



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter: extraordinari
Data: 27 de desembre de 2007
Lloc: Casa de la Vila

Assisteixen:

Alcalde

Sr. ENRIC BARBANY I BAGES

Regidors

Sr. JORDI SALA I DRUGUET

Sra. ANNA ARNELLA I VENTURA

Sr. SANTI MARTÍ DIAZ

Sr. JOAQUIM BRUSTENGA I

ETXAURI

Sr. ANDREU GUAL I TOMBAS

Sra. MARIA BOVER CASANOVAS

Sra. ISABEL VALLS I BASSA

Sr. MIQUEL MORET I ESPINOSA

Sr. MARTÍ FERRES I OLLE

Sr. JOAQUIM BLANCH CONEJOS

Sra. ANNA BLANCH LOPEZ

Sr. FRANCESC MONTES I CASAS

Absències justificades

Absències no justificades

Secretària

Marina Escribano Maspons

A la Casa de la Vila les vuit del vespre del dia 27 de desembre de 2007, es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria, del ple de l'Ajuntament.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en el següent

1. APROVACIÓ PRESSUPOST 2008 I PLANTILLA PERSONAL AJUNTAMENT
2. APROVACIÓ INICIAL IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ CONTRIBUTIONS ESPECIALS C/DEL MIG
3. RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS A ORDENANCES FISCALS 2008
4. APROVACIÓ ESTATUTS MANCOMUNITAT
5. ACCEPTACIÓ CESSIONS I RATIFICACIÓ CONVENI ZONA DE CAMÍ DEL GUAL I CAN BURGUES
6. ACCEPTACIÓ CESSIONS CAMÍ DEL SERRAT



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

1. APROVACIÓ PRESSUPOST 2008 I PLANTILLA PERSONAL AJUNTAMENT

Vist el projecte de pressupost per al 2008, la documentació del qual es troba a l'expedient, i vista la proposta de plantilla de personal laboral i funcionari de l'Ajuntament,

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa, amb l'abstenció del grup de CIU.

L'Alcalde proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar el pressupost General de l'Entitat i els seus organismes autònoms pel 2008, amb el següent resum per capítols:

AJUNTAMENT

INGRESSOS:

Capítol I .- Impostos directes	2.537.700,00.-
Capítol II .- Impostos indirectes	248.000,00.-
Capítol III .- Taxes i altres ingressos	1.812.764,00.-
Capítol IV .- Transferències corrents	1.916.100,00.-
Capítol V .- Ingressos patrimonials	44.600,00.-
Capítol VI .- Alineació inversions reals	727.500,00.-
Capítol VII.- Transferència de capital	2.111.014,00.-
Capítol IX.- Passius financers	1.266.167,00.-
TOTAL:	10.663.845,00.-€

DESPESES:

Capítol I.- Despeses de personal	2.557.541,00.-
Capítol II.- Despeses en bens corrents i serveis	2.151.892,00.-
Capítol III.- Despeses financeres	185.440,00.-
Capítol IV.- Transferències corrents	203.675,00.-
Capítol VI.- Inversions reals	4.967.681,00.-
Capítol IX.- Passius financers	597.616,00.-
TOTAL:	10.663.845,00.-€

SET COMUNICACIÓ



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

INGRESSOS:

Altres ingressos (publicitat)	17.000,00
Subvenció Ajunt.Sta.Eulàlia Ronçana	80.100,00
TOTAL secció d'ingressos	97.100€

DESPESES:

Capítol I.- Despeses de personal	73.150.-
Capítol II.- Despeses en bens corrents i serveis	13.500.-
Capítol III.-Despeses financeres	50.-
Capítol VI.-Inversions reals	10.400,00.-
TOTAL secció despeses :	97.100€

RESUM

AJUNTAMENT	10.663.845,00€
SET COMUNICACIÓ	97.100€
TOTAL GENERAL	10.760.945€

Segon.- Aprovar la Plantilla Orgànica Municipal, d'acord amb el detall que consta a l'expedient que se sotmet al Ple i que conté la relació de personal funcionari i de personal laboral i que s'annexa a aquest acord.

Tercer.- Exposar al públic el Pressupost i la Plantilla per un termini de quinze dies hàbils, previ anunci al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació, tot fent saber que si en aquest termini no es produeixen reclamacions es consideraran definitivament aprovats sense necessitat d'un nou acord.

ANNEX: PLANTILLA ORGÀNICA MUNICIPAL

PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT ANY 2.008

	PERFIL
Personal Funcionari	GRUP PLACES VACANTS LINGÜÍSTIC
.....	
1.- Amb habilitació de caràcter nacional	



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

1.1. Secretari-Interventor	B	1	C
2.- Escala d'Administració general			
2.1. Tècnic Adminis. Gral.	A	1	1 C
2.2 Cap Serveis Econòmics	C	1	C
2.3 Subescala Administrativa	C	4	C
2.4 Esbescala Auxiliar	D	2	2 C
Subescala subaltern alutzir	E	1	A elemental
3.- Escala d'Administració especial			
3.1. Subescala tècnica			
3.1.1. Enginyer 40%	A	1	C
3.1.2. Arquitecte 55%	A	1	C
3.1.3 Aparellador 82,86 %	B	1	C
3.1.4 Delineant	C	1	B
3.2. Subescala de serveis especials			
3.2.1 Sargent de policia loca	C	1	B
3.2.2 Caporal Policia municipal	C	1	B
3.2.3 Policia municipal	D	11	2 B
Personal laboral			
.....			
Auxiliar Administrativa	D	4	C
Psicòleg (62,85 % jornada)	A	1	C
Psicòleg (21%)	A	1	1 C
Bibliotecari (57,15 % jornada)	D	1	C
Conserge escoles	E	2	1 A elemental
Vigilants poliesportiu	E	3	A elemental
Dones de neteja (*)	E	2	A bàsic
(*)1.-62,85 % jornada			
1.-51,45 % jornada			
Coordinador serveis joventut (57,15%)	B	1	C
Oficial manteniment	D	1	A bàsic
Oficial 1ª	D	2	A bàsic
Oficial 2ª	D	2	1 A bàsic
Peó	E	7	A bàsic
Conserges Centre Cívic "la fàbrica " (*)	E	2	A elemental
(*) 1.- Jornada compl.			
1.- 57,15% jornada			
Educadora Social	B	1	C
Dinamitzador cultural (74,29%)	B	1	C
Encarregat brigada d'obres	D	1	A elemental
Manobres (Pla d'ocupació)	E	2	A bàsic
Netejadora familiar (Pla d'ocupació) (50%)	E	2	1 A bàsic
Arquitectes (*)	A	2	1 C
1.- 71,45 % jornada			
1,- 62,85 % jornada			
Tècnic Medi ambient	B	1	C
Enginyer tècnic	B	1	C
Treballadora Social	B	1	C
Treballadora familiar (71,45 % jornada)	E	1	A elemental
Conserge inst.esportives (Camp de Futbol)	E	1	A elemental
Mestres (Escola Bressol)	B	3	C



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

Educadors (Escola Bressol) **	C	9	1 C
8.- Jornada compl.			
1.- 11,45 % jornada			
Aux.Educador (Escola Bressol)	D	4	1 C
Ajudants Set Comunicació (*)	B	5	1 C
2.- Jornada compl.			
2.- 28,60 % jornada			
1.- 50 % jornada			
Auxiliar adm.centraleta Policia local	D	2	C
Dinamitzador juvenil (50% jornada) Pla d'ocup.	B	1	C
Tècnic d'esports (50% jornada)	B	1	1 C
Agent d'ocup. I desenvol.local (AODL)	B	1	C

L'Alcalde explica que aquest és un pressupost que vol cobrir necessitats i millores, que vol millorar la qualitat de vida amb la prestació de nous serveis, i amb l'ampliació i millora dels existents. Hi ha un seguit d'inversions públiques: equipaments, via pública, i barris. D'altra banda es vol contenir la despesa del capítol II. Pel que fa a ingressos, s'augmenten els externs, de transferències i subvencions, i es busca el finançament per a serveis i inversions.

És un pressupost adequat i extraordinari que afronta inversions que un municipi com Santa Eulàlia no afronta normalment. Aquestes inversions són per exemple la referent al Riu Tenes, i també tres equipaments públics de gran importància: el segon pavelló poliesportiu, la 2a escola bressol i la Biblioteca- casa de cultura.

Hi ha un increment del 29,3% del pressupost de Santa Eulàlia i un 13,4% d'increment en el de SET Comunicació. El pressupost de l'ajuntament compta amb un total de 41 inversions, que suposa un increment respecte el pressupost anterior; d'ingressos corrents hi ha un augment de 8,84% i les despeses augmenten un 11,16%, l'estalvi net és de 104.000€. S'ha de destacar la posada en funcionament del 2n CEIP i de l'àrea de Servei Local i Ocupació.

Respecte a personal es preveu el següent nou personal: a la Policia Local un agent i una administrativa, de l'escola bressol una educadora i una auxiliar educador, del 2n CEIP psicòleg i conserge, una plaça de tècnic d'esports a mitja jornada, un AODL (aquesta plaça és subvencionada a per la Generalitat), l'augment de dedicació d'un arquitecte, de les tècniques de medi ambient i cultura i d'una auxiliar administrativa de serveis generals. També hi ha una previsió de despeses derivades del conveni que s'està negociant, per formació, pensions, etc.

De les inversions, l'alcalde destaca la connexió de dipòsits d'aigua del Serrat amb el d'ATLL. També les 4 grans inversions ja esmentades, que són incloses com a despesa plurianual. En equipaments, la inversió en el 2n CEIP és important, també el casal de joves i el condicionament del local de la policia.

En via pública, es farà la pavimentació del camí de Can figueretes i el camí Antic de Granollers, la idea és que els camins principals puguin estar pavimentats.

Es preveu fer la urbanització del carrer de Salve Regina i la urbanització de barris, per un valor de 1.012.000€.

D'altra banda es preveu fer la instal·lació de sistemes de seguretat en equipaments públics.

En referència a finançament, es concertarà préstec per abordar part de les inversions, per un import de 1.260.000€ aproximadament, amb la qual cosa ens situem en un



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

83,81% d'endeutament, lluny del límit del 110% que marca la llei, i per tant mantenint l'endeutament en els nivells dels últims anys, i d'altra banda amb alienació de patrimoni, concretament la parcel·la 13 del polígon de Can Magre.

Sobre els saldos de dubtós cobrament, assenyala que cada any ens acostem més a les recomanacions de la Sindicatura de Comptes.

I en referència a les diferents àrees de l'ajuntament, hi ha un increment de recursos econòmics per millorar el servei, excepte en algunes àrees, on es mantenen els actuals però on es considera que serà suficient.

El regidor Joaquim Brustenga diu que hi ha hagut un retard respecte el 15 d'octubre que és quan calia haver portat a ple l'aprovació del pressupost. D'altra banda diu que fa una setmana que disposen de la documentació, i en molt mala època per les festes de Nadal. Han tingut pocs dies per analitzar-ho.

De l'anàlisi de la memòria d'alcaldia, diu que es fonament en criteris un dels quals és l'augment de personal; la plantilla s'acosta a les 100 persones, i això és un empleat per cada 65 habitants, i considera que estem per sobre del desitjable.

I continua fent valoració del pressupost en els següents conceptes:

Sobre equipaments, diu que tan de bo es puguin dur a terme, però si es fa l'escola bressol no es podran fer els 20 habitatges socials, i de fet, encara no hi ha la disponibilitat del terreny per fer l'escola. De les noves oficines municipals, consideren que cal afrontar aquesta inversió, i proposa l'ampliació real de l'ajuntament al solar del costat, en comptes d'oficines a un lloc i a un altre.

El POUM veuen que està previst, i es mostren contents. També comenta que l'increment en subvencions a entitats és escàs. El regidor remarca el rebaix de les partides de carburant, de benzina, d'energia elèctrica, telefonia, però no els mòbils dels regidors.

Sobre la concertació de préstecs, diu que això representarà pagar uns interessos un 45% superiors que al 2007, i això, malgrat vendre patrimoni; imaginem com es dispararia la despesa de crèdit sense alienació de patrimoni.

Els impostos augmenten un 6%, per tant s'apuja la pressió fiscal; l'ICIO es rebaixa respecte el 2007, però consideren que es rebaixa poc, preveient el descens del nombre d'obres que hi haurà el 2008. Creuen que els ingressos estan inflats. Per altra banda, les partides de multes s'incrementa, tot i que la previsió de l'any passat no es va complir. Igual que els ingressos per pla de residus, que no han estat com es van preveure. Creuen que les xifres estan mal calculades, i que es fan per tal de justificar ingressos.

Les subvencions també són en base a previsions, però pregunta quines estan confirmades.

En referència a despeses, els sorprèn la despesa per representació i actuació protocol·làries, que és de 7.200€. El fons social dels treballadors de 1.500, no s'ha utilitzat, però creix fins a 13.500€. En canvi, s'abaixen totes les partides abans esmentades de carburant, etc., quan el preu augmenta.

Fan un esment especial a la Policia, considerant que està molt mal tractada, i fan una feina eficaç i molt ben valorada. I pregunten com es pensa adequar el dispensari per a fer-hi les noves dependències amb només una partida de 10.000€, i és que en general totes les partides de la policia disminueixen.

I fa un seguit de comentaris referent a partides que es redueixen: lloguers, neteja, pel segon CEIP, del departament d'agricultura, de la planta Agrícola de Compostatge, aquesta última que passa de 365.000 a 60.000€.



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

La partida de barris la consideren molt important, i creuen que és important posar-hi noms, pregunta quins barris s'han de reurbanitzar. A la memòria diu, es parla d'uns barris, però tots els que s'anomenen, no n'hi ha prou amb aquesta partida.

Pregunta en què consisteix els sistemes d'informació.

En conclusió, creuen que és un pressupost decebedor, que no compleix amb les expectatives. I diu que com pot ser que gastem la meitat del pressupost en despeses ordinàries de funcionament de l'Ajuntament. Creuen que és massa i que caldria mirar què passa, i si es pot corregir. Els diners s'han de gastar en inversions. I a més, els ingressos vénen en gran part per les noves Ordenances Fiscals, a les que ja s'hi van oposar. Per tant, no poden votar a favor un pressupost on la base no és compartida.

Sobre el pressupost de Canal Set, veuen uns 10.400€ en inversions, que es pregunten si són convenients, tenint en compte que potser el 2008 s'ha de tancar. Si no es fan modificacions el grup de CIU votarà en contra.

L'Alcalde respon la intervenció, dient que fa més de dos mesos que s'està treballant el pressupost, i que quan es discutien les ordenances fiscals, ja es pensava en aquestes inversions. L'equip de govern voldria que la resta de grups hi haguessin participat i fet aportacions.

L'Alcalde diu que creuen en les persones treballadores de l'ajuntament. Una administració requereix de treballadors per facilitar la vida dels ciutadans, i li planteja al regidor de CIU, que si hi ha personal que no contractarien, que ho diguin. Pel que fa al rati de treballadors/habitants, està molt per sota dels municipis del voltant i dels municipis de Catalunya. Però tot i així, el que fa decidir no és la ràtio sinó els serveis que es vulguin posar en marxa.

Potser hi haurà inversions que no es faran, però projectes com l'escola bressol, espera que tots hi col·laborin per dur-lo a terme.

Coincideix amb que falten metres d'oficines municipals, i creuen que els que estan construïts s'han d'optimitzar, i en el futur caldrà ampliar. Però, de moment, consideren prioritaris altres equipaments. De moment, el consultori municipal seran oficines municipals (es guanyaran 100m²), i s'està treballant per decidir els serveis que s'hi posen.

El 2008 respecte el 2007, es fa una contenció o una reducció de carburant, perquè s'ha constatat que en alguns equipaments s'ha consumit menys, d'altra banda hi ha una política d'estalvi energètic, de consumir el necessari, però que en cap cas deixi d'haver-hi confort. No és un objectiu fàcil però és de responsabilitat.

Els interessos augmenten de manera important, perquè els tipus d'interès han augmentat, i els impostos han augmentat, en un 5.9%, i evidentment inclou el creixement del poble més l'IPC, és a dir que la pressió fiscal no creix un 6%.

Sobre els ingressos per recaptació, no hi haurà la desviació que diu el regidor, i el mateix criteri es té amb les multes i sancions.

Les subvencions acaben d'obrir convocatòria, el PUOSC i d'altres serà al 2008, per PUOSC; FEDER, Diputació, Xarxa, etc. S'ha fet una estimació, una previsió que en d'altres anys ha estat sempre prou encertada. De confirmades amb una xifra exacta no n'hi ha cap, però sembla que segur hi haurà subvenció per la Biblioteca- casa de cultura; en les properes setmanes hi haurà la confirmació de la subvenció per l'abastament d'aigua potable; està pendent que surti la convocatòria per la sol·licitud de noves places per l'escola bressol, el PIEC té previst obrir convocatòria, on s'hi acolliria el 2n pavelló, i segons converses mantingudes, sembla que es podrà comptar amb finançament.



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

Respecte les despeses protocol·làries, al pressupost d'enguany era de 6.000€ i ara en són 7.000, en el que s'hi inclou el sopar dels treballadors.

El Fons Social és per necessitats sobrevingudes o d'altres, relacionades amb els treballadors (ulleres, etc...). L'augment és important pel conveni que s'està negociant, la petició és de millorar les prestacions socials, i la proposta sembla adequada. És un % sobre la massa salarial, és una previsió, i cal acabar de negociar.

La Policia segur que desitgen més recursos, però es considera que l'esforç dels ciutadans de Santa Eulàlia és molt important. L'any que ve s'hi destinaran 596.000€, que representa un increment molt important, del 16,27%.

En relació als serveis a les persones, en acció social l'augment és poc, però les necessitats no deixen d'atendre's. A la partida del departament d'ensenyament es congela, però a educació en la seva totalitat s'augmenta un 13%. Es podria augmentar en tot, però la responsabilitat fa que s'augmenti allò que és necessari. Amb la partida calculada es creu que n'hi haurà prou.

En referència a l'enllumenat s'inverteix en futur, en nous equips. S'intenta disminuir d'aquesta manera la despesa corrent. Amb la partida prevista es vol poder fer el manteniment correctament i les inversions.

La partida de la PAC no es redueix, sinó que el que hi ha és per completar, perquè es faran servir les del 2007.

El Pla d'actuació sobre el Riu Tenes és una partida amb despesa plurianual. Aquesta anualitat correspon a la despesa de la fase 2 (ponts, rescloses i guals). Pel calendari que hi ha, es preveu que al 2008 s'hauran de fer front a les despeses d'aquesta fase.

A Joventut, s'ha fet una sol·licitud de subvenció al Departament de Treball, en els plans d'ocupació, per un dinamitzador. Ens l'han concedit, i per això la part que es pagava de dinamitzador s'ha reduït, però en el conjunt, augmenta un 10,10% la partida de Joventut.

La partida del Departament d'agricultura desapareix perquè entra a la partida de Foment de l'ocupació i de desenvolupament local, que pretén entre d'altres coses, promocionar el sector primari.

La inversió en el segon CEIP serà l'estació transformadora.

Sobre la reurbanització de barris, s'està en converses, i acabant de redactar projectes. S'espera que almenys dels 4 que apareixen a la memòria, se'n puguin tirar endavant 2. Sobre els sistemes d'informació es tracta de software: processos interns de l'ajuntament, atenció al ciutadà, taulell i internet).

L'Alcalde diu que estaria bé conèixer les expectatives de CIU. I diu que destinar la meitat del pressupost a inversions és molt. Podrien comparar, que de ben segur no trobarien un volum tan important destinat a inversions en altres municipis.

El desig és que Canal Set segueixi emetent, sigui per la via que sigui, i en això s'està treballant, i les notícies no són dolentes, per tant pot molt ben ser que continuïn emetent. Pel que fa a les inversions, a la Junta de Set Comunicació, on CIU també hi va assistir, i CIU va votar favorablement, es va creure oportú incloure aquelles inversions.

El regidor Joaquim Brustenga diu que les millores es poden fer sobre el que se sap, sobre algun document, i el seu grup l'ha tingut amb pocs dies d'antel·lació.

Demana que l'alcalde li respongui la pregunta sobre l'escola bressol. Diu que és una notícia nova que hi aniran noves oficines al consultori, pregunta si hi anirà la policia, perquè aquesta es queixa i amb raó, que falten mitjans, i que els que hi ha són deplorables: li pregunta quin projecte de futur é l'equip de govern en referència a la Policia Local.



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

Insisteix en què la quantia que s'incrementa en subvencions a entitats és de 25€ respecte l'any passat.

Sobre la PAC, si l'alcalde ha dit que es complementen, llavors haurien de ser al pressupost del 2008? I pregunta com es calcula que no creixen les necessitats d'ajuts socials. El regidor demana que es diguin quins barris s'urbanitzaran, com per exemple es coneix que Can Met en serà un, o que els veïns de Bellavista no ho volen. Es fa una previsió al pressupost pel que es sap, no pel que es desconeix, així, veuen confús posar una xifra global per aquest concepte de barris. Li fa la sensació que la despesa és massa elevada. També diu que caldria pensar bé la inversió a fer a Set Comunicació.

L'Alcalde respon sobre la segona escola bressol. S'està redactant el projecte, i per altra banda els impulsors del Pla tenen la intenció de presentar el projecte de parcel·lació. Un cop aprovat, es registraran les cessions que pertocuen al municipi, i on s'hi inclou el terreny per l'escola.

Referent a la Policia, diu que el problema més gran ara mateix és l'atenció ciutadana, i la inversió anirà cap a aconseguir aquesta intimitat que falta quan els ciutadans van a la Policia. També hi ha prevista una millora en telefonia, ja que es dotarà d'una nova emissora. En aquests darrers anys s'han fet moltes inversions (pintar, vestidors, etc.), però no per l'atenció al públic. Cal mirar la millor ubicació, perquè ara és cèntric i això no es vol perdre. Sobre els imports d'ingressos en concepte d'obres, el grup de CIU els coneix, i ja saben que són superiors. Disposen d'aquesta informació gràcies a la Comissió Delegada.

En referència a la PAC, quan es tanqui l'exercici 2007 la previsió és contraure un import per la licitació.

Finalment, sobre serveis socials, diu que no s'acabarà gastant tot el que hi havia a la partida de 2007. Es preveu que amb la dotació de l'any que ve n'hi haurà prou, tot i que si no fos així i calgués incrementar la partida, no hi hauria problema per a fer modificació de pressupost.

El regidor Francesc Montes diu que el primer pressupost que va portar a aprovació l'equip de govern d'Indep-ERC i PSC era molt ambiciós, que pràcticament doblava l'endeutament que existia, i que considerava exagerat. Però tot i així, el PP va votar a favor perquè hi havia el compromís de mantenir els nivells d'endeutament, sens incrementar-lo. Comparteix l'opinió de CIU, que aquest pressupost no té credibilitat, ja el propi equip de govern dubta si es complirà tot el que s'hi preveu.

I afegeix que 'ajuntament sembla que s'adona que l'endeutament és exagerat, però considera que una mica massa tard. El seu grup no considera positiu vendre patrimoni, i també que augmenti el nivell d'endeutament. Per tot això votaran en contra.

L'alcalde respon en relació als nivells d'endeutament. Primer, sobre el pressupost del primer any de pacte de govern d'Indep-ERC i PSC, cal recordar que un any després l'endeutament va baixar considerablement.

L'Alcalde diu que aquest govern considera que el nivell d'endeutament no és excessiu, i que és l'adequat per a fer les inversions necessàries ara, i que permetrà fer-ne més al futur. Prefereixen demanar crèdit per a poder fer inversions en equipaments i serveis, com l'escola bressol, que no pas no demanar crèdit i no poder dotar al municipi d'una escola bressol.



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

El regidor Francesc Montes diu que en comptes de vendre patrimoni es podria haver permutat parcel·les per tenir sòl per fer-hi habitatge de protecció pública. S'està perdent patrimoni, i ho valoren negativament.

L'Alcalde diu que de cap manera s'està perdent patrimoni, al contrari, l'han incrementat en més de 4,5 milions. Si es ven i no es fa res, sí que es perd, però el que s'està fent és precisament crear patrimoni.

ES SOTMET A VOTACIÓ I S'APROVA AMB 4 VOTS A FAVOR D'INDEP-ERC I 3 de PSC , I 5 VOTS EN CONTRA DE CIU I 1 de PP.

2. APROVACIÓ INICIAL IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ CONTRIBUTIONS ESPECIALS C/DEL MIG

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió de data 11 d'octubre de 2007, va aprovar inicialment el *Projecte d'Urbanització del carrer del Mig*, redactat per J. Monclús, SCP, amb un pressupost d'execució per contracta de 247.727,00€, i un cop transcorregut el període d'exposició pública ha quedat aprovat definitivament.

2. Per resolució de l'alcaldia núm. 181 de data 12 de desembre de 2007 es va resoldre iniciar l'expedient de contribucions especials i demanar els informes corresponents.

3. Els serveis tècnics municipals i el secretari interventor han emès els corresponents informes tècnic i jurídic, que consten en l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb el que disposen els articles 28 i 58 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament pot establir i exigir contribucions especials per realitzar obres municipals, sempre que es produeixi un benefici o augment de valor en els béns dels particulars i sempre que les obres es realitzin dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament per complir els fins que li són atribuïts. L'obra *d'Urbanització del carrer del Mig* té aquesta consideració perquè s'inclou en una de les enumerades en l'article 29 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

2. D'acord amb l'article 15.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, correspon a les entitats locals acordar la imposició i ordenació dels seus tributs. Concretament, pel que fa a les contribucions especials, l'art. 34.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals preveu que l'exacció de les contribucions especials requerirà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició i ordenació en cada cas concret.

3. La base imposable serà com a màxim de 81.327,74€, corresponents al 31,41% del cost que l'Ajuntament suporta per realitzar aquesta obra, que no supera el límit del 90% exigint per la llei.



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Imposar les contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra d'Urbanització del carrer del Mig, l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Segon.- Ordenar simultàniament el tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

2.1. El cost previst de l'obra es fixa en 258.956,41€,

El cost suportat per l'Ajuntament i Equip Promotor del Vallès és en total de 177.628,67€, equivalent al 68,59% del cost total de l'obra.

2.2. Es fixa la quantitat que s'han de repartir els beneficiaris en 81.327,74€, corresponents al 31,41% del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és més alt o més baix que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.

2.3. S'aplica com a mòdul de repartiment de la base imposable l'edificabilitat.

Tercer.- Aprovar la relació de subjectes passius i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat que es reparteixen els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.

Quart.- Exposar l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-lo al BOP durant trenta dies hàbils, durant els quals les persones interessades poden examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en associació administrativa de contribuents.

Cinquè.- Si no hi ha reclamacions, l'acord inicial esdevé definitiu i es publicarà en el BOP.

Si hi ha reclamacions, les haurà de resoldre el Ple de la corporació per majoria absoluta abans d'aprovar definitivament la imposició i ordenació de les contribucions especials.

Sisè.- Notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes corresponents, si és conegut i, si no, mitjançant edictes.

Setè.- Aplicar l'Ordenança general de contribucions especials en tot allò que no prevegi aquest acord.

ANNEX: RELACIÓ DE SUBJECTES PASSIUS I QUOTES SINGULARS



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

RELACIÓ DE SUBJECTES PASSIUS O PERSONES BENEFICIADES PER L'EXECUCIÓ DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL CARRER DEL MIG I QUOTES INDIVIDUALS PROVISIONALS RESULTANTS DE L'APLICACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Cost total de l'obra: 258.956,41€
Cost suportat per l'Ajuntament: 43.825,90€
Cost suportat per Equip Promotor del Vallès: 133.802,78€
Percentatge que s'aplica a veïns: 31,41%
Import global per repartir entre veïns: 81.327,74€
Mòdul de repartiment: edificabilitat
Valor del mòdul/coeficient: 18,20013

ADREÇA TRIBUTÀRIA	PROPIETARI	SUP. TERREN Y m2	SUP. TERRENY A COMPUTAR (m2)	EDIFICA BILITAT m3	QUOTA a preu projecte €
CR. MIG,1	JOSEP GUBERN SALA	346,00		865,00	15.743,11 €
CR. MIG,5	CONSOL PASCUAL DEU	313,00	346,00	782,50	14.241,60 €
CR. MIG,13	COMUNITAT DE VEÏNS	379,00	313,00	267,50	4.868,53 €
CR. MIG,15	NÚRIA VALLS BARNILS	396,00	107,00	401,53	7.307,81 €
CR. MIG,16	MERCÈ ISERN CANET	137,00	160,61	274,00	4.986,84 €
CR. MIG,14	SANALLA PATRIMONIAL,S.L.	123,00	137,00	246,00	4.477,23 €
CR. MIG,8	CONSOL PASCUAL DEU	239,00	123,00	478,00	8.699,66 €
CR. MIG,4	ANTONIO ILLA FÁBREGAS	432,00	239,00	864,00	15.724,91 €
CR. MIG,2	FRANCISCO JIMÉNEZ NAVAS	202,00	432,00	290,00	5.278,04 €
			145,00		€
			2.002,61	4.468,53	81.327,74 €

ES SOTMET A VOTACIÓ I S'APROVA PER UNANIMITAT



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

3. RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS A ORDENANCES FISCALS 2008

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana va acordar en data 8 de novembre de 2007 aprovar provisionalment per a l'any 2008 la modificació de les ordenances fiscals següents:

- Número 1.- Impost s/ béns immobles
- Número 2.- Impost s/ vehicles de tracció mecànica
- Número 3.- Impost s/ construccions, instal·lacions i obres
- Número 4.- Impost s/ increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
- Número 6.- Taxa per expedició de documents administratius
- Número 7.- Taxa de llicències urbanístiques
- Número 8.- Taxa llicències obertura establiments
- Número 10.- Taxa de recollida i eliminació d'escombraries
- Número 11.- Preus Públics
- Número 13.- Impost s/ activitats econòmiques

Atès que l'acord d'aprovació provisional i el text de les ordenances va exposar-se al públic per un termini de 30 dies perquè els interessats presentessin, si s'esqueia, les corresponents reclamacions.

Atès que dins el termini d'exposició pública s'han presentat diversos escrits d'al·legacions, que han estat informats per la secretària-interventora,

Atès que s'escau desestimar les al·legacions presentades, perquè no es fonamenten en criteris jurídics, sinó en criteris purament subjectius, de conveniència o oportunitat, i per d'altres argumentacions contingudes a l'informe.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa amb el vot en contra de CIU,
Es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Desestimar les al·legacions presentades, pels fonaments que consten a la part expositiva d'aquests acords i a l'informe de Secretaria.

Segon.- Aprovar definitivament la modificació de les següents ordenances fiscals:

- Número 1.- Impost s/ béns immobles
- Número 2.- Impost s/ vehicles de tracció mecànica
- Número 3.- Impost s/ construccions, instal·lacions i obres
- Número 4.- Impost s/ increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
- Número 6.- Taxa per expedició de documents administratius
- Número 7.- Taxa de llicències urbanístiques
- Número 8.- Taxa llicències obertura establiments
- Número 10.- Taxa de recollida i eliminació d'escombraries
- Número 11.- Preus Públics
- Número 13.- Impost s/ activitats econòmiques

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones que han presentat al·legacions.



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

Quart.- Publicar l'acord d'aprovació definitiva i el text de la modificació de les ordenances en el BOP.

Cinquè.- Contra les ordenances fiscals podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia en el termini de 2 mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest edicte en el BOP.

L'Alcalde comenta que en les ordenances fiscals del 2008, s'han introduït les modificacions que s'han considerat oportunes incorporar a les diferents taxes, de l'actualització d'algunes tarifes, i de l'adequació de l'articulat.

El regidor Joaquim Brustenga diu que hi estan absolutament en desacord. Diu que és fàcil traslladar les culpes als serveis jurídics i econòmics, però quan es pren un acord s'ha de respectar. En l'esperit de l'acord sobre les taxes per la recollida d'escombraries, tots hem de reconèixer que quan es va prendre aquell acord, no es feia distinció entre habitatges i activitats. No es va dir expressament, perquè no era l'esperit el de diferenciar-ho. La transcendència d'aquest acord és enorme, i per això, el grup de CIU interposaran contenciós administratiu a les ordenances fiscals. Si s'estima, això farà ballar el pressupost, que en gran part està basat en aquestes taxes. Pregunta que farà aleshores l'equip de govern.

També diu que el fet que no existeix l'estudi econòmic que estableix la llei, vol dir la nul·litat de les ordenances. També faran esment en el contenciós d'allò que no s'ha contestat de les al·legacions, sobre la llei de 1989 sobre taxes i impostos. Consideren que no és un risc que hagi d'assumir el PSC. Confien en què tindran raó, i les taxes no estaran vigents l'any 2008.

L'Alcalde diu que el govern no passa la responsabilitat als serveis jurídics i econòmics en allò decidit, perquè és una responsabilitat de govern, és una decisió política. Sembla adequada la modificació de la taxa, l'obligació és amb els ciutadans, no amb les activitats. Aquestes tenen dret a no haver de pagar taxa, si demostren que tenen gestor, però els que resideixen a Santa Eulàlia estan obligats al servei, i a pagar les taxes que corresponen.

La tramitació és correcta, com es veu en els documents i per descomptat més faltaria que les taxes fossin superiors als costos.

Sobre el recurs contenciós, l'alcalde diu que hi ha una certa contradicció, ja que és en defensa dels ciutadans, però hi haurà una transcendència molt gran per als propis ciutadans. L'Alcalde demana que les contribucions que hi hagin siguin en positiu, no en negatiu, sempre amb l'esperit de rectificar i millorar, i fer les aportacions més positives.

El regidor Joaquim Brustenga diu que estan traspasant la culpa a CIU, i és una altra cosa, és que CIU no vol ser corresponsable de les coses mal fetes. El contenciós és precisament per a fer les coses bé, i el contenciós es presentarà perquè l'equip de govern no les ha fet.

ES SOTMET A VOTACIÓ I S'APROVA AMB ELS VOTS A FAVOR D'INDEP-ERC I PSC, I ELS VOTS EN CONTRA DE CIU I PP.



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

4. APROVACIÓ ESTATUTS MANCOMUNITAT

Vist el text de modificació dels estatuts de la Mancomunitat de la Vall del Tenes, Atès que previ a la seva aprovació per la Junta de la Mancomunitat i la seva publicació, és necessari que el text sigui aprovat per cadascun dels ajuntaments que integren la mancomunitat,

Vist el que disposen els articles 48 a 50 del Decret 244/2007 de 6 de novembre, i vistos els articles 115 a 121 ambdós inclosos, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa,

Es proposa al Ple l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- Aprovar la modificació dels estatuts de la Mancomunitat de la Vall del Tenes, segons el text que s'incorpora a l'expedient.

Segon.- Trametre aquest acord al Consell Comarcal per tal que n'emeti informe, i sotmetre'l a informació pública, per un termini de 30 dies mitjançant la inserció d'anuncis al tauler d'edictes de l'ajuntament i la publicació al DOGC.

Tercer.- Trametre el text definitiu d'Estatuts al Departament de Governació i Administracions Públiques.

ES SOTMET A VOTACIÓ I S'APROVA PER UNANIMITAT

5. ACCEPTACIÓ CESSIONS I RATIFICACIÓ CONVENI ZONA DE CAMÍ DEL GUAL I CAN BURGUÈS

Atès que en data 21 de novembre de 2007, la Sra. Catalina Escobairó Boix, en representació de Can Burguès SAT i l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana van subscriure conveni urbanístic pel qual cedia de forma gratuïta, a l'Ajuntament de Santa Eulàlia, tres porcions de terreny de superfícies 300,42m², 308,49m² i 923,05m², afectades per l'execució de les obres dels projectes: Projecte d'ampliació del Pont del torrent, Projecte Executiu del Pas de Vianants entre el Pont del Torrent del Camí de Can Burguès i el Camí del Gual, i el projecte del Pas de Vianants al camí del Gual, entre el Camí de Can Burguès i el carrer Font de Sant Cristòfol.

Atès que la clàusula cinquena del conveni requeria la ratificació de l'acceptació de les cessions per part del Ple de la Corporació,
Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa, es proposa al Ple l'adopció del següent
ACORD:

Primer.- Ratificar el conveni subscrit entre Can Burguès SAT i l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana en data 21 de novembre de 2007.



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

Segon.- Ratificar l'acceptació de les cessions de tres superfícies de 300,42m², 308,49m² i 923,05m² de les finques propietat de Can Burguès SAT, afectades per les obres d'ampliació del Pont del torrent, del Pas de Vianants entre el Pont del Torrent del Camí de Can Burguès i el Camí del Gual, i del Pas de Vianants al camí del Gual.

ES SOTMET A VOTACIÓ I S'APROVA PER UNANIMITAT

6. ACCEPTACIÓ CESSIONS CAMÍ DEL SERRAT

Atès que en data 11 de desembre de 2007, el Sr. Manuel Julián Giner, en representació de l'empresa Associated Investment, S.L. i l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana van subscriure conveni urbanístic pel qual el Associated Investment cedia de forma anticipada i gratuïta, a l'Ajuntament de Santa Eulàlia, una superfície de 391,64m², afectada per l'execució de les obres de construcció de l'aparcament per la segona escola de primària de Santa Eulàlia, al camí del Serrat.

Atès que la clàusula sisena del conveni requeria la ratificació de l'acceptació de la cessió per part del Ple de la Corporació,

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa amb l'abstenció del grup de CIU, es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- Ratificar l'acceptació de la cessió d'una superfície de 391,64m² de la finca propietat d'Associated Investment S.L., afectada per les obres de construcció de l'aparcament per la segona escola de primària de Santa Eulàlia, al camí del Serrat.

El regidor Joaquim Brustenga diu que no hi estan d'acord pels termes que preveu el conveni en quant a indemnització a fer als cedents, en cas que no es desenvolupi el PPO1, per això CIU votarà en contra.

L'Alcalde diu que la indemnització és en el cas que no es desenvolupi per culpa de l'Ajuntament. I explica que el conveni s'ha hagut de fer en les mateixes condicions que els altres convenis de cessió, el primer es va haver de negociar amb una situació de partida desfavorable pel poble (doncs ja s'havia ocupat el terreny, i el propietari va denunciar l'Ajuntament). El risc que assumeix és molt baix, pel que ha explicat.

ES SOTMET A VOTACIÓ I S'APROVA AMB ELS VOTS A FAVOR DE INDEP-ERC, PSC L'ABSTENCIÓ DEL PP, I ELS VOTS EN CONTRA DE CIU.

I a un quart d'onze de la nit s'aixeca la sessió i s'estén aquesta acta, i jo, la Secretària, ho certifico.