



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 17 de març de 2022
--

Assisteixen

L'Alcalde

Francesc Bonet Nieto

Regidors:

Jordi Orriols Vilaró

Manel Imedio Bernardo

Marta Dominguez Gasco

Jordi Carreras Arisa

Excusen la seva assistència:

Personal tècnic:

Secretària accidental

Lurdes Gimeno Maspons

A la Casa Consistorial, essent les 17:00 hores del dia 17 de març de 2022, es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària, a l'objecte de celebrar sessió de la Junta de Govern Local.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en



ORDRE DEL DIA

1.1. JGL2022/9 Ordinari 10/03/2022

2. Propostes

2.1. Secretaria

2.1.1. Aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació de les obres d'urbanització del camí de vianants del carrer Fonteta

2.1.2. Aprovació conveni de cessió de terreny per a l'execució de les obres del camí de vianants al carrer Fonteta, entre el camí Can feu i el carrer Font del gat

2.1.3. Adjudicació de la contractació relativa al servei de control integrat de plagues i control de la legionel·losi al municipi

2.1.4. Aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i plecs de prescripcions tècniques que regiran les obres de reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet

2.2. Serveis Econòmics

2.2.1. Aprovació de factures

2.3. Serveis Socials

2.3.1. Ajut econòmic per sortides escolars del curs 2021-2022 pels alumnes de l'escola La Sagrera

2.4. Serveis Tècnics

2.4.1. Exp.2022/381 - Aprovar llicència per substituir pal al *UBICACIÓ*

2.4.2. Aprovació de la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del *UBICACIÓ* a nom de ALJ

2.4.3. Aprovació de l'explotació ramadera de petita capacitat equina a nom de ABR al *UBICACIÓ*

2.4.4. Exp.2021/1737 - Aprovar la llicència per ampliació de l'habitatge de *UBICACIÓ*

2.4.5. Exp.2021/965 - Devolució fiança per les obres de hivernacle *UBICACIÓ*

2.4.6. Exp.2022/41 - Aprovar llicència per rehabilitar coberta magatzem agrícola a *UBICACIÓ*

2.4.7. Aprovar la reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet

2.5. Cultura i Festes

2.5.1. Justificació Subvencions Entitats Culturals 2021

2.6. Ensenyament

2.6.1. Formalització del conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i l'Associació de Famílies d'Alumnes de L'Alzina any 2022

2.7. Promoció Econòmica i Turisme

2.7.1. Aprovació de la justificació de la subvenció atorgada a l'associació de comerciants "Ronçana Comerç Actiu" en motiu de la celebració dels Premis Tardor 2021

Es sotmet a aprovació l'acta de la sessió de data 17 de març de 2022, la qual s'aprova per unanimitat.

1.1. JGL2022/9 Ordinari 10/03/2022

2. Propostes

2.1. Secretaria

2.1.1. Aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació de les obres d'urbanització del camí de vianants del carrer Fonteta

Vista la necessitat d'aquest Ajuntament de realitzar les actuacions relatives a les obres d'urbanització del camí de vianants del carrer Fonteta, entre el Camí de Can Feu i el Carrer de la Font del Gat.

Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament realitzar les obres d'urbanització del camí de vianants del carrer Fonteta.

Vistos els informes de secretaria i intervenció sobre el procediment a seguir i consignació pressupostària.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres d'urbanització del camí de vianants del carrer Fonteta, entre el Camí de Can Feu i el Carrer de la Font del Gat, pel procediment obert i tramitació ordinària, per un preu de licitació de 116.695,04 euros (IVA exclòs).

Segon.- Autoritzat l'import de 141.201 euros (IVA inclòs) a les aplicacions pressupostàries 1 1532 609016 Vorera Camí Can Sabater per import de 89.851,01 euros i a la 1 1532 609015 Vorera Camí Can Sabater (C.Fonteta, entre Camó Can Feu – c...) per import de 51.349,99 euros del pressupost 2022.

Tercer.- Aprovar els Plecs de clàusules economicoadministratives i prescripcions tècniques particulars que han de les actuacions relatives a les obres d'urbanització del camí de vianants del carrer Fonteta, entre el Camí de Can Feu i el Carrer de la Font del Gat.

Quart.- Procedir a la licitació per a contractar l'esmentat servei i, a aquest efecte, publicar l'anunci de convocatòria al perfil del contractant durant un termini de 20 dies.

2.1.2. Aprovació conveni de cessió de terreny per a l'execució de les obres del camí de vianants al carrer Fonteta, entre el camí Can feu i el carrer Font del gat

En data de juliol de 2021, l' Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana adjudica a l'empresa Proido Consultors, S.L., la redacció del "*Projecte executiu d'urbanització del camí de vianants al carrer Fonteta, entre el camí Can Feu i el carrer Font del Gat, a Santa Eulàlia de Ronçana*". L'àmbit d'actuació del projecte, comprèn el tram del Carrer Fonteta, entre el camí Can Feu i el Carrer Font del Gat.

L'objecte del projecte és definir les obres necessàries per tal de poder construir una vorera/camí de vianants al tram del c. Fonteta indicat. Aquest camí de vianants, d'una longitud aproximada de 290m, unirà els nuclis urbans de Can Feu i de Can Sabater.

El projecte, inclou la instal·lació d'enllumenat al vial. A més, contempla l'arranjament puntual dels trams del paviment de la calçada que es troben en mal estat.

En data 23 de desembre de 2021, la Junta de Govern Local va "aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització del camí de vianants al carrer Fonteta, entre el camí Can Feu i el carrer Font del Gat, a Santa Eulàlia de Ronçana, amb les següents condicions particulars: - Caldrà formalitzar la cessió de les finques privades afectades per l'actuació. (...) "

Les superfícies afectades són les següents:

- Superfície de 83,94 m2, segons detall que s'assenyala en el plànol 1.5
- Superfície de 347,88 m2, segons detall que s'assenyala en els plànols 2.5, 3.5 i 4.5
- Superfície de 121,51 m2, segons detall que s'assenyala en el plànol 5.5

S'ha arribat a un acord pel qual la propietat dona conformitat a les afectacions esmentades i per tant a la cessió a perpetuïtat d'aquesta superfície total de 553,33m2 de la seva propietat, amb una compensació econòmica establerta en 5,9 euros/m2, necessària per a executar les *Obres d'urbanització del camí de vianants al carrer Fonteta, entre el camí Can Feu i el carrer Font del Gat*.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament i l'empresa Vistadome, representada pel Sr. Jaume Aragall Clavé, per a la cessió de diverses superfícies de terreny per a l'execució de les obres del camí de vianants al carrer Fonteta, entre el camí Can Feu i el carrer Font del Gat, a Santa Eulàlia de Ronçana, amb el detall següent:

- Superfície de 83,94 m2, segons detall que s'assenyala en el plànol 1.5

- Superfície de 347,88 m², segons detall que s'assenyala en els plànols 2.5, 3.5 i 4.5
- Superfície de 121,51 m², segons detall que s'assenyala en el plànol 5.5

Segon.- Autoritzar i disposar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1-1532-609015 Vorera Camí Can Sabater (c. Fonteta entre Camí C. Feu i C Font del gat) pressupost 2022, l'import de 3.264,65 euros (IVA inclòs).

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades, amb indicació dels recursos que corresponguin.

2.1.3. Adjudicació de la contractació relativa al servei de control integrat de plagues i control de la legionel·losi al municipi

Atès que en data 10 de febrer de 2022 la Junta de govern Local va aprovar l'expedient per a contractació dels serveis de control integrat de plagues i control de la legionel·losi al municipi de Santa Eulàlia de Ronçana.

Atès que dins del termini de presentació de propostes, se n'han presentat 6 pel Lot 1 i 2 pel LOT 2, que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Registre d'entrada
Servicio Integral de Control Ambiental SL (EVITEC)	B25836982	1	ENTRA-2022-1197
Ezsa Sanidad Ambiental, S.L.	B09321928	1	ENTRA-2022-1411
CENTROPLAG SL	B59111559	2	ENTRA-2022-1432
TOI TOI SANITARIOS MOVILES, S.A.	A62518121	1	ENTRA-2022-1439
Servicios Depec, s.l.u.	B08946865	1	ENTRA-2022-1440
ALEMANY FITOSANITARIS, S.L.U.	B60143187	2	ENTRA-2022-1441
Serviset Plagas S. L.	B62505987	1	ENTRA-2022-1451
Ibertrac S.L	B08737512	1	ENTRA-2022-1468

Vistes les actes, els informes i la proposta de la Mesa de Contractació de valoració de les ofertes presentades, que s'incorpora a l'expedient, i que fa proposta d'adjudicació a favor de la que ha obtingut en global la major puntuació.

Es proposa l'adopció dels següents.

ACORDS:



Primer.- Adjudicar el contracte dels servei de control integrat de plagues i control de la legionel·losi al municipi, a l'empresa Servicios Depec SLU per un import de 14.354 euros (IVA exclòs), corresponent al LOT 1 i a l'empresa Alemany Fitosanitaris SL per un import de 5.336 euros (IVA exclòs), corresponent al LOT 2. L'adjudicació de tots dos lots és per un termini de dues anualitats a comptar des de l'1 d'abril de 2022.

Segon.- Disposar l'import de 3.063,78 euros a l'aplicació pressupostària 8-311-226096 Plagues i altres actuacions i de 3.449,34 euros a l'aplicació pressupostària 8-311-226095 Sanitat Àrea 5: Legionel·la i plagues en concepte d'adjudicació del Lot 1 dels serveis de control de plagues i control de la legionel·losi i disposar l'import de 2.421,18 euros en a l'aplicació pressupostària 8-311-226096 Plagues i altres actuacions en concepte d'adjudicació del Lot 2 dels serveis de control de plagues i control de la legionel·losi. Els imports corresponen a 9 mensualitats amb l'IVA inclòs.

Quart.- Requerir a les empreses adjudicatàries perquè en el termini de deu dies hàbils a partir de la notificació del present acord, constitueixi la garantia definitiva establerta als plecs i formalitzi el contracte mitjançant la seva signatura.

Cinquè.- Notificar aquest acord a totes les empreses licitadores i a l'àrea d'Intervenció, i publicar l'acord d'adjudicació al perfil del contractant.

2.1.4. Aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i plecs de prescripcions tècniques que regiran les obres de reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet

Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament realitzar les obres de reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet

Vist el la memòria tècnica de les obres de reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet

Elaborats els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la licitació de les obres esmentades.

Vistos els informes de secretaria i intervenció relatius procediments de contractació a seguir i la consignació pressupostària.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres de reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet, pel procediment obert i tramitació ordinària, per un pressupost de licitació de 46.023,40 euros (IVA exclòs).

Segon.- Autoritzar la despesa per import de 55.688,31 euros, (IVA inclòs) a l'aplicació pressupostària 9-342-632000, del pressupost municipal del 2022.



Tercer.- Aprovar els Plecs de clàusules economicoadministratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir les obres de reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet.

Quart.- Procedir a la licitació per a contractar l'esmentat servei i, a aquest efecte, publicar l'anunci de convocatòria al perfil del contractant durant un termini de 20 dies.

2.2. Serveis Econòmics

2.2.1. Aprovació de factures

Vistes les factures de la relació núm. O/2022/10 degudament registrades i conformades.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar les factures de la relació núm. O/2022/10 d'import 76.763,35 euros.

2.3. Serveis Socials

2.3.1. Ajut econòmic per sortides escolars del curs 2021-2022 pels alumnes de l'escola La Sagrera

Vist l'informe de l'educadora social de data 9 de març de 2022, per l'ajut econòmic del 50% de l'import per sortides escolars del curs 2021-2022 pels alumnes de l'escola La Sagrera.

Atès que la Junta de Govern local de 20 de juliol de 2021 es va aprovar la concessió de 139 ajuts de sortides escolars pel curs 2021/2022, per alumnes de cycle infantil, primària i secundària, i va prendre l'acord de concedir ajut econòmic per al 50% del cost de les sortides escolars.

Atès que 41 alumnes han realitzat sortides escolars i estan matriculats a l'escola La Sagrera i es disposa del detall de les sortides i el seu cost, i de l'import corresponent al curs escolar 2021/2022.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Concedir ajut econòmic per les sortides escolars del curs escolar 2021/2022 pels alumnes de l'escola La Sagrera per un import total de **1.699,67 euros**.

Segon.- Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i efectuar el pagament de les sortides escolars de l'escola La Sagrera per un import total de **1.699,67 euros**, amb

càrrec a l'aplicació pressupostària de subvencions d'infància i joves: sortides escolars 2-231-480003.

Tercer.- Notificar aquest acord als serveis econòmics de l'Ajuntament.

2.4. Serveis Tècnics

2.4.1. Exp.2022/381 - Aprovar llicència per substituir pal *UBICACIÓ*

Atès que en ESTABANELL Y PAHISA ENERGIA S.A. amb RE 01/03/2022 ha demanat llicència d'obres 2022/381 14 per substituir pal fusta per formigó *UBICACIÓ*

Vist l'informe favorable dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2022/381 14 de ESTABANELL Y PAHISA ENERGIA S.A. per substituir pal fusta per formigó *UBICACIÓ*; amb les següents condicions particulars:

1. Abans de l'execució de la instal·lació al carrer, caldrà notificar data, previsió i ubicació dels treballs a la policia local.
2. Quan existeixi canalització soterrada i es trobi pròxima a altres instal·lacions o serveis s'haurà de respectar, tant en paral·lel com en l'encreuament, les distàncies mínimes establertes a les normatives aplicables.
3. La pavimentació de trams de vorera i de calçada, els obliga a restituir, en les mateixes condicions preexistents, els béns públics i privats afectats per l'obra o la instal·lació.
4. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complimentar les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
5. La concessió de la present llicència comportarà l'obligatorietat de donar compliment al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat y salut en les obres de construcció.
6. Caldrà disposar de rètols que identifiquin l'empresa principal que realitza les obres, en aquest cas ESTABANELL Y PAHISA ENERGIA SA
7. Tots els desperfectes efectuats en els serveis públics hauran de ser notificats immediatament a l'Ajuntament i reparats en caràcter d'urgència, a càrrec del titular de la llicència.

8. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complimentar les disposicions del Decret 201/94 de 26 de juliol reguladora dels enderrocs i altres residus de la construcció (DOGC 1931 de 8/8 de 1994), modificat parcialment pel Decret 161/2001 de 12 de juny.

9. Una vegada finalitzades les obres i instal·lacions el titular d'aquesta, haurà de notificar-ho a l'Alcaldia, en el termini màxim de vint dies, mitjançant un certificat expedit pel Director Tècnic de les mateixes, amb el fi de que els Serveis Tècnics Municipals puguin inspeccionar-les i formular la conformitat o esmenes a realitzar.

10. Aquesta llicència s'atorga sense perjudici de les atribucions que corresponen a altres Autoritzacions o Organismes i lliurant els drets a tercers.

11. Si en un futur les instal·lacions projectades, quedessin afectades per unes obres projectades per aquest Ajuntament, les mateixes hauran de ser traslladades i el cost anirà a càrrec del propietari de les instal·lacions.

12. Les empreses de serveis que realitzin obres a la via pública estaran obligades a facilitar a l'Ajuntament, el telèfon d'una persona que se'n responsabilitzi als efectes de resoldre qualsevol urgència que es pogués ocasionar

Segon.- No practicar liquidació atès que es tracta d'una obra de serveis.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.2. Aprovació de la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del carrer UBICACIÓ a nom de ALJ

Atès que en data 29 De gener de 2022 i registre d'entrada 2022/749, el Sr. ALJ amb DNI XXXXXXXXX fa entrada de la documentació pertinent per un comunicat d'obres per tal de realitzar una instal·lació fotovoltaica amb una potència màxima de 5,88 kw aportant la documentació tècnica en relació a la instal·lació a realitzar.

Atès que en data 2 de març de 2022 amb registre 1587 es comunica la finalització de la instal·lació i s'adjunta la documentació corresponent.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 14 de març de 2022,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Informar que la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del carrer **UBICACIÓ** compleix amb els criteris en relació a l'article 5.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1 Impost sobre Béns Immobles, per les instal·lacions solars fotovoltaïques.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.3. Aprovació de l'explotació ramadera de petita capacitat equina a nom de ABR al UBICACIÓ

Atès que en data 31 de Gener de 2022 i número de registre 2022/769 , El Sr. ABR amb DNI XXXXXXXXXX sol·licita l'autorització per una petita capacitat equina, concretament 5 equins.

Atès que en data 25 de Febrer de 2022 i número de registre 2022/1452 , es rep informe favorable del DARP, on s'informa que es procedeix al registre de la petita capacitat equina a nom dels sol·licitant.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 14 de març de 2022,

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar de forma favorable l'explotació ramadera de petita capacitat equina a nom de ABR al UBICACIÓ, amb ref. Cadastral XXXXXXXXXXXXXXXX.

Segon.- Traslladar aquest acord a la persona interessada.

2.4.4. Exp.2021/1737 - Aprovar la llicència per ampliació de l'habitatge del UBICACIÓ

Atès que en VCF amb RE de data 23/11/2021 ha demanat llicència d'obres per ampliació de l'habitatge del carrer **UBICACIÓ**.

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2021/1737 103 de VCF per ampliació de l'habitatge del carrer Vallbona, 16, amb les següents condicions particulars:

1. Atès que la documentació tècnica presentada el 4 de març de 2021 amb número de registre d'entrada 1679, fa referència a documentació complementària de

l'expedient de referència, sense visar, s'informa que NO ES PODRAN INICIAR LES OBRES de construcció, fins que s'hagi presentat a l'Ajuntament el text refós del citat projecte **degudament visat**.

2. Tanmateix l'executivitat de la llicència queda condicionada a la prèvia aportació de la següent documentació:

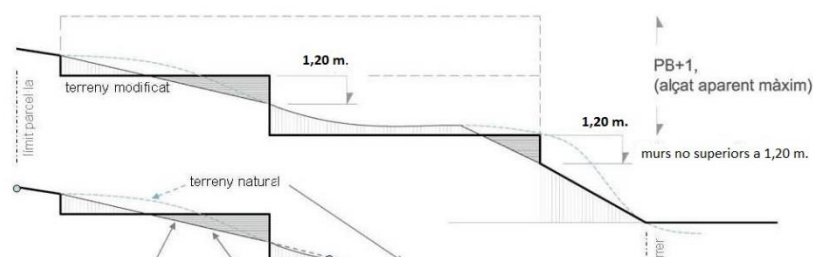
- Per tal donar compliment a les disposicions del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
- Programa de control de qualitat visat.
- Nomenament del contractista.

3. De l'esmentada Normativa Urbanística del POUM cal complir amb el què preveu l'article 128 i 129 referent a la normativa de regulació general de la zona de cases aïllades i regulació específica de les subzones (clau R6b).

4. Els moviments de terreny i adaptacions topogràfiques s'ajustaran al que determina l'article 229 de la normativa de les POUM:

Article 229. Modificacions de la topografia del terreny d'una parcel·la per edificar

1. *Són les modificacions de la topografia del terreny admeses, vinculades amb el projecte d'obres per una llicència urbanística d'edificació.*
2. *Les plataformes d'anivellament al costat dels límits de la parcel·la no podran situar-se a 1,20 m per damunt o per sota de la cota del carrer i/o altres espais públics o als límits amb altres parcel·les en la seva cota natural.*
3. *Les plataformes situades a l'interior de les parcel·les, excepte els soterranis, s'hauran de disposar de manera que no excedeixin un talús ideal de pendent 2:3 (altura:base) traçat des de les cotes possibles en els límits, per sobre o per sota.*
4. *Els murs d'anivellament de terres en els límits no tindran una altura superior a 1,20 m per sobre o per sota de la cota natural dels esmentats límits. Els murs interiors de contenció de terres no excediran els 2,40 m en la cara vista.*
5. *Si per causa del moviment de terres en una parcel·la es vessen aigües sobre una parcel·la o diverses d'adjacents, el propietari queda obligat a construir una xarxa de drenatge interior a la seva parcel·la, a fi de recollir les aigües de reg o pluja.*



5. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment el que preveu l'article 128.2.i) *Parets o murs de tancament* del POUM:
Article 128.2.i) Parets o murs de tancament
Les parets o murs de tancament de parcel·la amb façana al carrer o espai d'ús públic, hauran de ser de material opac fins a una altura màxima d'1,00 m i la resta fins a un màxim total d'1,60 m podrà complementar-se mitjançant tanques vegetals, enreixats metàl·lics o elements en gelosia.

Per a les tanques de separació entres parcel·les regirà allò disposat en el paràgraf anterior. En el cas de tanques situades sobre murs de contenció de terres, només s'admetrà un sòcol massís de fins a 0,20 m sobre la rasant de coronament del mur.
6. En cas de portar a terme la construcció d'unes escales exteriors d'accés a l'habitatge situades en les àrees de separació mínima a carrer i/o veïns, s'integraran totalment en el nivell definitiu exterior de terres.
7. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin una nova connexió amb la xarxa municipal de sanejament, caldrà:
 - Abans de l'obertura de la rasa al carrer caldrà notificar-ho a la policia local.
 - Abans de procedir al reblert de la rasa caldrà avisar al serveis tècnics municipals per tal de fer la comprovació de la connexió realitzada.
 - La construcció de trams de clavegueram pels particulars els obliga a restituir, en les mateixes condicions preexistents, els béns públics i privats afectats per l'obra o la instal·lació.
 - Si es necessària la realització de cales per a la detecció de la xarxa de clavegueram, aquestes aniran a càrrec de l'interessat.
8. L'habitatge resultant complirà amb les determinacions que s'estableixen en el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat que li siguin d'aplicació (DOGC núm. 6245 de 02/11/2012).
9. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions determinades als documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) que li siguin d'aplicació.
10. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complir les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).

11. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin la instal·lació d'una grua-torre, caldrà tramitar l'autorització específica d'acord amb les prescripcions que consten en la Instrucció tècnica complementària ITC MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions, aprovada pel Reial decret 836/2003, de 27 de juny (BOE 17.07.03).
12. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions del Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus.
13. No obstant el carrer que dona façana a la [parcel·la](#) disposa dels serveis urbanístics bàsics assenyalats a l'article 27 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), atès que la mateixa està inclosa al PU-4 Font de Sant Joan, la finca romandrà afectada a les obligacions derivades de la fitxa normativa del POUM per aquest àmbit i, particularment a abonar la part que proporcionalment li pertorqui per a l'acabament/adequació de les obres d'urbanització un cop realitzats els projectes d'urbanització i reparcel·lació corresponents.

Fitxa del PU-4 Font de Sant Joan, que figura en el Document C2 (Normativa urbanística i fitxes) del POUM.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 4.926,07€, la fiança d'elements urbanístics per import de 1.970.43€, i la placa d'obres per import de 12,02€.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.5. Exp.2021/965 - Devolució fiança per les obres de hivernacle a la UBICACIÓ

Atès que en JTL amb RE20/01/2022 ha demanat la devolució de les fiança de la Llicència d'Obres 2021/965 75 per les obres de hivernacle a UBICACIÓ

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la devolució de les fiança d'obres de la Llicències d'Obres 2021/965 75 de JTL per les obres de hivernacle a la UBICACIÓ, d'import 105,36 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.6. Exp.2022/41 - Aprovar llicència per rehabilitar coberta magatzem agrícola a UBICACIÓ

Atès que en RBSen representació d'OMS amb RE33 de data 03/01/2022 ha demanat llicència d'obres per rehabilitar coberta en magatzem agrícola a UBICACIÓ.

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2022/41 1 de OMS per rehabilitar coberta en magatzem agrícola a UBICACIÓ, amb les següents condicions particulars:

1. Atès que la documentació tècnica presentada fa referència exclusivament al PROJECTE BÀSIC i considerant el que determina el Decret 282/1991 de 24 de desembre del DPT i OP de la Generalitat de Catalunya, NO ES PODRAN INICIAR LES OBRES de construcció, fins que s'hagi presentat a l'Ajuntament el **PROJECTE EXECUTIU**.
2. Tanmateix caldrà aportar la següent documentació:
 - Assumeix de la direcció facultativa de l'obra.
 - Indicar als plànols la referència cadastral i registral.
 - Aportar la vinculació amb l'activitat agropecuària de la finca d'acord amb l'article 173.2 del POUM.
3. De l'esmentada Normativa Urbanística del POUM cal complir amb el què preveu l'article 165, 166 i 173.2, així com l'article 203.4 referent a la normativa de regulació general dels usos, edificacions i instal·lacions en sòl no urbanitzable.
4. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions determinades als documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) que li siguin d'aplicació.
5. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complir les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
6. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin la instal·lació d'una grua-torre, caldrà tramitar l'autorització específica d'acord amb les prescripcions que consten en la Instrucció tècnica complementària ITC MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a

grues torre per a obres o altres aplicacions, aprovada pel Reial decret 836/2003, de 27 de juny (BOE 17.07.03).

7. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions del Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 1.747,16€, la fiança d'elements urbanístics per import de 698,86€, i la placa d'obres per import de 12,02€.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.7. Aprovar la reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet

Vist que aquest ajuntament creu convenient dur a terme una actuació de reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet.

Vist que pels Serveis Territorials Municipals s'ha redactat la corresponent memòria valorada i estudi bàsic de seguretat i salut per a la *Reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet, al terme municipal de Santa Eulàlia de Ronçana*.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment la memòria valorada i l'estudi bàsic de seguretat i salut per a la *Reparació de les pistes exteriors de tennis i pàdel de les instal·lacions esportives de Pinedes del Castellet, al terme municipal de Santa Eulàlia de Ronçana*.

Segon.- Exposar al públic pel termini de 30 dies hàbils, la memòria valorada i l'estudi bàsic de seguretat i salut, per tal que els interessats puguin interposar reclamacions i al·legacions. En el ben estès de no presentar-se'n cap, l'acord esdevindrà aprovat definitivament.

Tercer.- Notificar aquest acord a tots els interessats

2.5. Cultura i Festes

2.5.1. Justificació Subvencions Entitats Culturals 2021

Atès que en la Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari en data 13 de maig de 2021 va acordar la convocatòria del concurs públic per a la concessió de subvencions a entitats i activitats culturals amb el límit pressupostari de 20.000,00€, per a la concessió de subvencions a entitats 4-2-334-489001, amb subjecció a les bases generals aprovades per l'Ajuntament.

Atès que la Comissió de Subvencions ha formulat la proposta d'assignació a les sol·licituds presentades en el període previst, d'acord amb les bases establertes i amb la documentació aportada,

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 19 de setembre de 2019 va aprovar la concessió de les subvencions a les entitats i activitats culturals per la qual es va fer un primer pagament del 50% de l'import total aprovat.

Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària celebrada el 24 de setembre de 2021 va aprovar la concessió de subvencions a les entitats que havien presentat tota la documentació correctament.

Vist que les entitat han aportat la documentació justificativa de les despeses corresponents de les activitats dins del termini establert.

Vist l'informe de la tècnica de Cultura.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS :

Primer.- Aprovar la justificació de les subvencions atorgades a les entitats culturals.

Segon.- Efectuar el pagament de l'import concedit pendent de pagament (50%) i que és relaciona a continuació. A la Coral i SerFoto se'ls farà el pagament de la diferència entre l'import percebut i l'import justificat. Amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4-2-334-489001.

2n PAGAMENT PENDENT ENTITATS CULTURALS 2021

NOM ENTITAT	2n PAGAMENT
ASSOCIACIÓ CANTAIREs NOUS INDRETS	550,00 €
ATENEU CINGLES DE BERTÍ	475,00 €
CASAL D'AVIS de Santa Eulàlia de Ronçana	1.250,00 €
COLLA DE GITANES	1.250,00 €
CORAL Santa Eulàlia	755,12 €
ESPLAI SANTA EULÀLIA	1.000,00 €
RETRO CAR CLUB RONÇANA	400,00 €
REVISTA RONÇANA	1.100,00 €
SANTA EULALIA CAMINA	750,00 €
SERFOTO	208,78 €
TEATRE NACIONAL DEL TENES	750,00 €
TOTAL	8.488,90 €

Tercer.- Traslladar aquest acord a les persones interessades, al departament d'intervenció i a la Tresoreria Municipal.

2.6. Ensenyament

2.6.1. Formalització del conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i l'Associació de Famílies d'Alumnes de L'Alzina any 2022

Tenint present que dintre de les formes d'actuació de les administracions públiques, hi són les de fomentar les activitats dels ciutadans, que són d'interès públic i/o social i complementàries dels serveis municipals.

Que com a conseqüència i considerant l'interès públic i social de la tasca de l'Associació de Famílies d'Alumnes de L'Alzina, en concret per a dur a terme xerrades i/o tallers formatius per a famílies sobre aspectes de criança en la petita infància i activitats lúdiques adreçades als infants i famílies, aquest Ajuntament considera convenient col·laborar-hi mitjançant l'establiment d'una normativa que reguli l'atorgament d'una subvenció municipal per l'any 2022.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i l'Associació de Famílies d'Alumnes de L'Alzina, per a dur a terme xerrades i/o tallers formatius per a famílies sobre aspectes de criança en la petita infància i activitats lúdiques adreçades als infants i famílies.

Segon.- Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i efectuar el pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4 - 323- 489018 l'import màxim de 470 euros en concepte de Conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana i l'Associació de Famílies d'Alumnes de L'Alzina.

Tercer.- El beneficiari percebrà l'import de la subvenció un cop signat el conveni.

Quart.- Facultar a l'Alcalde Francesc Bonet Nieto per signar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'Associació de Famílies d'Alumnes de L'Alzina.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'Associació de Famílies d'Alumnes de L'Alzina.

2.7. Promoció Econòmica i Turisme

2.7.1. Aprovació de la justificació de la subvenció atorgada a l'associació de comerciants "Ronçana Comerç Actiu" en motiu de la celebració dels Premis Tardor 2021

Àrea: Promoció Econòmica

Assumpte: Aprovació de la justificació de la subvenció atorgada a l'associació de comerciants "Ronçana Comerç Actiu" en motiu de la celebració dels Premis Tardor 2021

Atès que en data 26 de novembre de 2021 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'associació de comerciants "Ronçana Comerç Actiu" de Santa Eulàlia de Ronçana en motiu de la realització de les activitats a desenvolupar per la organització dels VIII Premis Tardor 2021.

Atès que l'import de la subvenció ascendeix a 4.000 euros, que s'aportaran per l'Ajuntament, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2-430-489021 Conveni de col·laboració amb Ronçana Comerç Actiu.

Atès que en data 31 de desembre de 2021, aporten la justificació de les despeses corresponents a l'organització dels Premis Tardor 2021.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 16 de març de 2022

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació de la subvenció atorgada a l'associació de comerciants "Ronçana Comerç Actiu" en motiu de la celebració dels Premis Tardor 2021 per l'import detallat en el següent quadre:

Data Factura	Emissor	Concepte	Total (€)
27/11/2021	XNP	So i llum	1.427,8
30/11/2021	ECR	Vestuari	91,94
20/11/2021	Ribas y Casals SA	Catifa entrada	84,22
30/11/2021	MGM	Impressió material gràfic	310,07
03/12/2021	EGC	Disseny	712,5
27/11/2021	JIR	Varis organització	754,45
29/11/2021	JV	Vi i cava	604,5
23/12/2021	EEC	Fotografies	387,2
	TOTAL		4.372,67

Segon.- Traslladar aquest acord a les persones interessades, al departament d'Intervenció i a la Tresoreria Municipal.

S'aprova per UNANIMITAT

I a les , es dóna per finalitzada la sessió, i s'estén aquesta acta, i jo, la secretària accidental ho certifico, amb el vist-i-plau de l'Alcalde.

L'Alcalde

Secretària