no obrir els dissabtes. Quan l'any anterior ja es va fer aquesta petició, no es va acceptar per tal de comprovar l'afluència de persones, i veure si efectivament es podria tancar sense perjudicar als ciutadans. Mirant l'afluència de visites durant el 2004, s'ha comprovat que es pràcticament nul·la. Considerant aquesta poca afluència i la demanda per part dels treballadors, s'ha optat per tancar els dissabtes al matí.

El regidor Joaquim Brustenga pregunta si fan menys hores de les que toquen, ja que tanquen dissabtes matí i divendres tarda.

L'alcalde explica la repartició d'hores entre les dues persones que atenen al públic, i que fan les hores que els pertocuen, així com també explica que les dades d'afluència a l'ajuntament els caps de setmana és totalment objectiva i confirmada per regidors que acostumen a anar a l'ajuntament aquests dies.

El regidor Joaquim Brustenga planteja: *La Plaça dels Encants, al barri del Rieral, ha esdevingut un fracàs com espai de lleure, potser perquè la seva ubicació, al costat de la carretera, resulta perillosa per apropar-s'hi amb els menuts. Proposem que s'estudiï reconvertir la Plaça dels Encants en una zona de jardí i d'aparcament de vehicles, que tanta falta fa en aquell indret per l'elevat nombre de comerços que s'hi instal·len.*

L'alcalde ho considera pertinent.

#### PREGUNTES :

El regidor Andreu Gual exposa: *Sabem que s'està avançant en el projecte del nou CAP definitiu. Volem saber en quin estat es troba actualment i si el seu desenvolupament serà participatiu i es comptarà amb l'opinió dels grups municipals que no estem al govern.*

L'Alcalde explica que es farà saber als grups per tal que participin en el moment en que hi hagi les primeres propostes del que haurà de ser el nou CAP.

El regidor Enric Barbany diu que tal i com s'ha acordat amb els responsables de recursos físics del departament de salut, quan tinguin un avanç de projecte ho faran saber, però no pot dir amb exactitud en quin punt es troba.

El regidor Andreu Gual exposa la següent qüestió: *En Ple del 27 de maig passat es van presentar per part de l'equip de govern les normes reguladores del Servei Municipal de préstec d'eines de jardineria a les entitats del poble. Això va obrir un debat i es va decidir posposar qualsevol decisió al proper Ple, creant-se una comissió que estudiés les normes de seguretat laboral i responsabilitat civil. Aquesta comissió només es va reunir una única vegada, i no van assistir-hi ni socialistes ni PP, acordant realitzar noves reunions per prendre alguna decisió. La comissió no s'ha tornat a reunir. Què pensa fer l'equip de govern sobre aquest tema, i què opinen els representants dels diferents barris per la paralització del projecte?*



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

El regidor Lluís Velasco explica que el tema està aturat, per les qüestions legals que van sorgir a la darrera reunió. S'emplacen per a continuar treballant-hi. Als representants dels barris se'ls va dir que estava aturat.

El regidor Armando Cañizares afegeix que es va comentar a la reunió de barris, i que hi havia tres associacions de veïns molt interessades.

El regidor Velasco es compromet a fer una reunió per a tractar l'assumpte, durant el mes de febrer.

El regidor Joan Iglesias exposa: *Fruit de les queixes rebudes dels ciutadans, hem comprovat que les cistelles de bàsquet del Pavelló es troben trencades i dificulten el joc. En té coneixement la Regidoria d'Esports i ho pensa solucionar?*

El regidor Martí Ferrés diu que ja estan arreglades i que també se n'han demanat de noves.

El regidor Joan Iglesias exposa: *Ens han arribat notícies que s'estan fent gestions per posar gespa artificial al camp de futbol. Voldríem saber què hi ha de cert en tot això, i en cas afirmatiu, demanem que se'ns lliuri una còpia de l'estudi econòmic que s'hagi realitzat al respecte.*

El regidor Martí Ferrés explica que s'està gestionant el programa verd de Catalunya, que inclou fer camps de gespa artificial. La Federació pagaria una part, i la Generalitat en pagaria una altra. La proposta d'aquest programa és fer 33 camps a l'any, de manera que el cost és inferior.

El regidor Iglesias demana quin és el pressupost. El regidor Martí Ferrés respon que aproximadament uns 65 milions de pessetes, i diu que quan hi hagi més informació s'avisarà als grups per a parlar-ne.

El regidor Joan Iglesias demana que se'ls mantingui al dia.

El regidor Andreu Gual diu: *Cada cop hi ha més queixes de la deficiència en l'enllumenat públic dels nostres carrers. Ens consta que es fan avisos reiterats a l'Ajuntament de faroles foses i passa el temps sense resoldre-ho. Volem saber si des de la Regidoria de Serveis Municipals es fa un seguiment periòdic de l'estat de les faroles, i quin criteri d'actuació es segueix quan es reben avisos de faroles foses.*

El regidor Lluís Velasco diu que ja s'ha parlat de l'enllumenat amb detall, en anteriors sessions. Explica que pràcticament tots els sectors amb problemes estan resolts, i que caldrà veure si es mantenen en bon funcionament o pel contrari, són averies que comportaran més problemes. Afegeix que el que són incidents com bombetes foses, es resolen amb un màxim de dos o tres dies des de que es notifiquen les incidències.

El regidor Andreu Gual diu que aquest termini no s'ha complert en alguns casos. El regidor Velasco respon que d'allò que han tingut coneixement, s'ha resolt en poc temps.

L'Alcalde demana als grups que comentin les possibles incidències al regidor, en el moment en què en tinguin coneixement.

El regidor Gual pregunta si es pensa establir algun pla general més estratègic, pel que fa a l'enllumenat, i que estan a l'espera de rebre informació per a poder ajudar i aportar idees.



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

El regidor Andreu Gual exposa el següent: *La recollida orgànica era un punt prioritari en els objectius de l'equip de govern. A l'Expedient de Modificació i Habilitació de Crèdits al Pressupost General del 2004, fet a finals d'any, de la partida de 40.000 euros prevista pel Servei de Recollida de Residus Orgànics se'n van donar de baixa 35.000, mantenint-ne 5.000 per l'any passat. En què s'han utilitzat aquests 5.000 euros del 2004 i què es te previst fer en quant a la recollida d'orgànica pel 2005?*

El regidor Lluís Velasco explica que és un tema lligat al Pla de residus. Els 5.000€ es deixaven per al Projecte del nou Pla de residus, però com que no es tracta només de recollida orgànica, cal veure el Pla en conjunt i establir el sistema a aplicar. La propera setmana es preveu parlar-ne.

El regidor Andreu Gual diu que s'ha rebut una proposta per a fer prova pilot de compostatge de fracció orgànica a tres municipis, i que Santa Eulàlia sembla que n'és un. Diu, però, que els grups municipals no n'han tingut coneixement.

El regidor Velasco respon que hi ha la voluntat de fer aquesta prova pilot per part de l'Agència Catalana de Residus, i també per part de l'Ajuntament de Santa Eulàlia. S'està mirant la possibilitat, però de moment no se sap res en ferm.

El regidor David Duran diu: *A l'Editorial, signat per l'Alcalde, del darrer número del butlletí municipal TORNAVEU, es diu textualment: "...ja s'ha gestionat la cessió dels terrenys a la Conselleria d'Ensenyament per a la construcció de la segona escola de primària." Com nosaltres desconeixem els detalls i els acords establerts amb totes les parts implicades en l'esmentada cessió, demanem a l'Alcalde, o al Regidor d'Ensenyament, que ens informin abastament d'aquesta cessió i dels acords establerts.*

L'Alcalde diu que efectivament s'estan fent gestions per a la cessió, però encara no està feta. Explica que hi ha tres propietaris, i que amb dos d'ells hi ha dificultats; la resposta a la petició de cessió s'ha anat endarrerint, i sembla que finalment no cediran, pel que s'haurà d'optar per altres vies.

El regidor Joaquim Brustenga pregunta per quan està prevista la construcció, i l'alcalde respon que al 2005 es podria fer el projecte i construir durant el 2006-2007.

El regidor Brustenga pregunta sobre la suspensió de llicències, ja que la zona on s'edificarà l'escola és dins de Can Naps.

El regidor Enric Barbany explica que es pot aixecar la suspensió de llicències en un àmbit concret en qualsevol moment.

El regidor David Duran mostra descontent per la falta d'informació sobre aquest tema.

L'Alcalde respon que la informació es completa al Consell Escolar, i estan totalment al dia.

El regidor Joan Iglesias demana que es procuri fer un millor redactat per no dur a malinterpretacions.

El regidor Andreu Gual exposa la qüestió: *En el Ple del 30 de setembre passat, i a arrel d'un pregunta nostra sobre el mal estat de les voreres de la zona de la Bimba, el Regidor Enric Barbany ens va informar que "...s'està mirant com arreglar algunes voreres del municipi..." Ara, després de quatre mesos volem saber què hi ha de nou en aquest tema.*

El regidor Enric Barbany respon que els tècnics ho estan treballant.



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

El regidor Joan Iglesias planteja: *el Regidor Enric Barbany, en el Ple del 27 de maig de l'any passat, va informar sobre el Pla Local de Joventut, dient que constava de quatre fases i que s'estava treballant sobre la segona fase. Voldriem saber com està actualment l'esmentat Pla Local de Joventut.*

El regidor Enric Barbany respon que s'ha acabat la fase de diagnosi, i actualment s'està treballant en el disseny de l'elaboració del Pla.

El regidor Andreu Gual pregunta: *Sabem que al Pressupost Municipal pel 2005 hi ha partides destinades a arreglar l'asfalt dels carrers que ho necessitin, però hi ha carrers que les arrels dels pins han malmès extraordinàriament l'asfaltat, produint bonys molt alts que resulten perillosos per a la conducció. És el cas de La Primavera per exemple, o de carrers que son vies principals de comunicació, com a Can Mallorca. Es pensa fer una actuació immediata i prioritària en aquestes vies?*

El regidor Enric Barbany respon dient que no es pot dir quan es farà l'actuació i si se'n farà més d'una o quin abast tindrà. Encara no pot donar aquesta informació, però afegeix que, en tot cas, ja es va dir que es prioritzaria La Primavera i Can Mallorca; que l'actuació és un cost elevat, i cal tenir-ho en compte. El regidor diu que potser aquest any l'actuació només es centra en una d'aquestes zones més difícils.

El regidor Joan Iglesias exposa la qüestió: *Aquests dies de fred i gelades s'ha posat de manifest el problema de lliscament a les escales de l'Escola Bressol, que s'ha resolt provisionalment col·locant-t'hi una catifa. S'ha pensat en una solució definitiva d'aquest problema que afecta tan directament als nostres infants?*

El regidor Jordi Sala explica que s'hi està treballant. S'està pensant en diferents solucions, però que abans d'aplicar-les es volen fer proves.

El regidor David Duran planteja: *com a conseqüència de la limitació horària d'aparcament a la carretera, al Barri del Rieral, els cotxes que s'hi deixaven aparcats amb el cartell de "En Venda", els han traslladat al carrer de La Bimba, on no els afecta la limitació d'aparcament. N'és coneixedor d'aquest fet l'equip de govern i pensa posar-hi solució?*

L'equip de govern respon que en prenen nota per a fer allò que es cregui més adient.

I a un quart d'onze del vespre es dona per finalitzada la sessió i s'estén aquesta acta, i jo, la Secretària, ho certifico.