



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 13 d'octubre de 2022**

Assisteixen

L'Alcalde

Francesc Bonet Nieto

Regidors:

Jordi Orriols Vilaró

Manel Imedio Bernardo

Marta Dominguez Gasco

Jordi Carreras Arisa

Excusen la seva assistència:

Personal tècnic:

Sergi Ferrer, TAG

Maria Poble, Arquitecta

Secretària accidental

Lurdes Gimeno Maspons

A la Casa Consistorial, essent les 17:00 hores del dia 13 d'octubre de 2022, es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària, a l'objecte de celebrar sessió de la Junta de Govern Local.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

ORDRE DEL DIA

1.1. JGL2022/33 Ordinari 06/10/2022

2. Propostes

2.1. Secretaria

2.1.1. Adjudicació de la contractació de les obres de instal·lació d'enllumenat públic al sector de Salve Regina (Fase 1suports + aeri)

2.1.2. Adjudicació de la contractació del servei de redacció del projecte de rehabilitació i adequació interior del club de petanca de la Campinya

2.2. Serveis Econòmics

2.2.1. Aprovació de factures

2.3. Serveis Tècnics

2.3.1. Aprovació de la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES a nom de DADES PROTEGIDES

2.3.2. Aprovar 5a certificació i factura l'obra de Millora de diversos àmbits de la xarxa viària municipal i del paviment exterior de l'escola Ronçana

2.3.3. Aprovar 5a certificació i factura per les obres de remodelació de la Plaça onza de setembre

2.3.4. Exp.22/301 - Aprovar devolució fiança per les obres de piscina a l' DADES PROTEGIDES

2.3.5. Exp.2022/127 - Aprovar llicència per fer tanca a DADES PROTEGIDES

2.3.6. Exp.2020/275 - Aprovar devolució fiança per les obres de piscina al carrer DADES PROTEGIDES

2.3.7. Exp.2022/545 - Aprovar llicència per la reforma de l'habitatge de DADES PROTEGIDES

2.3.8. Exp.2019/878 - Aprovar la comunicació prèvia de primera ocupació de l'habitatge del DADES PROTEGIDES i devolució fiança

2.3.9. Exp.2022/1241 - Aprovar llicència per rasa a la benzinera BP

2.4. Joventut

2.4.1. Aprovació convocatòria ajuts 16 a 25 anys. Transport

2.5. Promoció Econòmica i Turisme

2.5.1. Autorització del pagament del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana per a l'impuls i dinamització dels polígons d'activitat econòmica de l'any 2021



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

Es sotmet a aprovació l'acta de la sessió de data 6 d'octubre de 2022 la qual s'aprova per unanimitat.

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2022/33 Ordinari 06/10/2022

2. Propostes

2.1. Secretaria

2.1.1. Adjudicació de la contractació de les obres de instal·lació d'enllumenat públic al sector de Salve Regina (Fase 1suports + aeri)

Vista la necessitat d'executar les actuacions les obres de instal·lació d'enllumenat públic al sector de Salve Regina (Fase 1suports + aeri), i d'acord amb el previst a l'article 13/14/15/16/17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Vist que l'objecte del contracte justifica l'interès públic de portar a termes aquestes actuacions.

Vist que d'acord amb el valor estimat de l'objecte de contractació que ascendeix a la quantia de 17.117,70 euros (IVA exclòs), i el límit establert per a la contractació menor en el cas d'obres és de 40.000 euros.

Donat que no existeix fraccionament ni alteració del contracte, amb el propòsit d'eludir una licitació per la via ordinària.

Vist el decret d'alcaldia núm. 2022/437 de data 5 d'octubre de 2022

Vistos els informes dels serveis tècnics municipals, d'intervenció i de secretaria incorporats a l'expedient.

Vista l'oferta presentada per l'empresa Electricitat Boquet SL amb CIF B62145603 que ascendeix a la quantia de 17.117,70 euros (IVA exclòs),

En base al previst als articles 58, 59, 79, 80, 81,87, y 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, reguladora del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 23.3, 29.8, 111 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar mitjançant la figura del contracte menor la contractació de les obres de instal·lació d'enllumenat públic al sector de Salve Regina (Fase 1suports + aeri), per un import de 17.117,70 euros (IVA exclòs).

Segon.- Autoritzar i disposar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1-165-609026 del pressupost 2022, l'import de 20.712,42 euros (IVA inclòs).

Tercer.- Manifestar que aquest òrgan de contractació no prorrogarà en cap cas l'objecte del contracte d'aquest expedient i comprovarà que l'empresa que resulti



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

adjudicatària del contracte no ha subscrit altres contractes menors que superin la quantia establerta per aquesta modalitat de contractació.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i als altres interessats de l'expedient.

S'aprova per UNANIMITAT

2.1.2. Adjudicació de la contractació del servei de redacció del projecte de rehabilitació i adequació interior del club de petanca de la Campinya

Vista la necessitat d'executar les actuacions del servei de redacció del projecte de rehabilitació i adequació interior del club de petanca de la Campinya, i d'acord amb el previst a l'article 13/14/15/16/17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Vist que l'objecte del contracte justifica l'interès públic de portar a termes aquestes actuacions.

Vist que d'acord amb el valor estimat de l'objecte de contractació que ascendeix a la quantia de 5.125 euros (IVA exclòs) , i el límit establert per a la contractació menor en el cas de serveis és de 15.000 euros.

Donat que no existeix fraccionament ni alteració del contracte, amb el propòsit d'eludir una licitació per la via ordinària.

Vist el decret d'alcaldia núm. 2022/448 de data 10 d'octubre de 2022.

Vistos els informes dels serveis tècnics municipals, d'intervenció i de secretaria incorporats a l'expedient.

Vista l'oferta presentada per l'arquitecte Emili Cots i Moreno, que ascendeix a la quantia de 5.125 euros (VA exclòs)

En base al previst als articles 58, 59, 79, 80, 81,87, y 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, reguladora del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 23.3, 29.8, 111 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar mitjançant la figura del contracte menor la contractació servei de redacció del projecte de rehabilitació i adequació interior del club de petanca de la Campinya, a l'arquitecte Emili Cots i Moreno per un import de 5.125 euros (IVA exclòs).

Segon.- Autoritzar i disposar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1 920 619006 "Inversió edifici La Campinya" del pressupost 2022, l'import de 6.201,25 euros (IVA Inclòs).



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

Tercer.- Manifestar que aquest òrgan de contractació no prorrogarà en cap cas l'objecte del contracte d'aquest expedient i comprovarà que l'empresa que resulti adjudicatària del contracte no ha subscrit altres contractes menors que superin la quantia establerta per aquesta modalitat de contractació.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i als altres interessats de l'expedient.

S'aprova per UNANIMITAT

2.2. Serveis Econòmics

2.2.1. Aprovació de factures

Vistes les factures de la relació O/2022/46 degudament registrades i conformades.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar les factures de la relació núm. O/2022/46 d'import 54.313,17 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3. Serveis Tècnics

2.3.1. Aprovació de la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del DADES PROTEGIDES a nom de DADES PROTEGIDES

Referència Cadastral DADES PROTEGIDES

Atès que en data 29 d'abril de 2022 i registre d'entrada 2022/3017, la Sra. DADES PROTEGIDES amb DNI DADES PROTEGIDES fa entrada de la documentació pertinent per un comunicat d'obres per tal de realitzar una instal·lació fotovoltaica amb una potència màxima de 10 KW.. i s'aporta la documentació tècnica en relació a la instal·lació a realitzar.

Atès que en data 20 de Setembre de 2022 amb registre 6382 es comunica la finalització de la instal·lació i s'adjunta la següent documentació:

- Legalització de la instal·lació davant del departament d'Empresa i Coneixement.
- *RITSIC final instal·lació 11/07/22.*
- Fotografies Instal·lació finalitzada
- Factures acreditatives de la despesa realitzada.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal, emès amb data 6 d'octubre de 2022,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

ACORDS:

Primer.- Informar que la instal·lació solar fotovoltaica a la coberta de l'habitatge del carrer Gaudi, 9 compleix amb els criteris en relació a l'article 5.3 de l'Ordenança fiscal núm. 1 Impost sobre Béns Immobles, per les instal·lacions solars fotovoltaiques.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.2. Aprovar 5a certificació i factura l'obra de Millora de diversos àmbits de la xarxa viària municipal i del paviment exterior de l'escola Ronçana

Vista la cinquena certificació i **de liquidació** de l'obra de **Millora de diversos àmbits de la xarxa viària municipal i del paviment exterior de l'escola Ronçana**, corresponent als treballs executats fins al mes de setembre del 2022, signada per la direcció d'obres, l'arquitecta Andrea Solé Alonso, pel representant de l'empresa contractista Asfaltos Barcino, SL., Jordi Escruela Nuñez, i per la tècnica municipal, Cristina Fontàs Vidal.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la cinquena certificació, i factura corresponent (número 22000356) d'import de 2.930,17 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació i efectuar el pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1-323-619023 Pati escola Ronçana, per un import de 2.930,17 euros, corresponent a la 5a certificació de les obres de Millora de diversos àmbits de la xarxa viària municipal i del paviment exterior de l'escola Ronçana.

Tercer.- Comunicar aquest acord a tots els interessats.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.3. Aprovar 5a certificació i factura per les obres de remodelació de la Plaça onza de setembre

Vista la cinquena certificació de l'obra de Remodelació de la Plaça Onze de Setembre, corresponent als treballs executats fins al mes de setembre del 2022, signada per la direcció d'obres, l'arquitecte Jordi Barri Segon, pels representants de l'empresa contractista Obres i Paviments Llovet, SL, Francisco Martin Rodriguez i Montserrat Peiris Peiris, i per la tècnica municipal, Cristina Fontàs Vidal.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la cinquena certificació i factura corresponent (número 220201) d'import de 97.204,26 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació i efectuar el pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1-1532-609003 Plaça 11 de setembre, per un import de 97.204,26 euros, corresponent a la 5a certificació de les obres de Remodelació de la Plaça Onze de Setembre, de Santa Eulàlia de Ronçana.

Tercer.- Comunicar aquest acord a tots els interessats.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.4. Exp.22/301 - Aprovar devolució fiança per les obres de piscina a DADES PROTEGIDES

Atès que en DADES PROTEGIDES amb RE 5381 de 28/07/22 ha demanat la devolució de les fiança de la Llicències d'Obres 2022/301 11 per les obres de piscina a DADES PROTEGIDES

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la devolució de les fiança de la Llicència d'Obres 2022/301 11 per les obres de piscina a DADES PROTEGIDES, d'import 249,17 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.5. Exp.2022/127 - Aprovar llicència per fer tanca a DADES PROTEGIDES

Atès que en DADES PROTEGIDES amb RE 11/08/2022 ha demanat llicència d'obres amb exp. 2022/1276 65 per instal·lació d'un tram de 12'5m de tanca DADES PROTEGIDES

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2022/1276 65 de DADES PROTEGIDES per instal·lació d'un tram de 12'5m de tanca DADES PROTEGIDES, amb les següents condicions particulars:



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

1. Cal donar compliment al que s'estableix a l'article 162) de la Normativa urbanística del POUM, que regula les **Tanques, murs i marges, en sòl no urbanitzable**.

La tanca a instal·lar haurà de ser amb suports de fusta situats com a màxim cada 3 m i el tancament amb reixa cinegètica.

Article 162. Tanques, murs i marges

1. La construcció, instal·lació o col·locació de tanques de qualsevol tipus, queda subjecte a prèvia llicència municipal.

2. Les tanques destinades al tancament de les explotacions agràries o de parcel·les edificades hauran de complir les següents paràmetres:

a) Si donen a camí hauran de ser de fusta amb suport verticals com a màxim cada 3,00 m. i un màxim de quatre travesses horitzontals de fusta fins a una alçada màxima d'1,60 m. La primera travessa s'haurà d'aixecar un mínim de 20 cm per permetre el pas de fauna terrestre.

b) La resta de tanques hauran de ser amb suports de fusta situats com a màxim cada 3 m i el tancament amb reixa cinegètica.

c) Només s'admeten parets d'alçada superior a 0,60 m. en el cas de contencions de terres, sense però que la paret massissa no pugi més de 20 cm per damunt del nivell més alt. Es garantirà el drenatge superficial de les aigües a la base de la tanca, deixant escorrenties suficients.

d) En els casos d'explotacions ramaderes en els quals la normativa sectorial exigeixi tipus de tanques diferents, es podran autoritzar adaptacions d'aquelles a les prescrites als apartats anteriors.

3. En el cas que s'autoritzi la instal·lació de tanques entre conreus i zones ocupades per vegetació natural, en especial a les ribes dels recs, aquestes hauran de ser permeables al pas de la fauna terrestre. Aquesta condició comporta que, com a mínim, per cada 25 m lineals de tanca hi haurà una obertura al nivell del terra de 25 cm d'alçada i 1m² de secció. Les tanques en aquestes zones es realitzaran amb materials i acabats cromàticament i estílicament harmònics amb el paisatge on se situen i no ultrapassaran una alçada màxima de 50 cm. Podrà ser admissible la tanca metàl·lica i una alçada superior si aquests paràmetres són degudament justificats com a imprescindibles per al desenvolupament de l'activitat.

4. En el sòl no urbanitzable d'espais naturals de protecció especial no s'hi admetrà la tanca d'obra. En aquest sentit, per la delimitació de les finques o dels terrenys on es porti a terme qualsevol activitat s'utilitzaran materials de fusta o vegetals, totalment permeables al trànsit de la fauna i amb plena integració en l'escenari paisatgístic en el qual s'insereixin. En el cas dels tancaments de fusta, l'alçada màxima no superarà l'1,60 m. Pel cas dels tancaments vegetals, s'utilitzaran sempre plantes autòctones de la comarca o naturalitzades. Els elements de guarda com el pastor elèctric o similar no tindran la consideració de tanca.

En qualsevol cas, tota proposta de tancament en aquests àmbits haurà d'haver estat aprovada pels serveis tècnics de l'ajuntament, els quals definiran models o tipologies de tanques a utilitzar per cadascuna de les unitats de



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

paisatge que es creguin oportunes, sempre atenent alhora criteris d'integració escènica i de practicitat.

5. Queda prohibit l'ús de materials no homologats per a la construcció de tanques.

2. Cal donar compliment al que s'estableix a l'article 89.4.a) de la Normativa urbanística del POUM, que regula els àmbits de protecció del sistema viari, no s'admeten en Zones de servitud moviments de terra, construccions ni tancaments, i no es podran autoritzar usos excepte aquells que siguin compatible amb la seguretat vial.

4. D'acord amb la categoria de les vies es determinen els àmbits de protecció següents:

a) Zones de servitud Es delimiten com a zones de servitud les àrees mesurades a partir del límit de l'aresta exterior de l'explanació en funció de la categoria de la via:

- Vies segregades: 25 m*
- Resta de carreteres: 8 m*
- Camins rurals inclosos en la xarxa rural principal: 6 m (des de l'eix)*
- Resta de camins inclosos en la xarxa secundària: 3 m (des de l'eix)*

A les zones de servitud no s'admeten moviments de terres, construccions, ni tancaments i no es podran autoritzar usos excepte aquells que siguin compatibles amb la seguretat vial, prèvia autorització de l'organisme titular de la via i d'acord amb la legislació sectorial aplicable.

b) Línia d'edificació. En el plànol d'estructura general i orgànica s'indica la línia d'edificació, que delimita la franja de sòl no edificable, i que inclou les limitacions establertes per la legislació sectorial vigent. Aquesta línia se situa a les següents distàncies:

- Vies segregades: 50 m (des de l'aresta exterior de la calçada)*
- Carreteres: 25 m (des de l'aresta exterior de la calçada)*
- Altres carreteres que no són de la xarxa bàsica: 18 m (des de l'aresta exterior de la calçada)*
- Camins rurals inclosos en la xarxa bàsica: 4 m (des de l'aresta exterior de la calçada).*

3. La concessió de la present llicència comportarà l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 138,60€, la fiança d'elements urbanístics per import de 90,15€, i la placa d'obres per import de 12,02€.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.6. Exp.2020/275 - Aprovar devolució fiança per les obres de piscina al DADES PROTEGIDES

Atès que en DADES PROTEGIDES amb RE 5918 06/10/2020 ha demanat la devolució de les fiances d'obres de la Llicències d'Obres 2020/275 14 per les obres de piscina al DADES PROTEGIDES

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la devolució de les fiances d'obres de Llicències d'Obres 2020/275 14 per les obres de piscina al DADES PROTEGIDES, d'import 325,46 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.7. Exp.2022/545 - Aprovar llicència per la reforma de l'habitatge de la DADES PROTEGIDES

Atès que DADES PROTEGIDES en representació DADES PROTEGIDES i DADES PROTEGIDES amb RE1785 de 09/03/2022 ha demanat llicència d'obres per reforma de l'habitatge de DADES PROTEGIDES

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres amb Llicències d'Obres 2022/425 15 de DADES PROTEGIDES i DADES PROTEGIDES per reformar l'habitatge de DADES PROTEGIDES, amb les següents condicions particulars:

1. L'efectivitat de la llicència queda condicionada a la prèvia aportació de la següent documentació:
 - Assumeix de la direcció d'execució d'obra
 - Designació de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra
 - Programa de control de qualitat
 - Nomenament del contractista



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

- Per tal donar compliment a les disposicions del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà aportar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
2. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació per la construcció de l'habitatge la base de la qual es determina d'acord amb el que es preveu a l'article 9è de l'Ordenança fiscal núm. 3 (OF3), sobre l'impost de construccions, instal·lacions i obres. Serà el resultat del següent Pressupost d'Execució del Material: **142.335,98€**

Resum del càlcul segons ordenances fiscals:

TIPUS	SUPERFICIE	VOLUM	M. BASIC	CO. TIPOLOG.	CO.US	TOTAL
REFORMA	248,70		511,00	0,70	1,60	142.335,98
total pressupost referència						142.335,98

3. De l'esmentada Normativa Urbanística del POUM cal complir amb el què preveu l'article 136,137 i 138 referent a la normativa de regulació general de la zona de transformació (clau R1a).
4. Els moviments de terreny i adaptacions topogràfiques s'ajustaran al que determina l'article 229 de la normativa de les POUM:

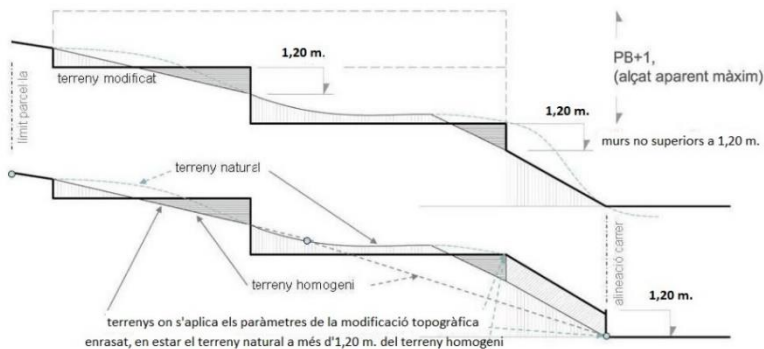
Article 229. Modificacions de la topografia del terreny d'una parcel·la per edificar

- 1. Són les modificacions de la topografia del terreny admeses, vinculades amb el projecte d'obres per una llicència urbanística d'edificació.*
- 2. Les plataformes d'anivellament al costat dels límits de la parcel·la no podran situar-se a 1,20 m per damunt o per sota de la cota del carrer i/o altres espais públics o als límits amb altres parcel·les en la seva cota natural.*
- 3. Les plataformes situades a l'interior de les parcel·les, excepte els soterranis, s'hauran de disposar de manera que no excedeixin un talús ideal de pendent 2:3 (altura:base) traçat des de les cotes possibles en els límits, per sobre o per sota.*
- 4. Els murs d'anivellament de terres en els límits no tindran una altura superior a 1,20 m per sobre o per sota de la cota natural dels esmentats límits. Els murs interiors de contenció de terres no excediran els 2,40 m en la cara vista.*
- 5. Si per causa del moviment de terres en una parcel·la es vessen aigües sobre una parcel·la o diverses d'adjacents, el propietari queda obligat a*



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

construir una xarxa de drenatge interior a la seva parcel·la, a fi de recollir les aigües de reg o pluja.



5. En cas de portar a terme la construcció d'unes escales exteriors d'accés a l'habitatge situades en les àrees de separació mínima a carrer i/o veïns, s'integraran totalment en el nivell definitiu exterior de terres.
6. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin una nova connexió amb la xarxa municipal de sanejament, caldrà:
 - Abans de l'obertura de la rasa al carrer caldrà notificar-ho a la policia local.
 - Abans de procedir al reblert de la rasa caldrà avisar al serveis tècnics municipals per tal de fer la comprovació de la connexió realitzada.
 - La construcció de trams de clavegueram pels particulars els obliga a restituir, en les mateixes condicions preexistents, els béns públics i privats afectats per l'obra o la instal·lació.
 - Si es necessària la realització de cales per a la detecció de la xarxa de clavegueram, aquestes aniran a càrrec de l'interessat.
7. **Al finalitzar les obres, caldrà aportar un certificat de la correcta gestió dels residus provinents de l'execució de les obres**, per tal de donar compliment a les disposicions del Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus.
8. L'habitatge resultant complirà amb les determinacions que s'estableixen en el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat que li siguin d'aplicació (DOGC núm. 6245 de 02/11/2012).
9. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions determinades als documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) que li siguin d'aplicació.
10. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complimentar les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

11. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin la instal·lació d'una grua-torre, caldrà tramitar l'autorització específica d'acord amb les prescripcions que consten en la Instrucció Tècnica Complementària ITC MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions, aprovada pel Reial decret 836/2003, de 27 de juny (BOE 17.07.03).

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 7.054,46€, la fiança d'elements urbanístics per import de 2.821,78€, i la placa d'obres per import de 12,02€.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.8. Exp.2019/878 - Aprovar la comunicació prèvia de primera ocupació de l'habitatge del DADES PROTEGIDES i devolució fiança

Vista la comunicació prèvia de primera ocupació amb expedient número: 2019/878 57, presentada en aquest Ajuntament per DADES PROTEGIDES, en nom i representació propis, amb la finalitat de procedir a la primera ocupació de l'habitatge ubicat a DADES PROTEGIDES, d'aquest municipi (Llicència d'Obres 2019/878 57, atorgada en data 19/12/2019).

D'acord amb els informes tècnics i jurídics adjunts a l'expedient.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR la primera ocupació de l'habitatge ubicat a DADES PROTEGIDES, d'aquesta localitat, d'acord amb els documents presentats en aquest Ajuntament.

Segon.- Aprovar la seva liquidació, que ascendeix a l'import 72,46€.

Tercer.- Retornar la fiança de 1.872,05€ dipositats per tal de garantir la reposició dels serveis.

Quart.- La comunicació prèvia de primera ocupació de l'habitatge permetrà l'obtenció de qualsevol subministrament de servei municipal. Malgrat això, la llicència de primera utilització o ocupació és independent de la instal·lació, obertura o funcionament d'activitats industrials o mercantils.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.9. Exp.2022/1241 - Aprovar llicència per rasa a la benzinera BP

Atès que ESTABANELL Y PAHISA ENERGIA S.A. amb RE 16/08/2022 ha demanat llicència d'obres 2022/1241 62 per obertura d'arqueta existent i rasa per estesa i connexió de línia soterrada de B.T. a la benzinera situada a la Crta. BV1435 entre els pkm 10,688 i 10,740.

Vist l'informe favorable de la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona, l'ajuntament de Sta. Eulàlia de Ronçana podria autoritzar aquestes obres, sempre i quan, aquestes s'ajustin al que es disposa al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Santa Eulàlia de Ronçana (POUM).

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres 2022/1241 62 de ESTABANELL Y PAHISA ENERGIA S.A. per obertura d'arqueta existent i rasa per estesa i connexió de línia soterrada de B.T. a la benzinera situada a la Crta. BV1435 entre els pkm 10,688 i 10,740.

Segon.- No practicar liquidació atès que es tracta d'una obra de serveis.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.4. Joventut

2.4.1. Aprovació convocatòria ajuts 16 a 25 anys. Transport

Atès el doble objectiu d'ajudar econòmicament a les persones d'entre 16 i 25 anys residents al municipi de Santa Eulàlia de Ronçana, les quals hagin de desplaçar-se diàriament per motius acadèmics fora del municipi, durant aquest curs; i el de fomentar l'ús del transport públic, reduint així l'impacte mediambiental dels desplaçaments en vehicle privat.

Els ajuts van ser una iniciativa proposada en el marc de la convocatòria de l'Assemblea Jove 2022.

La convocatòria d'ajuts es tramita en règim de concurrència no competitiva, d'acord amb l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar les bases reguladores específiques i la convocatòria d'ajuts per a l'adquisició d'abonaments en mitjans de transport públics per a estudiants d'entre 16 i 25 anys residents a Santa Eulàlia de Ronçana, durant l'any 2022.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària a l'aplicació pressupostària 7-924-489000 *Beques mobilitat* de l'exercici 2022, per un import total de 6000 euros.

Tercer.- Publicar les bases, als efectes d'informació pública, al BOP de la província de Barcelona, a la pàgina web municipal, al tauler d'edictes i altres mitjans que es considerin escaients.

Quart.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

S'aprova per UNANIMITAT

2.5. Promoció Econòmica i Turisme

2.5.1. Autorització del pagament del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana per a l'impuls i dinamització dels polígons d'activitat econòmica de l'any 2021

Atès que el dia 18 de març de 2020 la Comissió de Govern del Consell Comarcal del Vallès Oriental 2020/4 va aprovar la proposta de Conveni marc de col·laboració entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i els ajuntaments per a l'impuls i dinamització dels polígons d'activitat econòmica.

Atès que l'annex del Conveni marc de col·laboració entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i els ajuntaments per a l'impuls i dinamització dels polígons d'activitat econòmica recull el quadre amb la distribució de l'import anual de cadascun dels ajuntaments, que tal com fixa l'acord quart del conveni marc variarà en funció de la data d'inici de vigència del conveni.

Atès que l'1 de juny de 2020 l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana va rebre notificació d'acord de la Comissió de Govern 2020/4 de l'aprovació del conveni marc de col·laboració per a l'impuls i dinamització dels polígons d'activitat econòmica pels anys 2020-2021.

Atès que el dia 3 de setembre de 2020 es va aprovar per Junta de Govern Local el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana per a l'impuls i dinamització dels polígons d'activitat econòmica pels anys 2020-2021.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la despesa de 428 euros corresponent a la quota de l'any 2021 del conveni per a l'impuls i dinamització dels polígons d'activitat econòmica.



Ajuntament
de Santa Eulàlia de Ronçana

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació amb càrrec a la partida pressupostària 2021-2-430-226061 per import de 428 euros en concepte de quota corresponent a l'any 2021 del conveni per a l'impuls i dinamització dels polígons d'activitat econòmica.

Tercer.- Comunicar aquest acord a les persones interessades, al departament d'Intervenció i a la Tresoreria Municipal.

Quart.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

S'aprova per UNANIMITAT

I a les 17:25, es dona per finalitzada la sessió, i s'estén aquesta acta, i jo, la secretària accidental ho certifico, amb el vist-i-plau de l'Alcalde.

L'Alcalde

Secretària