



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

## ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter: Ordinari  
Data: 26/03/2015 19:00  
Lloc: sala de plens

### Assisteixen

#### Alcalde

JOAQUIM BRUSTENGA I ETXAURI

#### Regidors

ISABEL VALLS I BASSA  
ARACELI POLO I VELASCO  
FRANCESC BONET I NIETO  
CRISTINA PARERA I SALLEN  
VICENÇ FUERTES I BERGUA  
PERE CABOT I BARBANY  
RAMON VILAGELIU I RELATS  
ANGEL EXOJO I LOZANO  
JOAQUIM BLANCH I CONEJOS  
MARTI FERRES I OLLE  
FRANCESC MONTES I CASAS  
AGUSTIN GONZALO I ALVAREZ

#### Excusen la seva assistència

ARACELI POLO I VELASCO

#### Secretari

Josep Lluís Llavata i Ferrer



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

A la Casa de la Vila a les 19:07:00 hores del dia 26/03/2015, es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits pel Secretari, a l'objecte de celebrar sessió de caràcter Ordinari, en primera convocatòria, del ple de l'Ajuntament.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en el següent

#### ORDRE DEL DIA:

1. Actes pendents d'aprovar de dates 2 de gener de 2015 i 11 de març de 2015
2. Informació diversa
3. Donar compte dels decrets d'Alcaldia dels mesos gener i febrer de 2015
4. Donar compte de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament i Set Comunicació de l'exercici 2014
5. Aprovar la modificació de les bonificacions de l'OF núm. 7 corresponent a la taxa per llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme
6. Aprovació inici expedient de contractació del servei de neteja d'equipaments municipals, plecs de clàusules administratives i tècniques i convocatòria de licitació
7. Aprovació conveni per l'alteració jurídica i permuta de béns consistents en vials, a Can Franch
8. Inici de l'expedient d'ocupació directa d'uns terrenys al Camí dels Ametllers
9. Aprovar la concessió de distincions a membres de la plantilla de la Policia Local
10. Aprovar sol·licitud per a l'atorgament de la Creu de Sant Jordi a la Fundació Privada Vallès Oriental
11. Afers urgents i sobrevinguts
12. Precs i preguntes

L'alcalde excusa l'assistència de la regidora Sra. Araceli Polo, per la mort de mort la seva germana li transmet el condol a ella i a tota la família. També expressa el sentiment per les víctimes de l'avió de la companyia alemanya que s'havia estavellat als Alps i que algunes de les víctimes tenien un lligam amb la comarca, a banda dels quinze alumnes d'una escola alemanya que havien fet una estada a Llinars, igual que els alumnes de Santa Eulàlia fan a Montville, pel que resultava doblement dramàtic. Ahir es va fer un minut de silenci en memòria de les víctimes d'avió davant l'ajuntament, i demana que consti en acta el condol a les famílies.



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

### **1. Actes pendents d'aprovar de dates 2 de gener de 2015 i 11 de març de 2015.**

Posat a votació les actes son aprovades per unanimitat.

### **2. Informació diversa.**

-Que el dissabte s'inaugurarà la remodelació de Sant Simple. Que les obres han consistit en fer el terra nou; pintar les portes; arranjar el perímetre fent un acera; assegurar les parets i posar una campana. A dos quarts d'onze començarà l'acte amb una ballada de sardanes, al voltant de les dotze hi haurà la missa a l'ermita i a tres quart d'una o a l'una, es farà l'acte oficial d'inauguració, on tothom esta convidat.

-Que la diputació ha manifestat que donarà una subvenció per pal·liar les despeses que s'han ocasionat per les ventades, però la data inicialment prevista per exposar-ho es va ajornar al coincidir amb el dia del dol oficial, i els han convocat pel proper dilluns.

-Que els amics del poble agermanat de Montville han manifestat l'interès de fer una visita a Santa Eulàlia durant la primera quinzena d'octubre, i se'ls ha contestat afirmativament, en el benentès que el nou ajuntament tindrà la mateixa disposició que l'actual de mantenir i fomentar aquest agermanament.

-Que les obres de la corba de Can Baró de carretera de Barcelona estaven acabades, i que ara hi tornaven a ser-hi les maquines per executar un complement que consisteix en un pas de zebra on hi ha la parada del bus, que reduirà el risc per la gent que ha de creuar la carretera.

### **3. Donar compte dels decrets d'Alcaldia dels mesos gener i febrer de 2015**

L'Alcalde dóna compte dels decrets dictats entre les dates 1 de gener i 28 de febrer de 2015, que corresponen als números de l'1 al 85.

### **4. Donar compte de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament i Set Comunicació de l'exercici 2014**

El Sr. Montes diu que les explicacions i l'anàlisi detallat de la liquidació del pressupost ja s'havien fet en la Comissió Informativa, i l'interventor municipal també havia estat a disposició dels grups per qualsevol consulta, tot i que no n'hi havien fet cap. Que com a resum, calia dir que el resultat pressupostari de 2014, donava 182.000 euros, i de tractar-se d'empresa privada s'assimilarien als beneficis. Que durant el mandat s'ha fet un control molt rigorós, i el resultat ha estat molt satisfactori. Que ara el romanent de tresoreria dóna una resultat de 934.000 euros, incloent tota la sèrie de regularitzacions que s'han tingut de fer degut a les comptabilitats incorrectes dels mandats anteriors. Que malgrat tot, encara queda una partida de 165.000 euros per regularitzar que tindrà de fer-ho el nou govern municipal, ja que tot i fer gairebé un treball d'arqueologia, aquest import encara no se sap d'on surt. El romanent real serà de 795.000 euros. Destaca



**Ajuntament**  
de Santa Eulàlia de Ronçana

que més important encara que la liquidació ben feta, és que l'equip de govern ha complert aquest compromís electoral, que precisament, era deixar en ordre la situació comptable de l'ajuntament. Recorda que quan van entrar a l'ajuntament al juny del 2011, la comptabilitat portava de l'orde d'un any endarrerida i els apunts comptables eren a data de juny del 2010. Que el govern anterior tenia factures de més d'un any encara sense pagar, i que durant els primers sis mesos la seva principal feina, com a regidor d'hisenda, havia consistit en atendre les reclamacions dels proveïdors i veïns als que no se'ls pagava. Que ara podia dir amb molta satisfacció, que no es produïa cap queixa i que les factures es liquiden en un termini mitjà inferior als dos mesos. La liquidació del pressupost es fa dintre del termini legal, i que en l'actualitat la comptabilitat reflecteix la realitat econòmica de l'ajuntament. Tot esta comptabilitzat correctament i de conformitat a la llei. Conclou que aquesta satisfacció és compartida per tot l'equip de govern, que ha complert l'objectiu al que s'havia compromès i feia un reconeixement explícit i agràia la predisposició i l'esforç que havia fet el personal de l'àrea econòmica.

La resolució que es dona compte és com segueix:

*"Atès que a data 28 de febrer de 2015 es van aprovar, mitjançant decret d'alcaldia 84/2015 i 85/2015, les liquidacions pressupostàries de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i del seu Organisme Autònom Set Comunicació de l'exercici 2014.*

*Atès que s'ha facilitat còpia dels expedients de les liquidacions a tots els grups polítics que formen part de la Corporació.*

*D'acord amb el que estableix el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, de la liquidació del pressupost de l'ajuntament i dels seus organismes autònoms,*

*Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents*

**ACORDS:**

*Primer.- DONAR COMPTE de l'expedient de la liquidació pressupostària de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i del seu Organisme Autònom Set Comunicació de l'exercici 2014".*

### **Intervencions.**

El Sr. Cabot diu que a la mateixa Comissió Informativa ja havia dit que atès el caràcter del punt que no s'havia d'aprovar i el poc temps de que disposaven, deixaven per més endavant l'examen detallat de la liquidació del pressupost que presentava l'equip de govern. En qualsevol cas, reiterava que la hipotètica regularització dels comptes municipals havia resultat caríssima pels veïns, amb majors impostos i menys serveis. Entenien que l'ajuntament no treballava per fer negoci, ni fer números i balanços, sinó per servir als ciutadans.

El Sr. Blanch diu que no pot acceptar les paraules del Sr. Montes, ja que deixa entreveure que quan ells governaven no havien fet la feina. Però, que no era aquest el punt de l'ordre del dia, ja que es tractava de donar compte, i tal com havia dit el Sr. Cabot, tindrien temps per examinar totes les dades. Que li sorprèn la situació idíl·lica que havia presentat el Sr. Montes, entenent que ni ara estava tan be, ni abans tan malament. Que disposar d'un romanent de tresoreria de 795.000 euros,



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

no s'avenia amb el fet que rebutgessin, per manca de recursos, les peticions que els hi feien de canviar alguns miralls trencats als barris.

L'alcalde contesta que la frase de "ni abans tan dolents ni ara tan bons", era un lloc comú i discrepava del Sr. Blanch.

El Sr. Montes aclareix que el romanent de tresoreria no vol dir que efectivament aquest diners estiguin al calaix, sinó que és un diferencial sobre el paper, igual que quan una empresa factura una mercaderia o un servei, però encara no l'ha cobrat.

El Sr. Blanch diu que un mirall tant sols val 3.000 euros.

**5. Aprovar la modificació de les bonificacions de l'OF núm. 7 corresponent a la taxa per llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.**

L'alcalde manifesta que es tracta de les activitats d'especial interès, que s'havien recollit a l'impost però no a les ordenances fiscals, i amb aquesta modificació rebrien un tractament més adient.

La proposta informada favorablement per la Comissió Informativa és com segueix:

*"L'ordenança fiscal núm. 3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, preveu una sèrie de beneficis fiscals, segons es va aprovar en l'expedient d'ordenances fiscals a regir pel 2015.*

*Atès que l'Ordenança Fiscal 7 taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, no contempla els mateixos beneficis fiscals.*

*Atès que les liquidacions d'ambdós ingressos es realitzen de forma conjunta, es proposa l'equiparació dels beneficis fiscals potestativs aplicables a l'article 6 de la Ordenança fiscal 3 als beneficis fiscals aplicables a l'article 7 de l'Ordenança fiscal número 7.*

*Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:*

*Primer.- Acordar l'equiparació dels beneficis fiscals potestativs aplicables a l'article 6 de la Ordenança fiscal 2 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES als beneficis fiscals aplicables a l'article 7 de la Ordenança Fiscal 7 TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME, tenint en compte que les liquidacions d'ambdós ingressos es realitzen de forma conjunta. Amb aquesta equiparació es vol dotar de coherència la liquidació conjunta d'ambdós tributs.*

*Segon.- Modificar l'article 7 de la Ordenança Fiscal TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME, i substituir allà on posa:*

*Article 7.- Beneficis fiscals*



**Ajuntament**  
de Santa Eulàlia de Ronçana

- 1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.*
- 2. Sense perjudici del previst al punt anterior, la taxa liquidada a l'empara d'aquesta Ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer per l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres quan així ho estableixi l'Ordenança fiscal reguladora de dit impost.*

*Quedi redactada:*

#### *Article 7.- Beneficis fiscals*

*1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació en la quota de la taxa en els termes que a continuació s'indiquen:*

*a) Bonificació del 95% per cent quan es tracti d'obres declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin.*

*Aquesta declaració correspondrà al Ple de l'Ajuntament prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la seva majoria simple dels seus membres.*

*2. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de la taxa a favor de construccions, instal·lacions i obres referides a habitatge de protecció oficial. Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.*

*3. Es concedirà una bonificació del 90 per cent de la quota de la taxa a favor de les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixen les condicions d'accessibilitat i habitabilitat dels discapacitats. Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.*

*4. Es concedirà una bonificació del 50% de la taxa, en les llicències d'obres que sol·licitin implantar mesures ambientals i d'ecoeficiència, definides en el codi tècnic d'edificació i en el Decret d'ecoeficiència (D21/2006) en edificis existents, quan no sigui d'obligada aplicació aquest nou marc legal d'edificació. Aquesta bonificació s'aplicarà únicament als imports de les partides del pressupost d'obra presentat referents a les mesures de sostenibilitat.*

*5. Es concedirà una bonificació del 50% de la taxa, en les llicències d'obres que sol·licitin implantar mesures ambientals i d'ecoeficiència, definides en el codi tècnic d'edificació i en el Decret d'ecoeficiència (D21/2006) quan com a mínim es doblin el número de punts exigits en aquest decret, tant en edificis de nova planta com en la rehabilitació integral d'edificis existents. Aquesta bonificació s'aplicarà únicament als imports de les partides del pressupost d'obra presentat referents a les mesures de sostenibilitat que superin les exigides.*

*6. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de*



**Ajuntament**  
de Santa Eulàlia de Ronçana

*les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.*

*7. Quan es tracti d'obres destinades a garantir l'accessibilitat i habitabilitat dels discapacitats; així com, de rehabilitació de façanes, es deduirà de la quota líquida de la taxa, fins al límit d'aquesta, l'import satisfet en concepte de taxa per atorgament de llicència urbanística o per comprovació de la comunicació prèvia o declaració responsable.*

*8. Sense perjudici del previst als punts anteriors, la taxa liquidada a l'empara d'aquesta Ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer per l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres quan així ho estableixi l'Ordenança fiscal reguladora de dit impost.*

*Tercer.- Sotmetre aquest acord a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci al BOP i al tauler d'edictes de la corporació."*

#### **Intervencions.**

Votació. Sense intervencions la proposta es aprovada per volt unànime dels cinc regidors de CiU, tres regidors de I-ERC, dos regidors del PSC, un regidor de ICV-EUIA, i un regidor no adscrit.

#### **6. Aprovació inici expedient de contractació del servei de neteja d'equipaments municipals, plec de clàusules administratives i tècniques i convocatòria de licitació**

L'alcalde diu que finalitzava el contracte per la neteja dels diferents equipaments municipals i calia iniciar l'expedient per efectuar la nova licitació.

La proposta informada favorablement per la Comissió Informativa és com segueix:

*"Atès que properament finalitzarà el termini del contracte administratiu del servei de neteja d'equipaments municipals,  
Elaborats els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques i vistos els informes de secretaria i intervenció sobre el procediment a seguir i consignació pressupostària,*

*Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents*

#### **ACORDS:**

*Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de neteja de diversos equipaments municipals, pel procediment obert i tramitació ordinària.*

*Segon.- Aprovar inicialment els Plecs de clàusules economicoadministratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació del servei de neteja a diversos equipaments municipals.*



**Ajuntament**  
de Santa Eulàlia de Ronçana

*Tercer.- Sotmetre els plecs a informació pública per un període de vint dies hàbils, mitjançant l'anunci al BOP, al DOGC i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, als efectes de presentació d'al·legacions, en el benentès que, si en aquest termini no es formula cap al·legació, el plec restarà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.*

*Quart.- Procedir a la licitació per a contractar l'esmentat servei i, a aquest efecte, publicar simultàniament l'anunci de convocatòria, amb subjecció a les prescripcions del Plec de clàusules econòmico-administratives particulars, si bé condicionada a allò que disposa l'article 122 del RDLeg. 781/1986.*

*Delegar expressament a la Junta de Govern Local la competència per a la resolució de les al·legacions que hi puguin haver als plecs, per a l'adjudicació del contracte, així com d'altres qüestions relatives amb l'expedient de contractació, amb informació prèvia a la comissió informativa, i se'n donarà compte al Ple de la Corporació.*

- *Els terminis seran tots a comptar des de la publicació al DOGC*
- *Els plànols dels edificis municipals i la relació de personal adscrit (annexes 1-5), estan a disposició dels licitadors a les oficines de l'ajuntament".*

#### **Intervencions.**

El Sr. Vilageliu diu que no poden pronunciar-se al respecte ja que no havien rebut cap informació.

El Sr. Montes diu que en qualsevol cas només tractava de l'inici de l'expedient i que seria el nou govern municipal qui hauria de tramitar-ho.

El Sr. Gonzalo diu que ell si que havia anat a secretaria a examinar l'expedient, i el que demana, igual que sempre feia, és que el procés i la selecció siguin oberts i que l'oposició pugui participar de la decisió.

L'alcalde demana disculpes i reconeix el compris d'enviar la documentació als regidors, però atenent a que en l'expedient s'han complert totes les formalitats legals, que ha estat a disposició dels regidors que l'han volgut examinar i que el retard en la seva tramitació ocasionaria perjudicis al servei, decideix sotmetre'l a votació.

Votació. Posat a votació la proposta es aprovada per volt favorable dels cinc regidors de CiU i el regidor no adscrit. Voten en contra els tres regidors de I-ERC i els dos regidors del PSC. Vota l'abstenció el regidor de ICV-EUIA.

#### **7. Aprovació conveni per l'alteració jurídica i permuta de béns consistents en vials, a Can Franch**

L'alcalde diu que l'expedient es tramitava amb la conformitat dels veïns implicats, i que es permutava una franja de camí municipal per un terreny privat per tal de millorar la vialitat d'aquest indret de Can Franch.

La proposta informada favorablement per la Comissió Informativa és com segueix:

*"Atès la necessitat d'aconseguir una ordenació vial mes adient del sector de Can Franch, les implicacions des propietaris afectats per la modificació del existent, i*





**Ajuntament**  
de Santa Eulàlia de Ronçana

*l'oportunitat de la prèvia tramitació d'un expedient per la desafectació del domini públic.*

*Atès els informes emesos, la valoració dels immobles de l'ajuntament i del particular, que la diferència de valor quedarà compensada i amb l'expressa autorització del propietari a la immediata disposició i ocupació dels terrenys necessaris per dur a terme les obres.*

*Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents*

**ACORDS:**

*Primer.- Aprovar el conveni de permuta del bé immoble porció de camí Can Franch, propietat d'aquest Ajuntament, pel bé immoble situat al paratge anomenat Can Franch, propietat del senyor Francesc Franch Dalmau.*

*Segon.- Conseqüentment, aprovar la totalitat dels pactes subscrits al mateix, i rebre la diferència a favor de l'ajuntament del bé que s'obté mitjançant permuta.*

*Tercer.- Facultar tan àmpliament com sigui possible en dret a l'Alcalde d'aquest Ajuntament, per què atorgui tots els documents públics i privats necessaris per a la plena eficàcia d'aquest acord.*

*Quart.- Donar compte d'aquest acord als sotasignats del conveni".*

### **Intervencions.**

Votació. Sense intervencions la proposta es aprovada per volt unànime dels cinc regidors de CiU, tres regidors de I-ERC, dos regidors del PSC, un regidor de ICV-EUIA, i un regidor no adscrit.

## **8. Inici de l'expedient d'ocupació directa d'uns terrenys al Camí dels Ametllers.**

L'alcalde diu que es tracte, amb la subvenció rebuda de la diputació, de fer un vial al camí dels Ametllers, des del carrer Piscines fins al camí de Can Costa, ja que es tractava d'un lloc perillós, sense llum, sense asfaltar, sense voreres i que és un camí d'escola. Malgrat que la majoria dels veïns estan conformes, alguns no ho veïen prou bé, i el regidor d'obres ha presentat una esmena a la proposta de la Comissió Informativa, demanat que es modifiqui la tramitació pel sistema d'expropiació.

La proposta de la Comissió Informativa, amb l'esmena efectuada, és com segueix:

*"Vista la necessitat, en el desenvolupament de les actuacions viàries de l'ajuntament, de l'expropiació forçosa dels terrenys qualificats com sistema viari, en l'àmbit del "Camí dels Ametllers", entre el carrer Piscines i el camí de Can Costa.*

*Vist els informe tècnics i jurídics municipals emesos i la relació dels terrenys i propietaris afectats per l'ocupació directa, amb indicació dels aprofitaments, i justificant la necessitat de l'ocupació dels terrenys.*



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

*En virtut de tot l'exposat, es proposa l'adopció del següent Acord.*

*Primer. Considerar necessària la realització de les obres del "Camí dels Ametllers".*

*Segon. Considerar com implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels béns que determina formalment el inici del expedient d'expropiació, segons l'article 21 LEF.*

*Tercer. Aprovar, inicialment, la relació individualitzada i valorada dels béns a expropiar, que s'adjunta com a annex al present acord.*

*Quart. Sotmetre l'esmentada relació a informació pública, per un termini de 20 dies hàbils, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més difusió i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, a l'efecte que es puguin presentar al·legacions sobre la procedència de l'ocupació dels béns i drets o sobre el seu estat material o legal, com també a efectes de l'aportació de dades que permetin la rectificació de possibles errors.*

*Cinquè . Notificar individualment aquests acords als interessats<sup>5</sup> que consten a la relació de béns i drets, fent-los alhora els oferiments i advertiments que es desprenen dels articles 19 de la Llei d'expropiació forçosa i 18 del seu Reglament, relatius a la possibilitat d'aportar les dades necessàries per rectificar possibles errors, o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'ocupació dels béns afectats per l'expropiació.*

*Així mateix, s'indica als interessats que, dins el termini de 10 dies hàbils des de la recepció de les oportunes notificacions, hauran d'acreditar davant d'aquest Ajuntament la titularitat dels béns o drets (amb la presentació del títol oportú o d'una còpia autenticada), com també la referència cadastral dels immobles corresponents, mitjançant l'aportació de l'últim rebut de l'import sobre béns immobles o, si escau, d'un certificat estès per la gerència del Cadastre, a tenor de l'article 50 de la Llei 13/1996, de 30 de desembre, amb l'advertiment que l'incompliment del requeriment pot comportar les sancions tributàries que preveu l'article 54 de la mateixa Llei".*

### **Intervencions.**

El Sr. Exojo diu, que entén com més lògic el procediment d'expropiació, ja que l'ocupació directa és més habitual en les unitats d'actuació.

El Sr. Blanch diu que des de feia molt de temps era una reivindicació dels veïns, i en el mandat anterior també tenien la intenció de fer-ho.

Votació. La proposta s'aprovà per volt unànime dels cinc regidors de CiU, tres regidors de I-ERC, dos regidors del PSC, un regidor de ICV-EUIA, i un regidor no adscrit.

### **9. Aprovar la concessió de distincions a membres de la plantilla de la Policia Local.**



**Ajuntament**  
de Santa Eulàlia de Ronçana

L'alcalde diu que en compliment de la normativa, sotmetia a consideració de la corporació les distincions als senyors Francesc Turrillo Gomez i Josep Maria Arimon Albuixech membres de la policia local de Santa Eulàlia de Ronçana.

La proposta informada favorablement per la Comissió Informativa és com segueix:

*Vist l'expedient instruit, el que estableix Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de las Entitats Locals RD 2568/1986, de 28 de novembre i el que disposa el Reglament Intern de la Policia Local, que regeix entre d'altres, la concessió de distincions i condecoracions com a reconeixement públic per les persones que per la seva trajectòria, actuació, mèrits i valors honorin el cos de policia i el poble.*

*Vist l'informe de l'instructor de l'expedient, que reconeix que els senyors Francesc Turrillo Gomez i Josep Maria Arimon Albuixech han tingut una llarga i reconeguda dedicació al servei dels ciutadans, i també han contribuït a facilitar la vida i la seguretat dels ciutadans i del benestar del poble de manera destacada, assolint un merescut prestigi pel seu treball.*

*Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents*

**ACORDS:**

*Primer.- L'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana concedeix al senyor Francesc Turrillo Gomez, la Medalla d'Or a la permanència per haver prestat serveis a la localitat durant més de trenta anys, així com la Medalla al Mèrit Policial, amb distintiu vermell, en reconeixement a la tasca desenvolupada, i singularment al Sr. Francesc Turrillo Gómez, per la seva actuació rellevant i pels serveis prestats amb abnegació i exemplaritat durant tants anys, i per una trajectòria professional de notòria rellevància i lleialtat institucional, amb especial entrega en compliment de les seves funcions al servei dels ciutadans de Santa Eulàlia de Ronçana.*

*Segon.- L'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana concedeix al senyor Josep Maria Arimon Albuixech, la Medalla d'Or a la permanència, en reconeixement a la tasca desenvolupada per haver prestat serveis a la localitat durant més de 30 anys, d'acord al que estableix el reglament de distincions de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana.*

### **Intervencions.**

El Sr. Vilageliu diu que votaran favorablement ja que consideren positiu que es reconegui la feina de la gent que hi treballa, i també proposa que els reconeixements es facin extensiu a la resta de treballadors de l'ajuntament que compleixen els requisits.

El Sr. Gonzalo diu que ho troba correcte, però que, d'acord al que li havien transmès, existien altres qüestions que s'haurien d'atendre, com ara la retirada de retribucions per jornades extraordinàries, i això li semblava prioritari a la concessió de medalles.

El Sr. Montes aclareix que en realitat no s'havia retirat la retribució pels dies de cap any, sinó que ara, d'acord amb comissió paritària i el sindicat, es regulava de forma diferent, i les retribucions extraordinàries només s'aplicarien als torns de nit.



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

El Sr. Blanch diu que també estaven d'acord en l'atorgament d'aquestes distincions.

Votació. La proposta s'apravà per volt unànime dels cinc regidors de CiU, tres regidors de I-ERC, dos regidors del PSC, un regidor de ICV-EUIA, i un regidor no adscrit.

### **10. Aprovar sol·licitud per a l'atorgament de la Creu de Sant Jordi a la Fundació Privada Vallès Oriental.**

L'alcalde diu que com que el Sr. Cabot havia adreçat un escrit a tots els regidors, fent-los partícips de la seva experiència, obriria el torn d'intervencions, donan-li la paraula en primer lloc.

La proposta informada favorablement per la Comissió Informativa és com segueix:

*"Atès que la Creu de Sant Jordi és un guardó creat per la Generalitat de Catalunya, a partir del Decret 457/1981, de 18 de desembre, amb la finalitat de distingir aquelles persones naturals o jurídiques que, pels seus mèrits, hagin prestat serveis destacats a Catalunya en defensa de la seva identitat o, més generalment en el pla cívic i cultural.*

*Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament reconèixer l'enorme tasca realitzada a Santa Eulàlia de Ronçana i a tota la comarca per la Fundació Privada Vallès Oriental al servei de la persona amb discapacitat intel·lectual.*

*Considerada la trajectòria, activitat i servei que presta des de fa anys la Fundació Privada Vallès Oriental al servei de la persona amb discapacitat intel·lectual*

*Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents*

**ACORDS:**

*Primer.- Donar suport a la petició formulada per l'Ajuntament de la Roca del Vallès a la Generalitat de Catalunya, per a l'atorgament de la Creu de Sant Jordi a la Fundació Privada Vallès Oriental*

*Segon.- Comunicar aquest acord a l'Ajuntament de la Roca del Vallès i la Fundació Privada Vallès Oriental al servei de la persona amb discapacitat intel·lectual".*

### **Intervencions.**

El Sr. Cabot manifesta que per qüestions familiars havia tingut relació amb aquesta Fundació i que pel coneixement de la situació que tenia, en cap cas trobava justificat que aquesta entitat fos mereixedora de distincions. Que a la Comissió Informativa ja havia demanat la retirada, però al comprovar que es mantenia com a punt de l'ordre del dia, considerava convenient facilitar una prèvia informació sobre la Fundació. Que en tot cas, I-ERC votaria en contra.



**Ajuntament**  
de Santa Eulàlia de Ronçana

L'alcalde contesta que el punt s'havia mantingut per tractar-se d'una petició expressa de l'alcalde de la Roca del Vallès, que n'era l'impulsor de la concessió de la Creu de Sant Jordi. Que coneixent el parer del Sr. Cabot, s'havia posat en contacte amb alguns pobles de la comarca, i tots li havien dit que recolzaven l'atorgament de la concessió. Que l'episodi que el Sr. Cabot refereix va passar l'any 2007, però ni abans ni després s'han sentit crítiques cap a la Fundació Privada Vallès Oriental. Que en qualsevol cas, contràriament al que manifestava el Sr. Cabot, a l'equip de govern no existia cap disciplina de partit i tots els regidors tenien llibertat de vot.

El Sr. Cabot diu que no tots els ajuntaments recolzaven aquesta decisió, i per exemple, l'ajuntament de Granollers tampoc ho aprovaria. Que calia tenir en compte que es tractava de col·lectius molt tancats, i el seus problemes no acostumaven a sortir a l'opinió pública de no ser per situacions molt greus com havia passat al 2007. Que tampoc no es tractava d'una diferència d'opinions, sinó que havia parlat amb molta gent i n'era una situació real, que no existia cap altre Fundació que hagués passat de privada a pública per aquest motiu. Que la importància de la distinció no es corresponia amb aquest atorgament injustificat.

El Sr. Blanch diu que la Creu de Sant Jordi és un distinció del país molt important, i no hi pot existir cap ombra de dubte en els destinataris. Que personalment havia seguit l'episodi esmentat, i votarien en contra perquè consideraven que la distinció requeria una impecable trajectòria i en aquesta Fundació no es donava.

El Sr. Gonzalo diu que inicialment no tenia una opinió formada sobre la Fundació Privada Vallès Oriental, però davant els arguments i el testimoni d'un afectat de forma directa i del fet que han perdut la titularitat, també votarà en contra de l'atorgament d'aquesta distinció.

Votació. La proposta es rebutjada pel vot en contra dels tres regidors de l'ERC, dos regidors del PSC, el regidor de ICV-EUIA. Votaren a favor quatre regidors de CiU i el regidor no adscrit. Vota l'abstenció el regidor de CiU Sr. Bonet

## **11. Afers urgents i sobrevinguts**

No se'n formulen.

## **12. Precs i preguntes**

12.1 El Sr. Cabot diu que les preguntes que havien fet sobre el que l'equip de govern anomenava butlletí, s'havien respost de forma tan inadequada que les tenien que considerar como no contestades.

El Sr. Montes diu que les preguntes a les que es refereix, són preguntes repetitives que reiteradament s'havien respòs, i per això en el darrer ple, no és que no es donés resposta, sinó que es va dir que no es tornarien a reproduir les i que les preguntes es donarien per contestades.



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

Segueix dient que, tot i havent donat resposta en diverses ocasions a les mateixes preguntes, de manera resumida les tornarà a contestar i exposa que, a títol d'exemple, una de les preguntes demanava explicacions del perquè s'havia publicat que a juny del 2011 es devien a l'empresa del bus 187.111 €, quan, segons I-ERC, en l'informe de l'auditoria de l'any 2011 diu que en aquell moment es devien 136.000 €, i la resposta es que el deute, tal com es va dir son 187.111 €, que és l'import que indica l'auditoria, afegint que te a la mà còpia d'aquest document on indica aquesta xifra, i afegeix que els 136.000 € als que en la pregunta es fa referència no sap d'on surten perquè la auditoria no parla en lloc de 136.000.

La mateixa pregunta es repeteix amb l'empresa de recollida d'escombraries, que es va publicar un deute de 303.000 € quan I-ERC manifesta que l'auditoria indica 225.000, i la resposta és que el deute, tal com es va dir, eren 303.000 €, que coincideix amb l'import reflectit a l'auditoria de la qual te còpia a la mà on es pot comprovar aquesta xifra, i conclou dient que els 225.000 € als que I-ERC fan referència, en l'auditoria no surten per enlloc.

Respecte els gràfics, que tal com s'ha dit set o vuit vegades, no són indicadors d'import exactes, els gràfics agafen la situació a l'inici del seu mandat, al final del seu mandat i inici del present, i a la data de la confecció dels gràfics, que s'han unit els tres punts i això indica tendències.

12.2 El Sr. Cabot sobre la marquesina del bus que no s'havia instal·lat.

L'alcalde contesta que efectivament no s'havia instal·lat perquè malgrat que inicialment semblava que la Generalitat en podria facilitar-ne alguna no va poder ser. Ara s'ha contactat amb Lliçà i Bigues per si en tenen alguna de les que es van retirar amb el canvi de recorregut, perquè són més confortables. De no ser així s'instal·laria la que es conserva al magatzem municipal.

12.3 El Sr. Cabot sobre la subvenció per la recollida d'arbres, diu que han rebut queixes per la manera que s'ha fet en alguns indrets, i si ja havien acabat les feines.

L'alcalde contesta que els treballs es realitzaven de manera satisfactòria. Que encara no s'havia acabat i en tenien per mesos, però s'intentaria que abans de l'estiu estigués tot net.

12.4 El Sr. Cabot sobre les caravanes a Can Burch

L'alcalde contesta que ja se'ls hi havia comunicat la data límit de desallotjament i de no fer-ho, se'ls notificarà la valoració estimada del cost de l'execució subsidiària.

12.5 El Sr. Blanch fa un prec i una petició referent al mal estat de les voreres que dificulten el pas dels veïns dels barris. Que ha elaborat una relació i considera que amb pocs diners es podria solucionar.

12.6 El Sr. Blanch sobre la seva intervenció en el debat de l'aprovació del pressupost municipal i en concret referent a l'anotació de càrregues al registre de la propietat de les finques de la Font de San Joan. Que no s'havia entès la pregunta, i per això li tornava a demanar a l'alcalde per quin motiu no havia complert el compromís que va assumir davant tots els veïns, de que no s'afectarien les finques. Que també formulava, demanant que constessin a l'acta, les següents preguntes que li havien fet arribar els veïns:



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

1. Tenen previst treure la nota de les afectacions, o romandran fins el tancament de l'expedient?.
2. Si les obres no es faran, quan tenen previst tancar l'expedient?.
3. No tancar-ho, significarà tenir les anotacions fins que estigués obert?.
4. Pensen contestar les al·legacions?.
5. Quan es va dir que no es posaria cap carrega al registre, va ser perquè ja estaven posades?.
6. Pressuposen que la contesta seria amplia i demanen la màxima concreció.

L'alcalde contesta al Sr. Blanch, manifestant-li que com ja preveia que avui li faria aquestes o similars preguntes, i que també assistirien a la sessió alguns veïns del barri, havia procurat documentar-se, per donar resposta completa i detallada a tots els interrogants. Que de l'examen de la documentació d'aquest expedient, resulta que la unitat d'actuació urbanística (UA), Font de Sant Joan es regeix per les Normes Subsidiàries, i entre els objectius de la UA estan els d'implantar, acabar o adequar les obres d'urbanització definides a l'article 59 del Reglament de Gestió, prèvia redacció i aprovació del corresponent projecte. Que la gestió de les esmentades actuacions les ha de realitzar l'ajuntament, repercutint els costos entre els propietaris dels terrenys, mitjançant les corresponents quotes d'urbanització. Que en la Junta de Govern, de data 8 d'abril de 2010, sota la presidència del Sr. Martí Ferrés, i amb l'assistència del Sr. Blanch i el Sr. Cabot, decidiren encarregar la redacció del projecte d'aquesta UA, i per no demanar el diners als veïns, van demanar una subvenció a la Generalitat. Que a la Junta de Govern de data 7 d'abril de 2011, presidida pel Sr. Enric Barbany, s'acordà l'adjudicació de la redacció del projecte d'integració paisatgística de la unitat d'actuació Font de San Joan. Que tot això, va passar tres dies abans de les eleccions municipals i amb l'oposició i el vot contrari del Sr. Montes i el Sr. Brustenga. Que ara, després d'haver provocat aquesta situació, venien a queixar-se i a culpar a l'actual equip de govern de les conseqüències. Que el fet d'interrompre, en aquest moment, la tramitació endegada en el mandat anterior, significaria tornar els 230.000 euros atorgats de subvenció, i per si no fos suficient, el govern anterior va destinar una part d'aquests diners rebuts, a altres finalitats. Que davant aquesta situació l'ajuntament no pot fer altre cosa, considerant que la situació econòmica tampoc no permet tornar la subvenció, que utilitzar aquest projecte en el moment en que els veïns decideixin dur a terme l'execució de les obres, estalviant-se el cost que suposaria redactar un nou projecte. Que per tant, es obvi que la situació existent no es voluntat de l'actual equip de govern, que sempre hi ha estat en contra.

El Sr. Blanch replica que la cronologia dels fets es correcta i que efectivament havien estat ells els que ho havien iniciat, però demanaven subvencions perquè els recursos municipals, tal com succeeix en l'actualitat, son insuficients, però la pregunta que avui formula es refereix al compromís amb els veïns per la retirada de les anotacions registrals.

L'alcalde insisteix en que no tenien cap interès en que s'inscrivissin aquestes anotacions ni en que s'iniciés aquest procés, però els tràmits administratius s'havien de completar, i la practica de la inscripció no significava afegir una càrrega nova a les finques, perquè aquestes ja estaven afectades des de el mateix moment en que al mandat anterior, insistiren en iniciar l'expedient. Reitera que la situació és conseqüència i es va originar en el mandat anterior, que va ser el promotor l'expedient. Que el Sr. Ferrés, el Sr. Blanch i el Sr. Cabot van votar-hi a favor, i el Sr. Montes i el Sr. Brustenga, sempre en contra. Que l'actual equip de govern en



Ajuntament  
de Santa Eulàlia de Ronçana

cap cas té la intenció de perjudicar a ningú, essent-ne la prova, l'acord adoptat per plenari de no executar les obres sense el consentiment de tots.

El Sr. Exojo diu que segurament, als arxius municipals existeixen molts projectes que tampoc s'han executat, i que semblava incomprendible que es demanés una subvenció per redactar un projecte sabent que les obres no es farien. Que en tot cas, s'hauria de tornar la subvenció. Que el que de veritat tenia conseqüències negatives era la reparcel·lació que havia aprovat l'actual equip de govern, amb el vot en contra d'I-ERC.

L'alcalde li recorda la contesta anterior, el fet de que ja s'havia pagat als redactors, i la practica impossibilitat econòmica per tornar la subvenció.

La Sra. Valls afegeix que qualsevol que s'interessés per una casa en venda, per exemple, a la Font d'Abril, que igual que passava a la Font de Sant Joan que tampoc estava recepcionada per l'ajuntament per la manca de serveis, es trobaria en la mateixa situació, ja que tant el banc, que previsiblement haurà de finançar l'adquisició, com la immobiliària o el mateix comprador, demanen informació a l'ajuntament. Que en la informació i els certificats urbanístics que expedeix l'ajuntament es detallen les càrregues de les finques, amb independència de la seva constància al registre de la propietat. Que afortunadament, en l'actualitat el tràmit de demanar aquesta informació a l'ajuntament està generalitzat. Que l'única diferència pràctica, és que ara a la Font de Sant Joan, la càrrega està comptabilitzada, i en les altres urbanitzacions, on les coses tampoc no es van fer bé, la càrrega la calcularà el banc o un taxador.

EL Sr. Vilageliu diu que no és qüestió de trobar culpables, que el fet és que algunes persones es troben ara amb menys possibilitats de les que tenien abans, i el que s'imposa són solucions, i d'acord amb tot els afectats, arribar a un acord. Que existint un romanent de caixa positiu, sens dubte que seria partidari de tornar la subvenció.

L'alcalde contesta que precisament, la solució va ser la decisió, adoptada de manera conjunta, de no iniciar les obres d'urbanització. Que l'anotació registral com totes les anotacions, té una caducitat i quedarà esborrada en uns anys.

El Sr. Montes diu que comparteix les paraules del Sr. Vilageliu quan diu que no s'han de buscar culpables, però això és precisament el que s'està fent des l'oposició, culpabilitzant a més, als que al seu dia es van oposar a aquest projecte. D'aquesta manera, els responsables són els que ara acusen, i els culpables són els que s'oposaven a que es fes. Respecte a la devolució dels diners, a banda que el govern anterior els va destinar a altres finalitats, no es poden tornar perquè no existeixen més diners que els imprescindibles pel funcionament de l'ajuntament i el serveis municipals. Que també calia tenir en compte que d'haver tingut la possibilitat de tornar aquests diners i al tractar-se d'un cost de la urbanització, s'hauria de repercutir entre els veïns. Que d'altre banda l'adjudicatari podria reclamar una indemnització per danys i perjudicis. Conclou, que ara s'afirma que no s'hauria d'haver fet; però, en veritat, el que no s'hauria d'haver fet mai, és que determinats regidors, ara a l'oposició, iniciessin aquest expedient amb el vot en contra dels que avui en dia formen l'equip de govern. Que per no agreujar més el problema ni la inquietud dels veïns, durant el període que resti de vigència a la inscripció registral, la informació que es facilita als interessats de l'acord de l'ajuntament de no iniciar





**Ajuntament**  
de Santa Eulàlia de Ronçana

les obres, i el compromís adoptat pel seu compliment, constitueixen la millor garantia.

L'alcalde diu que no voldria que s'interpretessin les intervencions com una baralla entre partits, però als regidors de l'oposició que tant insistien en aquest assumpte, els proposava que fossin valents, i que com a solució, agafessin el compromís de que si en les properes eleccions municipals arribaven a governar, procedirien a cancel·lar les inscripcions registrals, i tornarien els 230.000 euros a la Generalitat.

El Sr. Vilàgeliu diu que fóra difícil que algú no ho entengués com una baralla de partits. Respecte al compromís, manifesta que prendran compromisos quan ho consideren oportú, però en cap cas a la babalà, i el que si faran serà contestar les al·legacions de tots els veïns. Que en tot cas, el compromís que ara agafaven en cas de governar, és el de quan algú tingui un problema, escoltar-ho i dir-li la veritat, no com ara, que es diu el que el veí vol sentir.

L'alcalde finalitzà la intervenció amb la consideració de que, precisament, quan molts veïns es troben entre el públic, seria el moment més oportú per assumir aquest compromís, i que després de la polèmica sorgida, segurament ho agrairien.

I a les 20,40, es dona per finalitzada la sessió i s'estén aquesta acta, i jo, el secretari, ho certifico, amb el vist-i-plau de l'Alcalde.

L'Alcalde

Josep Lluís Llavata i Ferrer