



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 16 de juny de 2022**

Assisteixen

L'Alcalde

Francesc Bonet Nieto

Regidors:

Jordi Orriols Vilaró

Manel Imedio Bernardo

Marta Domínguez Gasco

Jordi Carreras Arisa

Excusen la seva assistència:

Personal tècnic:

Sergi Ferrer, TAG

Maria Poble, Arquitecta

Jordi Lorente, Enginyer

Secretària accidental

Lurdes Gimeno Maspons

A la Casa Consistorial, essent les 17:00 hores del dia 16 de juny de 2022, es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària, a l'objecte de celebrar sessió de la Junta de Govern Local.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en

ORDRE DEL DIA

Es sotmet a aprovació l'acta de la sessió de data 9 de juny de 2022 la qual s'aprova per unanimitat.

1.1. JGL2022/21 Ordinari 09/06/2022

2. Propostes

2.1. Secretaria

2.1.1. Adjudicació de la redacció del projecte de conservació i manteniment del paviment de la calçada de diversos trams de carrers 2022

Vista la necessitat d'executar les actuacions de serveis de redacció de projecte i direcció facultativa de l'obra de conservació i manteniment del paviment de la calçada de diversos trams de carrers al T.M. de Santa Eulàlia de Ronçana, d'acord amb el previst a l'article 13/14/15/16/17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Vist que l'objecte del contracte justifica l'interès públic de portar a termes aquestes actuacions.

Vist que d'acord amb el valor estimat de l'objecte de contractació que ascendeix a la quantia de 6.712 euros (IVA exclòs), i el límit establert per a la contractació menor en el cas de serveis és de 15.000 euros.

Donat que no existeix fraccionament ni alteració del contracte, amb el propòsit d'eludir una licitació per la via ordinària.

Vist el decret d'alcaldia núm. 2022/251 de data 15 de juny de 2022.

Vistos els informes dels serveis tècnics municipals, d'intervenció i de secretaria incorporats a l'expedient.

Vista l'oferta presentada per l'empresa Gesa SL amb CIF B60566627, que ascendeix a la quantia de 6.1712 euros (IVA exclòs)

En base al previst als articles 58, 59, 79, 80, 81,87, y 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, reguladora del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 23.3, 29.8, 111 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar mitjançant la figura del contracte menor la contractació de les actuacions de serveis de redacció de projecte i direcció facultativa de l'obra de conservació i manteniment del paviment de la calçada de diversos trams de carrers al T.M. de Santa Eulàlia de Ronçana, a l'empresa Gesa SL, per un import de 6.712 euros (IVA exclòs)



Segon.- Autoritzar i disposar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1-1532-210005 Arranjament calçada i voreres del pressupost 2022, l'import de 8.121,52 Euros (IVA inclòs).

Tercer.- Manifestar que a quest òrgan de contractació no prorrogarà en cap cas l'objecte del contracte d'aquest expedient i comprovarà que l'empresa que resulti adjudicatària del contracte no ha subscrit altres contractes menors que superin la quantia establerta per aquesta modalitat de contractació.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i als altres interessats de l'expedient.

2.1.2. Adjudicació de les obres relatives a la construcció d'una passera de fusta al camí fluvial, en el tram proper al camping

Vista la necessitat d'executar les obres d'una passera de fusta al camí fluvial en el tram proper al càmping, d'acord amb el previst a l'article 13/14/15/16/17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Vist que l'objecte del contracte justifica l'interès públic de portar a termes aquestes actuacions.

Vist que d'acord amb el valor estimat de l'objecte de contractació que ascendeix a la quantia de 10.172 euros (IVA exclòs), i el límit establert per a la contractació menor en el cas d'obres és de 40.000 euros.

Donat que no existeix fraccionament ni alteració del contracte, amb el propòsit d'eludir una licitació per la via ordinària.

Vist el decret d'alcaldia núm. 2022/252 de data 15 de juny de 2022

Vistos els informes dels serveis tècnics municipals, d'intervenció i de secretaria incorporats a l'expedient.

Vista l'oferta presentada per l'empresa Excavaciones i transportes Monarco SL amb CIF B63252522 que ascendeix a la quantia de 10.172 euros (IVA exclòs)

En base al previst als articles 58, 59, 79, 80, 81,87, y 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, reguladora del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 23.3, 29.8, 111 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar mitjançant la figura del contracte menor la contractació de les obres d'una passera de fusta al camí fluvial en el tram proper al càmping, a l'empresa Excavaciones i transportes Monarco SL, per un import de 10.172 euros (IVA exclòs)



Segon.- Autoritzar i disposar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1-1722-609018 pontet camí fluvial càmping del pressupost 2022, l'import de 12.308,12 Euros (IVA inclòs).

Tercer.- Manifestar que a quest òrgan de contractació no prorrogarà en cap cas l'objecte del contracte d'aquest expedient i comprovarà que l'empresa que resulti adjudicatària del contracte no ha subscrit altres contractes menors que superin la quantia establerta per aquesta modalitat de contractació.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i als altres interessats de l'expedient.

2.1.3. Adjudicació del subministrament relatiu a l'adquisició del mòdul de pagament per generació vinculat al servei de porta a porta

Vista la necessitat d'executar les actuacions relatives al subministrament del mòdul de pagament per generació vinculat al servei del porta a porta, i d'acord amb el previst a l'article 13/14/15/16/17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Vist que l'objecte del contracte justifica l'interès públic de portar a termes aquestes actuacions.

Vist que d'acord amb el valor estimat de l'objecte de contractació que ascendeix a la quantia de 6.660 euros (IVA exclòs), i el límit establert per a la contractació menor en el cas de subministraments és de 15.000 euros.

Donat que no existeix fraccionament ni alteració del contracte, amb el propòsit d'eludir una licitació per la via ordinària.

Vist el decret d'alcaldia núm. 253/2022 de data 15 de juny de 2022

Vistos els informes dels serveis tècnics municipals, d'intervenció i de secretaria incorporats a l'expedient.

Vista l'oferta presentada per l'empresa ID Waste SL amb CIF B55160071, que ascendeix a la quantia de 6.660

En base al previst als articles 58, 59, 79, 80, 81,87, y 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, reguladora del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 23.3, 29.8, 111 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar mitjançant la figura del contracte menor la contractació de les actuacions relatives al subministrament del mòdul de pagament per generació vinculat al servei del porta a porta, a l'empresa ID Waste SL, per un import de 6.660 euros (IVA exclòs)



Segon.- Autoritzar i disposar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3-1621-623002 inversions porta a porta del pressupost 2022, l'import de 8.058,60 Euros (IVA inclòs).

Tercer.- Manifestar que a quest òrgan de contractació no prorrogarà en cap cas l'objecte del contracte d'aquest expedient i comprovarà que l'empresa que resulti adjudicatària del contracte no ha subscrit altres contractes menors que superin la quantia establerta per aquesta modalitat de contractació.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i als altres interessats de l'expedient.

2.2. Serveis Econòmics

2.2.1. Aprovació de factures

Vistes les factures de la relació O/2022/24 degudament registrades i conformades.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar les factures segons relació núm. O/2022/24 d'import 196.675,20 euros.

2.3. Serveis Socials

2.3.1. Canvi proposta sobre ajut econòmic d'urgència social Exp. 2014/01008 per suport acadèmic.

Assumpte: Canvi proposta sobre ajut econòmic d'urgència social Exp. 2014/01008 per suport acadèmic.

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- El 7 d'abril, la Junta de Govern local va atorgar un ajut econòmic d'urgència social per suport acadèmic, pel sol·licitant de l'expedient 2014/01008, per suport acadèmic domiciliari realitzat pel centre REIR Recursos Educatius per la Infància en Risc, de març a juny del 2022, pel 100% del cost, sent un import total de 1.128,86 euros.

Segon.- Modificar el centre que realitzarà el servei, de REIR Recursos Educatius per la Infància en Risc CIF: C64615206 a Eines per Tothom CIF: G66236654.

Tercer.-Notificar aquest acord als serveis econòmics de l'Ajuntament.



2.4. Serveis Tècnics

2.4.1. Ass.2021/571 - Devolució fiança runa per instal·lació de plaques al DADES PROTEGIDES

Atès que en DADES PROTEGIDES amb RE 04/05/2021 ha sol·licitat la devolució de la fiança de runes de la comunicació prèvia d'obres 2021/571 65 per la instal·lació de plaques solars a l'habitatge del carrer del Bosc, 2.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança de runa corresponent a la comunicació prèvia d'obres amb número 2021/571 65 per la instal·lació de plaques solars a l'habitatge del DADES PROTEGIDES, d'import 30,05€.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.2. Aprovació de la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES a nom de DADES PROTEGIDES

Referència Cadastral DADES PROTEGIDES

Atès que en data 28 de febrer de 2022 i registre d'entrada 2022/1493 , DADES PROTEGIDES fa entrada de la documentació pertinent per un comunicat d'obres per tal de realitzar una instal·lació fotovoltaica amb una potència màxima de 3,00 kw. aportant la documentació tècnica en relació a la instal·lació a realitzar.

Atès que en data 7 de juny de 2022 amb registre 4069 es comunica la finalització de la instal·lació i s'adjunta la documentació corresponent,

Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 10 de juny de 2022,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Informar que la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES compleix amb els criteris en relació a l'article 5.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1 Impost sobre Béns Immobles, per les instal·lacions solars fotovoltaiques.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.



2.4.3. Aprovar 4a certificació millora xarxa viària municipal

Atès que el 9 de setembre de 2021, la Junta de Govern Local, va acordar adjudicar el contracte de les obres de Millora de diversos àmbits de la xarxa viària municipal i paviment exterior de l'Escola Ronçana de Santa Eulàlia de Ronçana, a l'empresa Asfaltos Barcino SL., per un import global de 302.258 euros (IVA inclòs), disposant l'import amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

Aplicació	Descripció	Import amb IVA (€)
2021 1 1532 619004	MILLORA SEGURETAT VIÀRIA XARXA LOCAL	216.232,37
2021 4 323 622000	PAVIMENTACÓ RAMPA IES VALL DEL TENES	12.488,35
2021 1 1532 609017	PAVIMENTACIÓ ZONA VERDA ST ISIDRE	2.884,63
2021 1 323 619023	PATI ESCOLA RONÇANA	11.065,86
2021 1 160 609011	PLUVIALS PINEDES (C. JOAN I I C. PAÏSOS CATALANS)	14.750,19
2021 1 1532 210005	ARRANJAMENTS CALÇADA I VORERES	44.836,60
	Total	302.258,00

Vista la quarta certificació de l'obra de Millora de diversos àmbits de la xarxa viària municipal i del paviment exterior de l'escola Ronçana, corresponent als treballs executats durant els mesos de gener i febrer del 2022, d'import 39.711,14 euros (IVA inclòs), i signada per la direcció d'obres, l'arquitecta Andrea Solé Alonso, pel representant de l'empresa contractista Asfaltos Barcino, SL., Jordi Escruela Nuñez, es posa de manifest que la distribució de l'import total en les diferents aplicacions pressupostàries difereix entre l'adjudicat inicialment i l'executat fins la data.

Atès que en el moment de l'aprovació de la present certificació no es quantifica un increment de cost global respecte de l'adjudicat inicialment.

Vist el següent resum econòmic de l'obra:

RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA PRESENT COM A BASE EL FINANÇAMENT CONSOLIDAT (Euros / €)			
PRESSUPOST TOTAL D'ADJUDICACIÓ (1)	IMPORTS ACREDITATS EN LA RELACIÓ VALORADA		IMPORT DE L'OBRA PENDENT D'EXECUTAR (1)-(2+3)
	OBRA EXECUTADA ANTERIORMENT (2)	OBRA EXECUTADA DURANT EL MES (3)	
302.258,00 € (IVA 21% inclòs)	253.915,10 €	39.711,14 € (IVA 21% inclòs)	8.631,76 €

Aplicació	Descripció	Import certificació 4a amb IVA inclòs (€)	Import certificat a origen amb IVA inclòs (€)
2021 1 1532 619004	MILLORA SEGURETAT VIÀRIA XARXA LOCAL	23.960,12	203.403,61
2021 4 323 622000	PAVIMENTACÓ RAMPA IES VALL DEL TENES	195,78	12.684,13
2021 1 1532 609017	PAVIMENTACIÓ ZONA VERDA ST ISIDRE	708,33	3.592,95
2021 1 323 619023	PATI ESCOLA RONÇANA	8.135,69	8.135,69



Aplicació	Descripció	Import certificació 4a amb IVA inclòs (€)	Import certificat a origen amb IVA inclòs (€)
2021 1 160 609011	PLUVIALS PINEDES	2.528,51	16.790,54
2021 1 1532 210005	ARRANJAMENTS CALÇADA I VORERES	4.182,70	49.019,30
	Total	39.711,14	293.626,23

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la quarta certificació i factura corresponent (número 22000111) d'import de 39.711,14 euros (IVA inclòs)

Segon.- Efectuar l'Autorització i Disposició de crèdit a les aplicacions pressupostàries que es detallen a continuació, amb un efecte net 0 respecte de l'adjudicació inicial, a les aplicacions pressupostàries que es detallen a continuació:

Aplicació	Descripció	Adjudicació Inicial	Import disponible actual	Modificació	Import disponible final
2021 1 1532 619004	MILLORA SEGURETAT VIÀRIA XARXA LOCAL	216.232,37	36.788,87	-7.127,16	29.661,71
2021 4 323 622000	PAVIMENTACÓ RAMPÀ IES VALL DEL TENES	12.488,35	0,00	195,78	195,78
2021 1 1532 609017	PAVIMENTACIÓ ZONA VERDA ST ISIDRE	2.884,63	0,00	708,33	708,33
2021 1 323 619023	PATI ESCOLA RONÇANA	11.065,86	11.065,86	0,00	11.065,86
2021 1 160 609011	PLUVIALS PINEDES (C. JOAN I I C. PAÏSOS CATALANS)	14.750,19	488,16	2.040,35	2.528,51
2021 1 1532 210005	ARRANJAMENTS CALÇADA I VORERES	44.836,60	0,00	4.182,70	4.182,70
	Total	302.258,00	48.342,90	0,00	48.342,90

Tercer.- Reconèixer l'obligació i efectuar el pagament amb càrrec a les aplicacions indicades al quadre inferior, per un import de 39.711,14 euros, corresponent a la 4a certificació de les obres de Millora de diversos àmbits de la xarxa viària municipal i paviment exterior de l'Escola Ronçana, de Santa Eulàlia de Ronçana.

Aplicació	Descripció	Import certificació 4a amb IVA inclòs (€)
2021 1 1532 619004	MILLORA SEGURETAT VIÀRIA XARXA LOCAL	23.960,12
2021 4 323 622000	PAVIMENTACÓ RAMPÀ IES VALL DEL TENES	195,78
2021 1 1532 609017	PAVIMENTACIÓ ZONA VERDA ST ISIDRE	708,33
2021 1 323 619023	PATI ESCOLA RONÇANA	8.135,69
2021 1 160 609011	PLUVIALS PINEDES	2.528,51
2021 1 1532 210005	ARRANJAMENTS CALÇADA I VORERES	4.182,70
	Total	39.711,14

Quart.- Comunicar aquest acord a tots els interessats.

Santa Eulàlia de Ronçana, 15 de juny de 2022



2.4.4. Exp.22/193- Aprovar llicència per ampliar l'habitatge del DADES PROTEGIDES

Atès que en DADES PROTEGIDES amb Registre General d'Entrada 2022 de data 27/01/2022 ha demanat llicència d'obres per ampliar l'habitatge del DADES PROTEGIDES.

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2022/193 9 de DADES PROTEGIDES Exp.22/193- Aprovar llicència per ampliar l'habitatge del DADES PROTEGIDES, amb les següents condicions particulars:

1. Atès que la documentació tècnica presentada fa referència exclusivament al PROJECTE BÀSIC i considerant el que determina el Decret 282/1991 de 24 de desembre del DPT i OP de la Generalitat de Catalunya, **NO ES PODRAN INICIAR LES OBRES de construcció, fins que s'hagi presentat a l'Ajuntament el PROJECTE EXECUTIU degudament visat.** La documentació aportada caldrà que correspongui amb allò que estableix a la Part I del Codi Tècnic de l'Edificació, Annex I.
2. Tanmateix, l'efectivitat de la llicència queda condicionada a la prèvia aportació de la següent documentació:
 - Per tal donar compliment a les disposicions del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
 - Assumeix de la direcció d'execució d'obra
 - Designació de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obres
 - Programa de control de qualitat
 - Nomenament contractista
3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació per la construcció de l'habitatge la base de la qual es determina d'acord amb el que es preveu a l'article 9è de



l'Ordenança fiscal núm. 3 (OF3), sobre l'impost de construccions, instal·lacions i obres. Serà el resultat del següent Pressupost d'Execució del Material: **91.980,00€**

Resum del càlcul segons ordenances fiscals:

TIPUS	SUPERFICIE	M. BASIC	CO. TIPOLOG.	CO.US	TOTAL
REFORMA	38,20	511,00	0,30	1,60	9.369,70
AMPLIACIÓ	84,20	511,00	1,20	1,60	82.610,30
Total pressupost referència					91.980,00

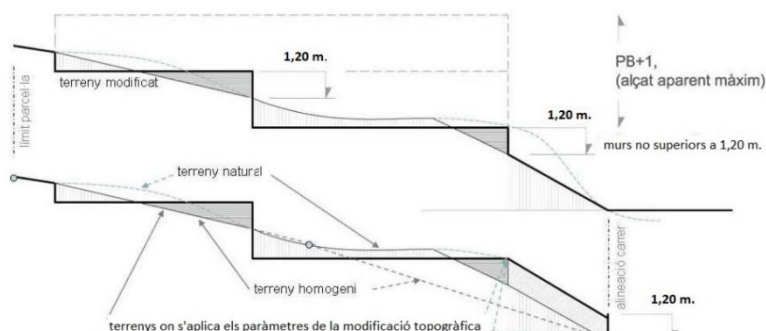
- De l'esmentada Normativa Urbanística del POUM cal complir amb el què preveu l'article 128 i 129 referent a la normativa de regulació general de la zona de cases aïllades i regulació específica de les subzones (clau R6b).
- Al finalitzar les obres, caldrà declarar davant el Cadastre la construcció de la piscina.**

Consultades les dades públiques que consten a la "Sede electrònica del Catastro" així com les ortofotos presents a l'ICGC. Es detecta que la piscina de la qual no consta cap llicència d'obres, té una antiguitat superior a 6 anys i no consta que estigui donada d'alta al cadastre. Un cop finalitzades les obres, caldria també, realitzar davant el Cadastre una esmena de discrepàncies per tal de fer constar la realitat per a dita finca.

- Els moviments de terreny i adaptacions topogràfiques s'ajustaran al que determina l'article 229 de la normativa de les POUM:

Article 229. Modificacions de la topografia del terreny d'una parcel·la per edificar

- Són les modificacions de la topografia del terreny admeses, vinculades amb el projecte d'obres per una llicència urbanística d'edificació.*
- Les plataformes d'anivellament al costat dels límits de la parcel·la no podran situar-se a 1,20 m per damunt o per sota de la cota del carrer i/o altres espais públics o als límits amb altres parcel·les en la seva cota natural.*
- Les plataformes situades a l'interior de les parcel·les, excepte els soterranis, s'hauran de disposar de manera que no excedeixin un talús ideal de pendent 2:3 (altura:base) traçat des de les cotes possibles en els límits, per sobre o per sota.*
- Els murs d'anivellament de terres en els límits no tindran una altura superior a 1,20 m per sobre o per sota de la cota natural dels esmentats límits. Els murs interiors de contenció de terres no excediran els 2,40 m en la cara vista.*
- Si per causa del moviment de terres en una parcel·la es vessen aigües sobre una parcel·la o diverses d'adjacents, el propietari queda obligat a construir una xarxa de drenatge interior a la seva parcel·la, a fi de recollir les aigües de reg o pluja.*





7. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment el que preveu l'article 128.2.i) *Parets o murs de tancament* del POUM:
Article 128.2.i) Parets o murs de tancament
Les parets o murs de tancament de parcel·la amb façana al carrer o espai d'ús públic, hauran de ser de material opac fins a una altura màxima d'1,00 m i la resta fins a un màxim total d'1,60 m podrà complementar-se mitjançant tanques vegetals, enreixats metàl·lics o elements en gelosia.

Per a les tanques de separació entres parcel·les regirà allò disposat en el paràgraf anterior. En el cas de tanques situades sobre murs de contenció de terres, només s'admetrà un sòcol massís de fins a 0,20 m sobre la rasant de coronament del mur.
8. En cas de portar a terme la construcció d'unes escales exteriors d'accés a l'habitatge situades en les àrees de separació mínima a carrer i/o veïns, s'integraran totalment en el nivell definitiu exterior de terres.
9. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin una nova connexió amb la xarxa municipal de sanejament, caldrà:
 - Abans de l'obertura de la rasa al carrer caldrà notificar-ho a la policia local.
 - Abans de procedir al reblert de la rasa caldrà avisar al serveis tècnics municipals per tal de fer la comprovació de la connexió realitzada.
 - La construcció de trams de clavegueram pels particulars els obliga a restituir, en les mateixes condicions preexistents, els béns públics i privats afectats per l'obra o la instal·lació.
 - Si es necessària la realització de cales per a la detecció de la xarxa de clavegueram, aquestes aniran a càrrec de l'interessat.
10. L'habitatge resultant complirà amb les determinacions que s'estableixen en el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat que li siguin d'aplicació (DOGC núm. 6245 de 02/11/2012).
11. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions determinades als documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) que li siguin d'aplicació.
12. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complimentar les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
13. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin la instal·lació d'una grua-torre, caldrà tramitar l'autorització específica d'acord amb les prescripcions que consten en la Instrucció Tècnica Complementària ITC MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i mantenició, referent a grues torre



per a obres o altres aplicacions, aprovada pel Reial decret 836/2003, de 27 de juny (BOE 17.07.03).

14. No obstant el carrer que dona façana a la [parcel·la](#) disposa dels serveis urbanístics bàsics assenyalats a l'article 27 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), atès que la mateixa està inclosa al PU-3 Font d'Abril, la finca romandrà afectada a les obligacions derivades de la fitxa normativa del POUM per aquest àmbit i, particularment a abonar la part que proporcionalment li pertoqui per a l'acabament/adequació de les obres d'urbanització un cop realitzats els projectes d'urbanització i reparcel·lació corresponents.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 4.558,71€, la fiança d'elements urbanístics per import de 1.823,49€, i la placa d'obres per import de 12,02€.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.5. Aprovació de l'inici d'una nova activitat de Centre de Psicopedagogia a l'emplaçament de DADES PROTEGIDES

Atès que en data 25 de maig de 2022 i registre d'entrada 2022/3718, DADES PROTEGIDES, comunica l'inici d'una nova activitat de Centre de Psicopedagogia a l'emplaçament DADES PROTEGIDES.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 31 de maig de 2022,

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar de forma favorable l'activitat de Centre de Psicopedagogia a l'emplaçament de DADES PROTEGIDES.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent de 283,52 euros (Of.16)

Tercer.-Traslladar aquest acord a la persona interessada, al departament d'Intervenció i a la Tresoreria Municipal.

2.4.6. Aprovar la devolució de fiança per la instal·lació d'un joc infantil

El 24 de gener de 2019, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient per a la contractació del subministrament i instal·lació d'un joc infantil per la zona del parc de Sant Simple, mitjançant procediment obert simplificat, al municipi de Santa Eulàlia de Ronçana.



El 8 de febrer de 2019, amb registre d'entrada número 985, Silmar servicios y equipamientos urbanos SLU, presenta una oferta en aquest Ajuntament per a participar a l'expedient indicat. Al sobre número 3 de l'oferta presentada, SILMAR ofereix una ampliació addicional a la garantia obligatòria de 2 anys, essent el termini de garantia total de 3 anys.

El 22 de febrer de 2019, la Junta de Govern Local va acordar adjudicar el contracte de subministrament i instal·lació d'un joc infantil per la zona del parc de Sant Simple, a l'empresa SILMAR SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS URBANOS SLU per un import global de 27.665,50 euros (sense IVA).

El 26 de març de 2019, es va signar l'acta de comprovació de replanteig de les obres que n'autoritzava el seu inici.

El 3 de juny de 2019, es va finalitzar l'execució de les obres descrites, signant-se la corresponent acta de recepció de les obres.

L'1 de juny de 2022, amb registre d'entrada número 3891 (E/000178-2022), Silmar servicios y equipamientos urbanos SLU, presenta la sol·licitud de devolució de la fiança.

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la devolució de la garantia establert per al contracte de subministrament i instal·lació d'un joc infantil per la zona del Parc de Sant Simple, al municipi de Sta. Eulàlia de Ronçana amb l'empresa Silmar servicios y equipamientos urbanos SLU, d'import 1.383,28 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a tots els interessats.

2.4.7. Aprovació de la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES a nom de DADES PROTEGIDES

Referència Cadastral DADES PROTEGIDES

Atès que en data 20 de abril de 2022 i registre d'entrada 2022/2809, DADES PROTEGIDES amb DADES PROTEGIDES fa entrada de la documentació pertinent per un comunicat d'obres per tal de realitzar una instal·lació fotovoltaica amb una potència màxima de 3,85 kw.aportant la documentació tècnica en relació a la instal·lació a realitzar.

Atès que en data 8 de juny de 2022 amb registre 4100 es comunica la finalització de la instal·lació i s'adjunta la documentació corresponent,



Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 10 de juny de 2022,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Informar que la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES compleix amb els criteris en relació a l'article 5.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1 Impost sobre Béns Immobles, per les instal·lacions solars fotovoltaïques.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.8. Aprovació de la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES a nom de DADES PROTEGIDES

Referència Cadastral DADES PROTEGIDES

Atès que en data 8 de març de 2022 i registre d'entrada 2022/1761, DADES PROTEGIDES amb DNI DADES PROTEGIDES fa entrada de la documentació pertinent per un comunicat d'obres per tal de realitzar una instal·lació fotovoltaica amb una potència màxima de 3,00 kw. aportan la documentació tècnica en relació a la instal·lació a realitzar.

Atès que en data 7 de juny de 2022 amb registre 4070 es comunica la finalització de la instal·lació i s'adjunta la documentació corresponent,

Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 10 de juny de 2022,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Informar que la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES compleix amb els criteris en relació a l'article 5.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1 Impost sobre Béns Immobles, per les instal·lacions solars fotovoltaïques.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.9. Aprovació de la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES a nom de DADES PROTEGIDES

Referència Cadastral DADES PROTEGIDES

Atès que en data 13 de desembre de 2021 i registre d'entrada 2021/8959 , DADES PROTEGIDES amb DNI DADES PROTEGIDES fa entrada de la documentació pertinent per un comunicat d'obres per tal de realitzar una instal·lació fotovoltaica amb una potència màxima de 3,00 kw. aportan la documentació tècnica en relació a la instal·lació a realitzar.

En data 6 de juny de 2022 amb registre 4021 es comunica la finalització de la instal·lació i s'adjunta la documentació corresponent,

Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 10 de juny de 2022,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Informar que la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES compleix amb els criteris en relació a l'article 5.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1 Impost sobre Béns Immobles, per les instal·lacions solars fotovoltaïques.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.10. Aprovació de la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del carrer DADES PROTEGIDES a nom de DADES PROTEGIDES

Referència Cadastral DADES PROTEGIDES

Atès que en data 8 de març de 2022 i registre d'entrada 2022/1753, DADES PROTEGIDES amb DNI DADES PROTEGIDES fa entrada de la documentació pertinent per un comunicat d'obres per tal de realitzar una instal·lació fotovoltaica amb una potència màxima de 3,42 kw. aportant la documentació tècnica en relació a la instal·lació a realitzar.

En data 9 de juny de 2022 amb registre 4072 es comunica la finalització de la instal·lació i s'adjunta la documentació corresponent,



Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 10 de juny de 2022,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Informar que la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES compleix amb els criteris en relació a l'article 5.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1 Impost sobre Béns Immobles, per les instal·lacions solars fotovoltaïques.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.4.11. Aprovació de la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES, a nom de DADES PROTEGIDES

Referència Cadastral DADES PROTEGIDES

Atès que en data 4 d'abril de 2022 i registre d'entrada 2022/2410, DADES PROTEGIDES amb DNI DADES PROTEGIDES fa entrada de la documentació pertinent per un comunicat d'obres per tal de realitzar una instal·lació solar fotovoltaica amb una potència màxima de 3,04 kw. aportant la documentació tècnica en relació a la instal·lació a realitzar.

Ates que en data 7 de juny de 2022 amb registre 4071 es comunica la finalització de la instal·lació i s'adjunta la documentació corresponent,

Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 10 de juny de 2022,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Informar que la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES compleix amb els criteris en relació a l'article 5.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1 Impost sobre Béns Immobles, per les instal·lacions solars fotovoltaïques.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

2.5. Esports



2.5.1. Proposta segona modificació de regim de pagament del conveni del Club esportiu Santa Eulàlia 2022

Vist l'informe de la tècnica d'esports.

Vista la instància 2022-4356 en la que l'entitat Club Esportiu Santa Eulàlia, amb conveni subscrit per l'any 2022, sol·licita ajuda econòmica de l'ajuntament per poder afrontar el pagament de factures pendents i poder començar la propera temporada sense deutes.

Tenint en compte el règim de pagament, segons punt Tercer del conveni:

Tercer.- L'import de 13.000€ destinat al programa esportiu serà abonat per mesos vençuts, a raó de 1.083.33€/mes. L'últim mes es farà efectiu prèvia justificació de la subvenció concedida, sens perjudici del que estableix l'acord desè.

Atès que l'Ajuntament de Santa Eulàlia, des de la regidoria d'Esports, té interès en col·laborar amb l'entitat Club Esportiu Santa Eulàlia per que pugui seguir desenvolupant el seu programa esportiu.

Es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'avançament del pagament de les quotes de la subvenció al Club Esportiu Santa Eulàlia dels mesos de setembre, octubre i novembre de 2022.

Segon.- Efectuar el pagament per import de 3.249,99 euros (corresponent a les quotes de setembre, octubre i novembre) durant el mes de juny de 2022.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'entitat Club Esportiu Santa Eulàlia.

2.5.2. Aprovació preus públics casal d'estiu de Pinedes Castellet 2022

Segons estableix l'article 44.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, tret que hi hagi raons socials, benèfiques o culturals d'interès públic que així ho aconsellin.

Vista la necessitat d'aprovar els preus públics dels Casal d'estiu de la Instal·lació Pinedes del Castellet.

Vist l'informe de la tècnica d'esports.

Atès que la JGL és competent per a l'aprovació de modificacions i disposicions relatives als preus públics, d'acord amb la delegació acordada pel Ple de la Corporació,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'establiment dels preus públics per "Casal d'estiu" organitzats per l'empresa adjudicatària de la Instal·lació Esportiva Pinedes del Castellet, en règim de concessió, segons les tarifes següents:

	Número de setmanes				
	1	2	3	4	5
MATÍ 9 a 13 h	70 €	130 €	190 €	250 €	300 €
MATÍ I MENJADOR 9 a 15 h	85 €	145 €	205 €	265 €	315 €
TOT EL DIA 9 a 17 h	90 €	180 €	270 €	350 €	400 €
ACOLLIDA 8 a 9 h	16 €	30 €	45 €	60 €	75 €
ACOLLIDA 17 a 18 h	16 €	30 €	45 €	60 €	75 €

MENÚ DIARI	10 €
MENÚ SETMANAL	40 €
ACOLLIDA ESPORÀDICA: matí o tarda,	4 €/hora.
TARDA ESPORÀDICA de 15 a 17 h	8 €/tarda

Segon.- Publicar aquest acord a través del tauler d'edictes de l'Ajuntament, la pàgina web i el BOP de la província. Els presents preus públics entraran en vigor el dia següent de la publicació en el BOP, i fins la seva modificació o derogació expressa.



S'aprova per UNANIMITAT

I a les , es dona per finalitzada la sessió, i s'estén aquesta acta, i jo, la secretària accidental ho certifico, amb el vist-i-plau de l'Alcalde.

L'Alcalde

Secretària