

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter: Extraordinari
Data: 28/10/2021 19:00:00
Lloc: sala de plens

Assisteixen:

Alcalde:

Francesc Bonet Nieto

Regidors:

Anna Ma Montes Cabot

Jordi Orriols Vilaró

Ana Viura Rodilla

Manel Imedio Bernardo

Marta Dominguez Gasco

Jordi Carreras Arisa

Monica Pons Vilaseca

Pol Guerra Imedio

Ramon Vilageliu Relats

Cristina Gallego Cabanas

Susana Barroso Valverde

Abraham Requena Ruiz

Excusen la seva assistència:

Secretària accidental

Lurdes Gimeno Maspons

Interventor accidental

Bernat Calpe Palma

A la Sala Pau Casals de la Biblioteca- Casa de Cultura Joan Ruiz i Calonja, el dia 28 d'octubre de 2021, a les 19:30h es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària accidental, a l'objecte de celebrar sessió de caràcter Extraordinari, en primera convocatòria, del ple de l'Ajuntament.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Presa de possessió d'una regidora del grup de Poble Unit
- 2.- Aprovació Compte General 2020 Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i Set Comunicació
- 3.- Aprovació inicial del reglament que regula la prestació de serveis en la modalitat de teletreball del personal de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana
- 4.- Aprovació plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques i convocatòria de la licitació per a la contractació del servei de neteja dels equipaments municipals
- 5.- Ordenances Fiscals 2022

1.- Presa de possessió d'una regidora del grup de Poble Unit

L'Alcalde dóna compte que la Junta Electoral Central ha tramès la credencial a favor de la regidora ANA ARRIETA GRAUS, en substitució de la regidora ANNA VIURA RODILLA

L'Alcalde demana que la nova regidora declari si l'afecta alguna causa d'incompatibilitat sobrevinguda amb posterioritat a la seva proclamació.

La Sra ANA ARRIETA GRAUS manifesta que no està afectada per cap causa d'incompatibilitat sobrevinguda

Tot seguit l'Alcalde demana a la Sra. ANA ARRIETA GRAUS que presti jurament o promesa tot utilitzant la fórmula següent:

"Jures o promets complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor i guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya?"

La regidora respon "Sí, juro/ o prometo".

L'Alcalde dóna formalment possessió del càrrec de regidora de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana a la Sra. ANA ARRIETA GRAUS.

Intervencions:

L'alcalde li dona la benvinguda i informa que a partir d'ara serà la nova regidora d'Educació.

La regidora Anna Arrieta, manifesta que agafa amb il·lusió i moltes ganes per seguir amb la feina ben feta de l'anterior regidora.

Els membres del consistori donen la benvinguda a la regidora i li desitgen molta sort i encert en el seu càrrec.

2.- Aprovació Compte General 2020 Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i Set Comunicació

Atès que els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari 2020 de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i de l'Organisme Autònom Set Comunicació es van sotmetre a informe de la Comissió Especial de Comptes, la qual va emetre el seu dictamen, en data 9 de setembre de 2021:

D'acord amb l'establert a l'article 58.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, la Comissió és integrada per representants de tots els grups polítics municipals, aplicant-se el sistema de vot ponderat.

En vista de tota la documentació presentada, la Comissió Especial de Comptes aprova el Compte General de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i el seu Organisme Autònom Set Comunicació de l'exercici 2020 amb els vots a favor dels representants dels grups municipals de Poble Unit, del grup municipal dels SER – Candidatura de Progrés i de la representant del grup municipal Ciudadanos.

DICTAMEN

El Compte General de l'exercici 2020, que correspon als estats comptables de la corporació als de l'organisme autònom Set Comunicació, ha estat confeccionat d'acord amb el conjunt normatiu següent:

- *RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals (TRLRHL).*
- *RD 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament del capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals en matèria de pressupostos.*
- *Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova el model normal de comptabilitat local Llei 2/2003, de 28 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.*
- *Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura dels Pressupostos dels ens locals.*

Els articles 208 a 212 del Text refós 2/2004 de la Llei reguladora de les hisendes locals i les Regles 44 a 51 de la Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova el model normal de comptabilitat local (ICAL 2013 en endavant) regulen el marc normatiu del contingut, formació, i aprovació del Compte General de l'entitat local.

Aquest compte general està integrat pels comptes de l'Ajuntament i de l'Organisme Autònom Set Comunicació.



Aquest compte general és informat per la Comissió Especial de Comptes i està format pels següents estats comptables i documents:

Comptes de l'Ajuntament i de Set Comunicació:

- a) *El Balanç de situació*
- b) *El Compte del Resultat econòmic-patrimonial*
- c) *L'estat de canvis en el patrimoni net*
- d) *L'estat de fluxos d'efectiu*
- e) *L'Estat de liquidació del Pressupost*
- f) *La Memòria*

La documentació complementària dels comptes està formada per:

- o *Acta d'arqueig de les existències en caixa referides al final de l'exercici.*
- o *Notes o certificacions de cada entitat bancària dels saldos existents en aquestes a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, referits al final de l'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. En cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris, s'ha d'aportar l'oportú estat conciliatori, autoritzat per l'interventor o l'òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.*

D'acord amb el que disposa l'article 212 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el TRLRHL.

La Comissió Especial de Comptes DICTAMINA:

Primer.- *INFORMAR favorablement el Compte General de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i del seu Organisme Autònom Set Comunicació de l'exercici 2020, integrat pels estats i documents comptables d'ambdues Entitats.*

Segon.- *MITJANÇANT l'edicte en el BOP i en el tauler d'anuncis de la corporació, el Compte General 2020 restarà exposat al públic durant un termini de 15 dies, a fi que, durant aquest temps i vuit dies més, es puguin presentar per escrit les reclamacions, les esmenes i les observacions oportunes, que seran resoltes per la pròpia Comissió Especial de Comptes. En cas de no presentar-se, s'entendrà definitiu aquest informe i es sotmetrà a l'aprovació del Ple.*

Atès que s'ha exposat al públic, el Compte General de la Corporació i del seu Organisme Autònom Set Comunicació 2020, en el Butlletí Oficial de la Província publicat a data 15 de setembre de 2021, s'ha publicat al taulell d'anuncis de l'Ajuntament, pel període reglamentari i no s'han formulat al·legacions.

Atès que s'han complert totes les tramitacions legals que determinen els articles del 208 a 212 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

D'acord amb el que disposa l'article 212 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el TRLRHL, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar definitivament el Compte General de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i de l'Organisme Autònom Set Comunicació corresponent a l'exercici 2020, integrat pels següents estats bàsics i annexes:

Comptes de l'Ajuntament i de Set Comunicació:

- a) El Balanç de situació
- b) El Compte del Resultat econòmic-patrimonial
- c) L'estat de canvis en el patrimoni net
- d) L'estat de fluxos d'efectiu
- e) L'Estat de liquidació del Pressupost
- f) La Memòria

La documentació complementària dels comptes està formada per:

- a. Acta d'arqueig de les existències en caixa referides al final de l'exercici.
- b. Notes o certificacions de cada entitat bancària dels saldos existents en aquestes a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, referits al final de l'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. En cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris, s'ha d'aportar l'oportú estat conciliatori, autoritzat per l'interventor o l'òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Segon.- Retre el Compte General de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i l'Organisme Autònom Set Comunicació corresponent a l'exercici 2020, al Tribunal de Comptes i a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles 212.5 i 223 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Sotmès l'acord a votació aquest S'APROVA PER UNANIMITAT

3.- Aprovació inicial del reglament que regula la prestació de serveis en la modalitat de teletreball del personal de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana

Atesa la voluntat de regular el procediment per autoritzar i desenvolupar la prestació de serveis en la modalitat de teletreball, com a mesura destinada al personal de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana que desenvolupi funcions susceptibles de realitzar-se sota aquesta modalitat.

Considerant que el teletreball és una modalitat de tipus voluntari i reversible.

D'acord amb el que estableix el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, respecte la tramitació d'ordenances i reglaments d'àmbit local.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR INICIALMENT el Reglament intern que regula la prestació de serveis en la modalitat de teletreball del personal de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana.

Segon.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA els presents acords i el text del nou Reglament per un termini de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província, remissió al DOGC i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la darrera de les publicacions. L'expedient restarà exposat al públic a la Secretaria de la Corporació, i el text del Reglament també a la pàgina web municipal, a fi que s'hi puguin presentar reclamacions i/o al·legacions.

Tercer.- Transcorregut el període d'informació pública, sense havent-se'n presentat cap al·legació ni reclamació, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà elevat a definitiu sense l'adopció d'acord exprés, procedint a la publicació del text íntegre del Reglament en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Intervencions

L'alcalde explica que s'ha elaborat el Reglament que regula la prestació de serveis en la modalitat de teletreball del personal de l'ajuntament, conjuntament entre govern, oposició i treballadors i que regula el que es va fer d'urgència per la Covid.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és APROVADA PER UNANIMITAT

4.- Aprovació plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques i convocatòria de la licitació per a la contractació del servei de neteja dels equipaments municipals

Atès que l'Ajuntament té la necessitat d'iniciar el procediment de contractació dels serveis de neteja dels equipaments municipals i altres espais d'ús municipal, així com el control de qualitat i supervisió, per tal de garantir el bon estat dels mateixos.

Atès que per portar a terme la contractació corresponent s'ha d'iniciar un procediment obert, i subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb allò que s'estableix en els articles 19, 156 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del sector públic.

Atès que s'ha redactat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, que juntament amb els documents annexos i la normativa aplicable vigent, han de regir l'adjudicació d'aquest contracte.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de neteja dels equipaments municipals i control de qualitat, a Santa Eulàlia de Ronçana pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, tramitació ordinària, per un preu base de licitació de 577.158,08 euros IVA exclòs, (suma dels lots 1 i 2) corresponent a dues anualitats.

Segon.- Autoritzar la despesa de caràcter plurianual derivada d'aquest contracte, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos,



d'acord amb el que disposa l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. El detall de la despesa associada a la present licitació (suma dels lots 1 i 2 amb IVA sense tenir en compte les hores extra) serà:

ORGÀNICA	PROGRAMA	ECONÒMICA	DESCRIPCIÓ	Import
1	130	227000	SERVEI NETEJA POLICIA	3.520,74
4	323	227000	SERVEI NETEJA ESCOLA RONÇANA	75.952,73
2	333	227000	SERVEI NETEJA LA FÀBRICA	35.754,24
9	342	227000	SERVEI NETEJA PAVELLÓ	16.021,68
1	920	227000	SERVEI NETEJA SET	1.723,14
9	924	227000	SERVEI NETEJA PUNT JOVE	932,51
4	323	227001	SERVEI NETEJA ESCOLA BRESSOL L'ALZINA	23.328,35
1	920	227001	SERVEI NETEJA SANT SIMPLE	1.371,77
2	3321	227001	SERVEI NETEJA LA BIBLIOTECA	15.052,35
4	323	227002	SERVEI NETEJA ESCOLA LA SAGRERA	94.967,28
1	920	227003	SERVEI NETEJA AJUNTAMENT	7.389,78
1	920	227004	SERVEI NETEJA SERVEIS SOCIALS	1.060,71
1	920	227005	SERVEI NETEJA JUTJAT I REGISTRE CIVIL	2.764,17
9	342	227001	SERVEI NETEJA CAMP DE FUTBOL	8.560,76
1	920	227006	SERVEI NETEJA ARXIU I CAN RAJOLER	829,30
1	920	227007	SERVEI NETEJA FONT DEL RIERAL	7.679,15
LOT 1				296.908,66
1	920	227008	SERVEI CONTROL I SUPERVISIÓ NETEJA EQUIPAMENTS	8.712,00
LOT 2				8.712,00
TOTAL				305.620,66

Tercer.- Aprovar els Plecs de clàusules economicoadministratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació del servei neteja d'equipaments municipals i servei de control de qualitat.

Quart.- Obrir el procediment de licitació mitjançant la publicació del corresponent anunci de licitació al BOP, al DOGC, al DOUE i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana.

Intervencions:

L'alcalde explica que l'acord és per aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques i convocatòria de la licitació per a la contractació del servei de neteja dels equipaments municipals i altres espais d'ús municipal, així com el control de qualitat i supervisió, per tal de garantir el seu bon estat. El preu base de licitació serà de 577.158,08 euros (IVA exclòs), corresponent a dues anualitats.

El regidor Ramon Vilageliu aprofita per agrair la reunió que van tenir amb l'empresa que va confeccionar els plecs de clàusules i que està molt satisfet amb el seu redactat, ja que estem parlant d'un servei molt important.

El regidor Abraham Requena també manifesta que està molt satisfet amb la redacció dels plecs, en concret pel que fa a les clàusules socials.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és APROVADA PER UNANIMITAT

5.- Ordenances Fiscals 2022

Assumpte: Ordenances Fiscals 2022

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la Memòria de l'Alcaldia i l'informe de la Secretaria municipal, es proposa al Ple l'adopció dels següents

Es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2022 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 1	Impost sobre béns immobles
Ordenança Fiscal núm. 2	Impost sobre vehicles de tracció mecànica
Ordenança Fiscal núm. 3	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
Ordenança Fiscal núm. 4	Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança Fiscal núm. 5	Impost sobre activitats econòmiques
Ordenança Fiscal núm. 7	Taxa per llicències o la comprovació d'activitats en matèria d'urbanisme.
Ordenança Fiscal núm. 8	Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat
Ordenança Fiscal núm. 10	Taxa per la prestació del Servei de gestió de residus municipals.
Ordenança Fiscal núm. 13	Taxa per expedició de documents administratius
Ordenança Fiscal núm. 15	Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena
Ordenança Fiscal núm. 16	Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública 2022
Ordenança Fiscal núm. 18	Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general

Ordenança Fiscal 1 – Impost sobre béns immobles

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el **0,785** per cent quan es tracti de béns urbans i el **0,681** per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el **0,866** per cent.

4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Ordenança Fiscal 2 – Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Article 8.- Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

2. En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle.

Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.

3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant a l'oficina gestora o en una entitat bancària col·laboradora.

En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'hagi fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de l'autoliquidació.

4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit, excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de cada exercici.

Ordenança Fiscal 3 – Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Article 2n.- Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors, instal·lacions fotovoltaiques i instal·lacions de producció d'energia elèctrica.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant les obres de connexió i substitució, l'obertura de cales, les rases o pous, els sondatges de comprovació i reparació d'avaries, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.

o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres

Article 8è.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del **3,692** per 100. La quota tributària mínima resultant serà com a mínim de 60 euros.

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2020, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

El paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$\mathbf{Mr = Mb \times Ct \times Cu}$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 511,00 eur/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

1.1. En edificacions de nova planta i addicions



TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	
NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.	

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60

USOS	Cu
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantas altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels **enderrocs** s'obtindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 511 eur/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

Ordenança Fiscal 4 – Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Article 14è.- Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:

- El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complert de retard amb que es presenti la declaració o l'autoliquidació respecte al termini establert per a la presentació. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
- Recàrrec del 15 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.
- L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.

2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.

5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 40% si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.

6. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Ordenança Fiscal 5 – Impost sobre activitats econòmiques

Article 4.- Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- Transformació de societats.
- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques, siguin o no residents en territori espanyol.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net del volum de negoci es determinarà d'acord amb allò previst a l'article 35.2 del Codi de comerç.

2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats per concórrer alguna de les circumstàncies considerades a l'apartat 1 de l'article 42 del Codi de comerç com a determinants de l'existència de control, amb independència de l'obligació de consolidació comptable, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes, s'entendrà que els casos de l'article 42 del Codi de comerç són els recollits en la secció 1a. del Capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovades pel RD 1159/2010, de 17 de setembre.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, venguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a) Les fundacions.

b) Les associacions declarades d'utilitat pública.

c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B) D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels

contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Ordenança Fiscal 7 – Taxa per llicències o la comprovació d'activitats en matèria d'urbanisme.

Article 5.- Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en els edificis ja existents, les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació de construccions o instal·lacions existents i la demolició total o parcial, la construcció o instal·lació de murs i tanques, l'autorització d'obres de manera provisional i la intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial o urbanística.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, incloses les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'art. 9 bis TRLU, i les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a) de l'art. 34.5 bis TRLU.

c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de demolició total o parcial de construccions o edificacions, la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació quan comporti un increment de nombre d'habitatges o establiments i també les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.

d) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o d'arbres aïllats, en els supòsits en què ho exigeixi el planejament urbanístic, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del passatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinaria i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6.- Quota tributària

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

a. La quota tributària se'n despendrà d'aplicar el tipus del 1,204% a la base imposable. En cas que la quota resultant sigui inferior, s'aplicarà la quota mínima de 124,70 euros.

b. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 100 per cent de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

c. Les pròrrogues de llicències concedides tindran una taxa de 124,70 euros, els terminis de pròrroga són els que legalment s'estableixen a la Llei d'urbanisme.

d. El titular haurà de constituir una fiança mitjançant dipòsit, aval bancari o qualsevol de les formes admeses en dret, amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència, i en especial, la reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

L'import de la fiança a constituir es determina aplicant el 40% de l'autoliquidació de la llicència (Taxa + Impostos); amb un mínim de 90,15 euros.

La devolució de la fiança constituïda com a condició de la llicència atorgada, es farà a sol·licitud de l'interessat i es produirà quan es justifiqui que ha complert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquests garantien.

2.- Quan la intervenció municipal es realitza a través de comunicació prèvia d'obres (assabentat d'obres), s'aplicarà:

a. Una taxa de 48,28 euros.

3. Comunicació prèvia de primera utilització o ocupació d'edificis i instal·lacions en general, destinades o no a habitatges s'aplicarà una taxa de 72,46 euros.

4. Les llicències urbanístiques o comunicacions prèvies de legalització d'obres, així com aquelles iniciades abans d'haver obtingut l'oportuna llicència o haver efectuat la corresponent actuació prèvia correctament validada, hauran de satisfer una taxa del 2,408% (corresponent al doble de la taxa), amb un mínim de 249,40 euros en el cas de llicència, i una taxa de 96,16 euros, en els cas de comunicacions

5. Per a la concessió de llicències de parcel·lació, de demolició total o parcial de construccions o edificacions, de constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació quan comporti un increment de nombre d'habitatges o establiments i també les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent, la quota tributària serà el resultat d'aplicar el tipus de 0,63 % al valor que tinguin els terrenys i les construccions en l'Impost de bens immobles, és a dir el seu valor cadastral. S'aplicarà la quota mínima de 187,06 euros en tots aquests supòsits llevat de les reparcel·lacions en que serà de 1.173,64 euros.

6. Ordres d'execució i execucions subsidiàries:

Per cada expedient d'ordre d'execució, per incompliment de deures legals d'ús, conservació i rehabilitació, <u>sempre que no requereixin direcció facultativa ni projecte.</u>	103,65 euros
Per cada expedient d'ordre d'execució, per incompliment de deures legals d'ús, conservació i rehabilitació, <u>que requereixin direcció facultativa.</u>	365,45 euros
Per cada ordre d'execució o requeriment, individual, posteriors <u>per incompliment d'un requeriment anterior</u>	135,65 euros

7. Informes previs en matèria urbanística reportaran una taxa de 94,60 euros.

8. Els informes simples de qualificació urbanística tindran un cost de 51,88 euros, que els informes de legalitat d'obres existents, amb visita tècnica de comprovació tindran un cost de 64,95 euros.

9. Els cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública tindran una quota tributària de 15,75 euros per m2 de superfície amb un mínim de 48,28 euros.

10. Subministrament i col·locació de senyalització viària vertical no obligatòria, elements de seguretat vial i placa de número de carrer:

	EUR
- Mirall de seguretat vial Ø 80 cm	151,32
- Senyal informativa d'orientació comercial 1400x170 mm	106,55
- Placa informativa 500x300 mm	76,30
- Senyal d'indicació general	76,30
- Els elements anteriors col·locats sobre pal, caldrà afegir	60,25
- Piloneta metàl·lica	96,30
- Placa número de carrer metàl·lica	58,15

11. Normes d'aplicació:

a) En el cas que en un únic expedient es refonguin dos o més conceptes objecte de tributació, la quota resultant serà el sumatori dels diferents conceptes amb una reducció del 50 per cent sobre el global.

b) En el cas que el sol·licitant hagi formulat la transmissió abans de la concessió de la llicència, la quota que s'haurà de liquidar serà el 25 per cent de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament i sens perjudici de les que corresponguin liquidar per part del destinatari de la transmissió.

c) En el cas que el sol·licitants hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 25 per cent de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

d) En el cas que es sol·liciti la modificació de la llicència per modificació de projecte d'obres, quan aquest fet comporti un augment del pressupost, la quota que s'haurà de liquidar serà del 100% de les que s'assenyalen en el número anterior; en cas

contrari, s'haurà de liquidar serà del 50% de les que s'assenyalen en el número anterior.

Ordenança Fiscal 8 – Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques

Article 6.- Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

CONCEPTE	TIPUS IMPOSITIU
1. Certificació o informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	115,98 €
2. Procediment de consulta prèvia, amb informe tècnic	77,33 €
3. Tramitació sol·licitud compatibilitat urbanística amb tramitació a la Comissió Territorial d'Urbanisme	475,65 €
4a. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats (annex II segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m² construïts , o de llur modificació substancial.	1.939,24 €
4b. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats (annex II segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície superior a 500 m² construïts i inferior o igual als 1.000 m² construïts , o de llur modificació substancial.	2.424,24 €
4c. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats (annex II segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície superior a 1000 m² construïts , o de llur modificació substancial.	2.424,24+1,24 € x m² addicional
5. Certificat ambiental emès pels tècnics municipals previ a la presentació de la comunicació ambiental.	540,26 €
6. Informe preventiu en matèria d'incendis emès pels tècnics municipals (Llei 3/2010).	190,76 €
7. Acte de comprovació en matèria d'incendis emès pels tècnics municipals (Llei 3/2010).	190,76 €
8a. Tramitació de procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental (annex III segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m² construïts , o de llur modificació substancial.	948,79 €
8b. Tramitació de procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental (annex III segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície superior a 500 m² construïts i inferior o igual a 1000 m² construïts , o de llur modificació substancial.	1.428,79€



CONCEPTE	TIPUS IMPOSITIU
8c. Tramitació de procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental (annex III segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície superior a 1000 m² construïts , o de llur modificació substancial.	1.428,79€ + 0,96 € x m ² adicional
9a. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una superfície de fins a 500 m² construïts , o de llur modificació substancial.	1.348,79 €
9b. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una superfície superior a 500 m² construïts i inferior o igual als 1.000 m² construïts , o de llur modificació substancial.	1.828,79 €
9c. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una superfície superior a 1000 m² construïts , o de llur modificació substancial.	1.828,79 € + 1,19 € x m ² adicional
10. Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions previstes al Decret 112/2010 del 21 d'agost pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.	171,40 €
11a. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex II de la Llei 16/2015, de 21 de juliol de l'activitat administrativa amb una superfície de fins a 500 m² construïts .	683,52 €
11b. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex II de la Llei 16/2015, de 21 de juliol de l'activitat administrativa amb una superfície superior a 500 m² construïts i inferior o igual a 1000 m² construïts , o de llur modificació substancial.	1.092,80 €
11c. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex II de la Llei 16/2015, de 21 de juliol de l'activitat administrativa amb una superfície superior a 1000 m² construïts , o de llur modificació substancial.	1.092,80€ + 0,81 € x m ² adicional
12. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol de l'activitat administrativa.	283,52 €
13. Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal (annex II segons LPCA).	1.030,60 €
14. Tramitació del procediment de revisió de llicència d'obertura d'establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives.	730,60 €



CONCEPTE	TIPUS IMPOSITIU
15. Tramitació del procediment de control inicial de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	730,60 €
16. Tramitació del procediment de revisió de llicència d'obertura d'establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives.	730,60 €
17. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental.	25% de la taxa corresponent
18. Tramitació del procediment de comprovació de modificacions substancials d'activitats sotmeses al regim de comunicació ambiental.	50% de la taxa corresponent
19. Tramitació del procediment de comprovació de modificacions no substancials d'activitats sotmeses al regim de comunicació ambiental.	25% de la taxa corresponent
20. Tramitació del procediment de comprovació de canvi de titularitat de la llicència o dels efectes de comunicació.	213,52 €
21. Instal·lació d'antenes de telefonia.	2.757,19 €
22. Instal·lació casetes pirotècnia.	595,25 €
23. Instal·lació dipòsits GLP.	139,29 €
24. Tramitació del procediment de nucli zoològic.	190,80 €

En cas d'explotacions ramaderes, la taxa es calcularà prenent com a base computable la superfície coberta destinada a estabulació del bestiar.

Ordenança Fiscal 10 – Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Article 5.- Quota tributària Taxa domèstica

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

TIPUS DE TARIFA	EUR
a) Habitatge en edifici plurifamiliar	137,52
b) Habitatge unifamiliar	146,79
c) Habitatge en edifici plurifamiliar menys de 20 aportacions *	206,28
d) Habitatge unifamiliar menys de 20 aportacions *	220,18
e) Parcel·les en sòl urbà sense edificacions destinades a habitatge	78,16

* S'entendrà com habitatges amb **menys de 20 aportacions**, aquells habitatges no considerats buits, segona residència o disseminats que durant l'any anterior hagin realitzat menys de 20 aportacions del cubell ambivalent i/o cubell orgànic. A tal efecte es consultarà la base de dades del padró d'habitants per descartar els habitatges buits o les segones residències, i la base de dades del porta a porta per a descartar els disseminats. Per a l'exercici 2022 les tarifes c) i d) no seran d'aplicació.

Pel servei de deixalleria i recollida selectiva, s'afegirà a totes les tarifes la quantitat de **25,25 euros**. Aquest servei inclou el servei comarcal de deixalleries, el servei comarcal de recollida selectiva voluntària i la quota del consorci per a despeses indirectes. Aquests preus els aprova el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental. En el cas que aquesta entitat aprovi la modificació de les tarifes, aquestes quedaran automàticament actualitzades en aquesta ordenança.

3. Es podran aplicar reduccions de la quota en els següents casos:

3.1. Podran gaudir d'una reducció del 100 per cent de la quota aquells contribuents que acreditin que els ingressos de la unitat familiar no superen l'import del salari mínim interprofessional.

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviuen en un mateix domicili amb o sense vincle familiar, justificat mitjançant declaració de renda de l'últim any, justificant d'empadronament de convivència i justificant d'esser arrendatari/s o propietari/s d'una única vivenda a l'estat espanyol. S'entén per ingressos familiars el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.

3.2. Podran gaudir d'una reducció del 90 per cent de la quota els jubilats i pensionistes que reuneixin els requisits següents: que no cobrin pensió o que sigui igual o inferior a la pensió mínima de jubilació amb càrrec, vigent en cada període.

3.3. Els requisits obligatoris per a gaudir de les reduccions del 90 o del 100 per cent de la quota són els següents:

- a) Que el sol·licitant sigui arrendatari o propietari d'una sola vivenda
- b) Que els ingressos de la unitat familiar no superin l'import del Salari Mínim Interprofessional en el cas de reducció de quotes del 100% o que els ingressos de la unitat familiar siguin igual o inferior a la pensió mínima de jubilació amb càrrec vigent en cada període en el cas de la reducció del 90%.
- c) Que la residència habitual del sol·licitant sigui en el municipi, concretament a l'immoble objecte de la bonificació.
- d) Que tots els membres de la unitat familiar figurin empadronats en el domicili abans de l'1 de gener de l'any en curs.

3.4. La tramitació per tal de gaudir de reducció de quota serà la següent:

- Adreçar la corresponent sol·licitud a l'organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.
- Aportar la documentació referent als ingressos i les condicions familiars que sigui requerida.
- Les sol·licituds per a la reducció de quota es poden presentar des del dia 1 de gener fins l'acabament del període de voluntària.

Si es concedeix la reducció de quota, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents aquells estaran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament.

4. Els habitatges que acreditin l'ús de la deixalleria, gaudiran d'una reducció del 10% de la taxa. Per gaudir d'aquesta prestació caldrà obtenir identificador de la deixalleria a

l'Ajuntament que serà registrat a la deixalleria municipal cada vegada que l'usuari faci entrada dels següents materials:

TIPUS DE RESIDU	MATERIAL
Residus municipals especials	Pneumàtics
	Fluorescents i làmpades de vapor de mercuri
	Bateries
	Dissolvents
	Pintures i vernissos
	Piles
	Electrodomèstics que continguin substàncies perilloses
	Olis minerals usats
Residus municipals ordinaris	Ferralla i metalls
	Olis vegetals usats
	Ampolles de cava senceres
Residus municipals voluminosos	Mobles i altres
	Electrodomèstics que no contenen substàncies perilloses
	Ferralla electrònica (ordinadors, petits, electrodomèstics, aparells electrònics...)
Altres residus municipals	Fustes
	Restes de poda o jardineria
	Runes i restes de la construcció d'obres menors

Per gaudir d'aquesta reducció, caldrà haver fet 10 registres abans del 31 de desembre i la reducció de la quota serà aplicada a l'exercici immediatament posterior al justificat.

5. Els habitatges i solars urbans sense edificacions gaudiran d'una reducció del 15% de la quota quan acreditin que, durant l'exercici anterior, han realitzat compostatge casolà de la brossa orgànica generada als habitatges que utilitzen o ocupen, en condicions que no ocasionin cap molèstia als veïns ni problemes higiènics de cap mena.

Per donar constància a l'Ajuntament de la realització del compostatge casolà s'haurà d'omplir una instància a tals efectes, i es passarà a formar part del 'Registre de compostaires'. Per sol·licitar la reducció de la taxa caldrà adreçar una instància a l'Ajuntament durant el mes de desembre de l'any en curs. Un cop rebuda la sol·licitud, el personal municipal realitzarà un mostratge significatiu i podrà realitzar una visita a l'habitatge i emetre un informe per comprovar que es gestioni correctament el procés de compostatge casolà:

- manteniment del procés actiu, essent necessària una aportació de brossa orgànica constant
- volum mínim de material d'1m³
- dur a terme el procediment en condicions higièniques
- no provocar molèsties als veïns

Per a rebre la bonificació, el procés de compostatge haurà d'haver estat actiu un mínim de 6 mesos abans de la presentació de la instància, cosa que es verificarà en la inspecció amb el volum mínim de material.

En cas que l'informe sigui positiu, la bonificació s'aplicarà en la tarifa de l'exercici següent.

Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent la reducció, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa.

6. Els habitatges situats en sòl no urbanitzable que estiguin a una distància superior a 200 metres del punt de recollida de residus més proper podran sol·licitar una reducció del 25% de la tarifa. Aquesta sol·licitud s'haurà de fer una única vegada i per exercicis posteriors s'aplicarà l'esmentada tarifa directament. La sol·licitud s'haurà de presentar fins que s'exhaureixi el període de pagament voluntari.

7. Els propietaris de parcel·les situades en sòl urbà sense edificacions destinades a l'habitatge que acreditin que disposen d'un servei de tractament i eliminació de les restes vegetals (caldrà presentar factura de l'empresa de jardineria on consti l'adreça de la parcel·la així com el justificant de la gestió de les restes vegetals –albarà d'entrada a la deixalleria o a la planta de tractament de restes vegetals-), podran sol·licitar una reducció del 75% de la tarifa. Aquesta sol·licitud s'haurà de realitzar fins el 31 de desembre de l'any en curs i la reducció de la quota serà aplicada a l'exercici immediatament posterior al justificat.

8. Els propietaris de parcel·les situades en sòl urbà sense edificacions destinades a l'habitatge que acreditin l'ús de la deixalleria per a l'eliminació de les restes vegetals, podran sol·licitar una reducció del 15% de la tarifa. Per gaudir d'aquesta prestació, caldrà obtenir un identificador de la deixalleria per a solars a l'Ajuntament que serà registrat a la deixalleria municipal cada vegada que l'usuari faci entrada de restes vegetals (amb un volum mínim de 25 litres). S'hauran d'haver fet 10 aportacions abans del 31 de desembre de l'any en curs i la reducció de la quota serà aplicada a l'exercici immediatament posterior al justificat

9. Els habitatges que participin en el sistema de recollida porta a porta un mínim de 12 cops/any i un màxim de 26 cops/any de la fracció *Resta* obtindran una reducció en la tarifa del 5%. Aquest còmput de participacions es realitzarà fins el 31 de desembre i la reducció de la quota serà aplicada a l'exercici immediatament posterior al justificat previ informe de l'àrea de Medi Ambient.

Article 11.- Quota tributària Taxa Comercial

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials de mitjans i grans generadors consistirà en una quantitat fixa i una quantitat variable.

2. La quantitat fixa, per unitat de local, es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Tarifa	Descripció rebut	Eur
1201	LOCALS SENSE ACTIVITAT	78,16
1202	LOCALS COMERCIALS AMB ACTIVITATS DE VENDA O SERVEI AL PÚBLIC	108,51
1203	BARS, CAFETERIES I SIMILARS	406,46
1204	TURISME RURAL	385,62
1205	CÀMPINGS	1331,32



Tarifa	Descripció rebut	Eur
1206	PEIXETERIES, CARNISSERIES I SIMILARS	410,45
1207	RESIDÈNCIES DIVERSES	706,46
1208	SUPERMERCATS, ECONOMATS I COOPERATIVES FINS A 100 M2	427,96
1209	SUPERMERCATS, ECONOMATS I COOPERATIVES MÉS DE 100 M2	642,24
1210	RESTAURANTS I SIMILARS FINS A 100 M2	414,84
1211	RESTAURANTS I SIMILARS MÉS DE 100 M2	740,61
1213	LOCALS INDUSTRIALS O MERCANTILS FINS A 300 M2	112,75
1214	LOCALS INDUSTRIALS O MERCANTILS MÉS DE 300 M2	161,08
1215	OFICINES, CENTRES FORMACIÓ, AUTOESCOLES I SIMILARS	86,78
1216	ACTIVITATS DE SERVEIS A LES PERSONES EN LLARS PARTICULARS	109,39

3. La quantitat variable es determinarà en funció dels litres sol·licitats per la contenerització de la fracció resta, orgànica i envasos lleugers.

4. La quantitat variable es determinarà en base a la suma dels imports resultants de multiplicar els litres sol·licitats per fracció (resta, orgànica i envasos lleugers) per l'import unitari establert, el qual es detalla en la taula següent:

	PREU UNITARI ANUAL PER LITRE SOL·LICITAT
FORM	0,20 €/litre
ENVASOS LLEUGERS	0,1 €/litre
RESTA	1 €/litre

5. A les tarifes finals (suma de la part fixa i de la part variable), pel servei de deixalleria i recollida selectiva, s'afegirà a totes la quantitat de 25,25 euros.

Aquest servei inclou el servei comarcal de deixalleries, el servei comarcal de recollida selectiva voluntària i la quota del consorci per a despeses indirectes. Aquests preus els aprova el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental. En el cas que aquesta entitat aprovi la modificació de les tarifes, aquestes quedaran automàticament actualitzades en aquesta ordenança.

6. En cas que l'activitat utilitzi l'àrea d'emergència a la tarifa final s'hi afegirà una altra quantitat variable en funció del nombre d'usos anuals que l'activitat comercial fa de l'àrea. Per determinar aquesta nova part variable, el nombre total d'usos anuals de l'àrea es multiplicarà pels següents imports unitaris:

	VALOR UNITARI A APLICAR PER ÚS
Activitats amb kit domèstic	1 euro/ús
Altres activitats	2,5 €/ús

L'import a aplicar per ús, s'aplicarà a la taxa de l'any posterior al que es merita. El 2022, en cas de tenir clau de l'àrea d'emergència, s'aplicarà un coeficient de 1,2 sobre la tarifa fixa regulada a l'apartat 2 del present article.

7. S'acreditaran els contenidors i únicament els contenidors acreditats seran recollits pel servei.

8. En cas de modificacions en els volums sol·licitats, únicament s'aplicaran a l'exercici següent les sol·licituds realitzades abans del 30 de novembre de l'exercici anterior.

9. En el cas de local buit o sense activitat, correctament acreditat amb la presentació de baixa de l'activitat a l'ajuntament, la baixa presentada a Hisenda, a la Diputació o la rescissió de contracte de lloguer (en cas de no ser el propietari) no s'aplicarà a la part variable.

10. El cobrament serà anual en tots els casos.

Ordenança Fiscal 13 – Taxa per expedició de documents administratius

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present Ordenança.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. L'ingrés es farà a la Tresoreria Municipal.

Ordenança Fiscal 15 – Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.1.A) i 20.3.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 12è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes

passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Ordenança Fiscal 16 – Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública

Article 12.- Gestió per delegació

1. Si la gestió i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

S'elimina la Disposició transitòria primera

S'elimina la Disposició transitòria segona

Ordenança Fiscal 18 – Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, així com també les empreses que explotin les xarxes de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores d'aquests serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Segon.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2022, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Quart.- Si en el termini d'exposició pública no es presenten al·legacions, les Ordenances Fiscals 2022 es consideraran aprovades.

Intervencions:

La regidora d'Economia i Hisenda, Marta Domínguez, explica que es modifiquen 12 ordenances, però sis són exclusivament per canvis normatius.

En referència a l'Ordenança Fiscal 10 sobre la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, explica que hi haurà un canvi legislatiu a nivell europeu pel 2030 pel qual la taxa haurà de finançar la totalitat de la gestió dels residus", per això, el govern proposa un augment del 10% de la taxa que permetrà passar de l'actual 62% al 70,5% de cobertura del servei. Explica del futur pagament per generació, en el qual cada habitatge pagarà en funció de la quantitat de residus generats, premiant, alhora, aquells que participin al Porta a Porta i ho facin bé. Que s'han creat cinc tarifes segons la tipologia de l'habitatge: habitatge en edifici plurifamiliar, habitatge unifamiliar i parcel·les en sòl urbà sense edificacions destinades a habitatge. En els dos primers casos, es crea la tarifa estàndard i una més elevada, d'aplicació a partir de 2023, per aquells habitatges que facin menys de 20 aportacions anuals al Porta a Porta i que no estiguin buits, no siguin segona residència o disseminats. En relació a la taxa comercial, el 75% serà fixa i el 25% restant serà variable en funció de l'ús.

El regidor de Medi Ambient, Jordi Orriols, destaca que s'ha iniciat un procés de digitalització en l'ús de la deixalleria i de la importància del pagament per generació, del qual diu que això és un tastet, però que s'ha d'anar cap aquí, ja que no és un càstig sinó un premi per aquelles persones que ho facin bé.

El regidor Ramon Vilageliu, d'Independents-ERC, manifesta que les OOFF marquen els pressupostos, i que amb la sentència de T.C. en tombar l'impost de plusvàlues que cobren els ajuntaments, Santa Eulàlia deixarà d'ingressar uns 450.000 euros. En aquest sentit el seu grup en el proper ple presentaran una moció que garanteixi el finançament, tot i que dona per fet que tindrà solució ràpida.

Comenta que l'any passat es van aprovar uns pressupostos expansius i amb moltes inversions previstes que no s'han pogut fer i que a final d'any no s'hauran executat, que la ratio d'endeutament està molt baix i que l'ajuntament pot fer un esforç, ja que actualment estem davant un moment que s'està encarint tot i que haurem de suportar-ho entre tots.

Que en aquestes OOFF hi ha dos elements importants, per una banda l'augment del 4% de l'IBI que representarà un ingrés de uns 110.000 euros i un augment de 20 o 30 euros en el rebut de l'IBI per contribuent, i no els hi sembla oportú que l'esforç l'hagi de fer el ciutadà, quan l'ajuntament està capacitat per assumir-ho.

Pel que fa a l'O.F da la taxa d'escombraries, comenta que estan molt contents amb l'èxit de la recollida selectiva, que hi ha directives que aconsellen ajustar la taxa per pagar el servei, però que això és impossible, i per tant, no està de més que l'Administració s'arremangui tot i així si que creuen oportú avançar cap el sistema de pagament per generació.

Resumint diu que l'augment de preus superarà disponibilitat econòmica de les famílies i no els semblen prou justificats aquests augments.

La regidora Susana Barroso, en primer lloc dona la benvinguda a la nova regidora, i en relació a la modificació de les Ordenances Fiscals comenta que no està a favor d'augment els impostos i sobretot després de la pandèmia i creu que ara no pertoca, i que és l'Ajuntament qui ha de fer front a aquestes despeses perquè és un Ajuntament sanejat

El Regidor Abraham Requena, diu que tal com ha manifestat el regidor Vilageliu les Ordenances son les marquen els pressupostos per preveure i decidir amb es gastarà. Manifesta que la informació a debatre ha estat tard i malament i amb molt poc temps per valorar va dir que no comparteixen la pujada perquè és un tema de justícia social.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb els següents vots:

A favor: 9 P.U,

Abstencions:-

En contra: 2 I-ERC, 1 SER-CP, 1 C's

I a les 20:30 es dona per finalitzada la sessió i s'estén aquesta acta, i jo, la secretària accidental, ho certifico, amb el vist-i-plau de l'Alcalde.

L'Alcalde
Francesc Bonet Nieto

Lurdes Gimeno Maspons