



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 15 de maig de 2025**

Assisteixen

L'Alcalde

Francesc Bonet Nieto

Regidors:

Anna Montes Cabot

Jordi Carreras Arisa

Judith Andújar Piñol

Maria Lázaro Padrós

Excusen la seva absència:

Personal tècnic:

Sergi Ferrer Polo , TAG

Cristina Fontàs, Arquitecta Tècnica

Jordi Jacas Regales, Enginyer

Secretària accidental

Lurdes Gimeno Maspons

A la Casa Consistorial, essent les 18:00 hores del dia 15 de maig de 2025, es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària, a l'objecte de celebrar sessió de la Junta de Govern Local.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en

Signatura 2 de 2	28/05/2025	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO		
Signatura 1 de 2	23/05/2025	
LURDES GIMENO MASPONS		





ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar

2. Propostes

2.1. Secretaria

2.1.1. Adjudicació relativa al contracte menor pels serveis de consultoria per a l'ampliació de les prestacions escèniques del Centre Cívic i Cultural la Fàbrica

2.1.2. Aprovació Addenda al contracte del Bar de futbol relatiu al pagament del wifi

2.1.3. Aprovació expedient i plecs control població vespa

2.2. Serveis Econòmics

2.2.1. Aprovació de factures

2.3. Serveis Tècnics

2.3.1. Exp.204/1410_Aprovar llicència per canvi d'ús de planta d'oficines a habitatges

2.3.2. Exp. 2025/242 Aprovar ocupació via pública caseta venda petards Sant Joan 2025

2.3.3. Exp. 2025/581 Aprovar ocupació ermita Sant Simple per casament 23/05/2025

2.4. Promoció Econòmica i Turisme

2.4.1. Assumpte: Exp. 2024/1387- Justificació vals de descompte campanya de Nadal 2023

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2025/17 Ordinari 08/05/2025

S'aprova per UNANIMITAT

2. Propostes

2.1. Secretaria

2.1.1. Adjudicació relativa al contracte menor pels serveis de consultoria per a l'ampliació de les prestacions escèniques del Centre Cívic i Cultural la Fàbrica

Vista la necessitat d'executar les actuacions pels serveis de consultoria per a l'ampliació de les prestacions escèniques del Centre Cívic i Cultural la Fàbrica,

Signatura 2 de 2	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO	28/05/2025
Signatura 1 de 2	LURDES GIMENO MASPONS
	23/05/2025



d'acord amb el previst a l'article 13/14/15/16/17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Vist que l'objecte del contracte justifica l'interès públic de portar a termes aquestes actuacions.

Vist que d'acord amb el valor estimat de l'objecte de contractació que ascendeix a la quantia de 7.616,00 euros (IVA exclòs), i el límit establert per a la contractació menor en el cas de serveis és de 15.000,00 euros.

Donat que no existeix fraccionament ni alteració del contracte, amb el propòsit d'eludir una licitació per la via ordinària.

Vist el decret d'alcaldia núm. 2025/250 de data 12 de maig de 2025.

Vistos els informes dels serveis tècnics municipals, d'intervenció i de secretaria incorporats a l'expedient.

Vista l'oferta presentada per l'empresa Gobelin Projectes,S.L amb CIF B65772493, que ascendeix a la quantia de 9.215,36 euros (IVA Inclòs).

En base al previst als articles 58, 59, 79, 80, 81,87, y 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, reguladora del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 23.3, 29.8, 111 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar mitjançant la figura del contracte menor la contractació pels serveis de consultoria per a l'ampliació de les prestacions escèniques del Centre Cívic i Cultural la Fàbrica per un import de 7.616,00 euros (IVA exclòs) a l'empresa Gobelin Projectes,S.L.

Segon.- Autoritzar i disposar amb càrrec a l'aplicació pressupostària a 2-333-212003 Conservació i manteniment Centre Cívic La Fàbrica àrea 37 pressupost 2025, l'import de 9.215,36 euros (IVA Inclòs).

Tercer.- Manifestar que aquest òrgan de contractació no prorrogarà en cap cas l'objecte del contracte d'aquest expedient i comprovarà que l'empresa que resulti adjudicatària del contracte no ha subscrit altres contractes menors que superin la quantia establerta per aquesta modalitat de contractació.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i als altres interessats de l'expedient.

S'aprova per UNANIMITAT

2.1.2. Aprovació Addenda al contracte del Bar de futbol relatiu al pagament del wifi

Atès que en data 1 d'octubre de 2024 es va iniciar el contracte per a la utilització i explotació del Bar del camp de futbol municipal de Santa Eulàlia de Ronçana, a

Signatura 2 de 2	28/05/2025	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO		
Signatura 1 de 2	23/05/2025	
LURDES GIMENO MASPONS		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



favor de la Sra. Laia Vidal Cañadas, per un cànon a favor de l'ajuntament d'import 14.400 euros (sense IVA) i un termini de 4 anys.

Atès que s'estableix un cànon mensual de 300 euros + IVA per la concessió del domini públic per a la utilització i explotació del Bar del camp de futbol municipal de Santa Eulàlia de Ronçana. Aquest import es carregarà entre els dies 1 i 5 de cada mes.

Atès que L'Ajuntament té dificultats a nivell d'infraestructura per tal de tenir un servei de connexió sense fils adequat a les seves necessitats.

Atès que l'Ajuntament utilitza per a l'equipament del camp de futbol part del servei de connexió sense fils que té contractat la concessionària, la Sra. Laia Vidal Cañadas.

Atès que aquesta connexió permet disposar d'una connexió amb major capacitat i més estable que l'actual.

Vist l'esborrany de l'addenda 2025 del contracte, i l'informe favorable dels serveis tècnics.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aplicar una reducció del cànon de la concessió per l'ús del Bar del camp de futbol municipal de Santa Eulàlia de Ronçana, com a conseqüència de la utilització del servei de connexió sense fils que té contractat la concessionària, la Sra. Laia Vidal Cañadas.

Segon.- Aplicar segons l'informe del serveis tècnics de data 12 de maig de 2025 en que es proposa descomptar del cànon mensual establert al contracte de concessió del servei la meitat de la factura mensual amb Teva Digital que ascendeix a 29,88 euros (IVA exclòs), resultant un import de 14,94 euros (IVA exclòs) mensual a favor del concessionari.

Tercer.- Aplicar la reducció retroactivament des de data 1 de març de 2025 en el primer rebut de cànon que es carregui a la concessionària, definint un nou cànon per part del concessionari a partir de la signatura de la present addenda en 285,06 euros + IVA.

Quart.- Facultar l'Alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

Cinquè.- Donar trasllat del present acord a la concessionària, Sra. Laia Vidal Cañadas.

Sisè.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat

Signatura 2 de 2	28/05/2025	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO		
Signatura 1 de 2	23/05/2025	
LURDES GIMENO MASPONS		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.
No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

S'aprova per UNANIMITAT

2.1.3. Aprovació expedient i plecs control població vespa

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Contractació de serveis obe	Data
2025/404	Informe justificatiu del servei	25/03/2025

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.	Observacions
Resolució d'Alcaldia d'incoació	21/03/2025	2025/169
Informe de Secretària	24/03/2025	
Informe d'intervenció	25/03/2025	
Plec prescripcions tècniques	25/03/2025	
Plec de clàusules administratives	25/03/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: serveis	
Objecte del contracte: El contracte té com a objecte contractar la prestació del servei de control de la població de vespa asiàtica (<i>Vespa velutina nigrithorax</i>)	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 90922000-6	
Valor estimat del contracte: 40.000 euros	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 20.000 euros	IVA%: 21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 24.200 euros	
Durada de l'execució: 2 anys	Durada màxima: 4 anys

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació relatiu a la prestació del servei de control de la població de vespa asiàtica (*Vespa velutina nigrithorax*), pel procediment obert i tramitació ordinària, per un pressupost de licitació de 17.000 euros (IVA exclòs), corresponent a dues (2) anualitats.

Segon.- Aprovar els Plecs de clàusules econòmicoadministratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació del servei.



Tercer.- Autoritzar la despesa per import de 6.050 euros (IVA inclòs) corresponent a la despesa màxima anual de l'any 2025 (8 mesos de maig a desembre), a l'aplicació pressupostària 8-311-226096 Plagues i altres actuacions, essent una despesa plurianual projectada per als exercicis 2025- 2027, l'execució restarà condicionada a l'existència de crèdit pressupostari.

Quart.- Procedir a la licitació per a contractar l'esmentat servei i, a aquest efecte, fer pública la convocatòria pels canals legalment previstos.

Cinquè.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

S'aprova per UNANIMITAT

2.2. Serveis Econòmics

2.2.1. Aprovació de factures

Vistes les factures de la relació O/2025/21 degudament registrades i conformades.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar les factures de la relació O/2025/21 per un import total de 133.870,88 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3. Serveis Tècnics

2.3.1. Exp.204/1410_Aprovar llicència per canvi d'ús de planta d'oficines a habitatges

Atès que INMEDIARRES S.L. (B66928375) amb RE 9247 de data 25/11/2024 ha demanat llicència d'obres per el canvi d'ús a habitatge de la planta primera de l'edifici situat a la Carretera de Barcelona, 78 de Santa Eulàlia de Ronçana.

No aporta justificant d'autoliquidació.

Vist l'informe de l'Àrea de Secretaria,

Vist l'informe dels Serveis Territorials,

Es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

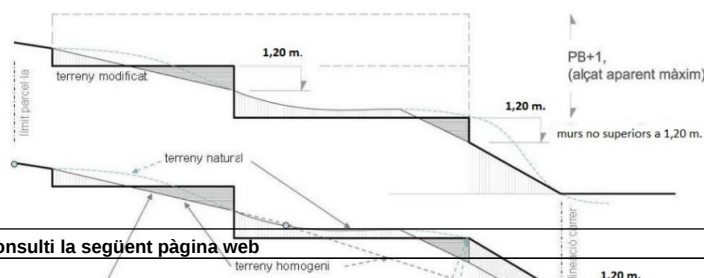
ACORDS:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres amb Llicències d'Obres 2024/1410 70 de INMEDIARRES S.L. per el canvi d'ús a habitatge de la planta primera de l'edifici situat a la Carretera de Barcelona, 78 de Santa Eulàlia de Ronçana, amb les següents condicions particulars:

1. L'efectivitat de la llicència queda condicionada a la prèvia aportació de la següent documentació:
 - Assumeix de la direcció d'execució d'obra visat
 - Designació de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obres visada.
 - Programa de control de qualitat visat.
 - Nomenament del contractista
2. De l'esmentada Normativa Urbanística del POUM cal complir amb el què preveu l'article 128 i 129 referent a la normativa de regulació general de la zona de cases aïllades i regulació específica de les subzones (clau R6b).
3. Els moviments de terreny i adaptacions topogràfiques s'ajustaran al que determina l'article 229 de la normativa de les POUM:

Article 229. Modificacions de la topografia del terreny d'una parcel·la per edificar

1. *Són les modificacions de la topografia del terreny admeses, vinculades amb el projecte d'obres per una llicència urbanística d'edificació.*
2. *Les plataformes d'anivellament al costat dels límits de la parcel·la no podran situar-se a 1,20 m per damunt o per sota de la cota del carrer i/o altres espais públics o als límits amb altres parcel·les en la seva cota natural.*
3. *Les plataformes situades a l'interior de les parcel·les, excepte els soterranis, s'hauran de disposar de manera que no excedeixin un talús ideal de pendent 2:3 (altura:base) traçat des de les cotes possibles en els límits, per sobre o per sota.*
4. *Els murs d'anivellament de terres en els límits no tindran una altura superior a 1,20 m per sobre o per sota de la cota natural dels esmentats límits. Els murs interiors de contenció de terres no excediran els 2,40 m en la cara vista.*
5. *Si per causa del moviment de terres en una parcel·la es vessen aigües sobre una parcel·la o diverses d'adjacents, el propietari queda obligat a construir una xarxa de drenatge interior a la seva parcel·la, a fi de recollir les aigües de reg o pluja.*



gina 7 de 21

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
LURDES GIMENO MASPONS	FRANCESC BONET NIETO
23/05/2025	28/05/2025
ALCALDE	

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/abs/validar/absweb.asp?validadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





4. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment el que preveu l'article 128.2.i) *Parets o murs de tancament* del POUM:

Article 128.2.i) Parets o murs de tancament

Les parets o murs de tancament de parcel·la amb façana al carrer o espai d'ús públic, hauran de ser de material opac fins a una altura màxima d'1,00 m i la resta fins a un màxim total d'1,60 m podrà complementar-se mitjançant tanques vegetals, enreixats metàl·lics o elements en gelosia.

Per a les tanques de separació entres parcel·les regirà allò disposat en el paràgraf anterior. En el cas de tanques situades sobre murs de contenció de terres, només s'admetrà un sòcol massís de fins a 0,20 m sobre la rasant de coronament del mur.

5. En cas de portar a terme la construcció d'unes escales exteriors d'accés a l'habitatge situades en les àrees de separació mínima a carrer i/o veïns, s'integraran totalment en el nivell definitiu exterior de terres.

6. Condicions particulars per a l'execució d'escomeses de clavegueram:

- **Caldrà comunicar l'inici de les obres** als serveis tècnics municipals de l'ajuntament. És pot contactar amb els serveis tècnics amb la Sra. Cristina Fontàs, *****@ser.cat, 93 844 80 25.
- En cas de ser necessari **el tall del carrer, caldrà comunicar-ho** als serveis tècnics municipals per tal de coordinar-ho amb la policia local.
- L'autorització de tancament de carrer o sentits de circulació és revocable o modificable en qualsevol moment de la seva vigència per raons d'interès públic.
- Quan la canalització enterrada es trobi pròxima a altres instal·lacions o serveis s'haurà de respectar, tant en paral·lel com en l'encreuament, les distàncies mínimes establertes a les normatives aplicables.
- **Abans de procedir al reblert de les rases caldrà avisar als serveis tècnics municipals** per tal de fer la comprovació de la connexió realitzada. És pot contactar amb els serveis tècnics amb la Sra. Cristina Fontàs, *****@ser.cat, 93 844 80 25.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO	28/05/2025
Signatura 1 de 2	LURDES GIMENO MASPONS
	23/05/2025





- La pavimentació del vial pels particulars els obliga a restituir, en les mateixes condicions preexistents, els béns públics i privats afectats per l'obra o la instal·lació.
- La delimitació i protecció de les rases s'ha de dur a terme convenientment amb tanques, senyals de trànsit i altres elements necessaris per evitar possibles accidents de vianants i vehicles.
- S'haurà de tenir en compte la presència de personal suficient en per realitzar les tasques de càrrega i descàrrega com per vetllar per la seguretat de la circulació d'altres usuaris de la via.

- **La nova escomesa ha de complir amb l'establert al Document de Prescripcions tècniques per a xarxes de sanejament**, redactat pel Consorci de la Defensa de la conca del riu Besós-Tordera.

El document es pot consulta a:

https://besostordera.cat/wpcontent/uploads/2015/07/PRESCRIPCIONS_TECNIQUES_XARXES_DE_SANEJAMENT_agost_2013.pdf

Entre d'altres, dit document estableix:

CARACTERÍSTIQUES DEL TRAÇAT DE L'ESCOMESA:

El traçat en planta de l'escomesa haurà de ser sempre en línia recta, no admetent-se colzes ni corbes.

El pendent haurà de ser uniforme i descendent amb un valor mínim del 2%, cap a la xarxa de sanejament.

La diferència de cota resultant entre la rasant hidràulica de la conducció d'escomesa en l'arrencada, i la clau de la claveguera o col·lector de la xarxa, s'aconsella que sigui superior a 50 cm.

La profunditat de la nova connexió vindrà donada per la profunditat de la xarxa general. Si l'escomesa es troba a una profunditat menor d'1 m respecte el paviment de calçada o vorera, aquesta es recobrirà amb 10 cm de formigó.

En les connexions d'escomesa a la canonada general es connectarà per la part superior, evitant la connexió a la part mitja baixa.

CARACTERÍSTIQUES DE LA CANONADA

S'utilitzarà exclusivament el PVC color teula (PVC COLOR TEULA PARET COMPACTA s/UNE-EN ISO 1452-2:2010), excepte per a diàmetres superiors a DN400 en aquest cas es podrà recórrer al Formigó.

El diàmetre mínim a utilitzar serà de 160 DN/OD.

- En cas de requerir ocupar la via pública amb saques i/o contenidors, **caldrà sol·licitar la corresponent autorització.**

7. Condicions generals per a tancament de carrers o sentits de circulació:

- L'autorització es concedeix però, és revocable o modificable en qualsevol moment de la seva vigència per raons d'interès públic.

Signatura 1 de 2	23/05/2025	FRANCESC BONET NIETO	28/05/2025	ALCALDE
Signatura 2 de 2				

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/fidi/arx/fidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





- La persona autoritzada està obligada a la col·locació perfectament visible de les tanques, senyals de trànsit i altres elements necessaris a fi de fer palesa la modificació autoritzada i evitar possibles accidents de vianants i vehicles.
- S'haurà de tenir en compte la presència de personal suficient tant per realitzar les tasques de càrrega i descàrrega com per vetllar per la seguretat de la circulació d'altres usuaris de la via.
- El titular de l'autorització està obligat a tenir-la a disposició dels agents de l'autoritat i dels serveis municipals.
- Els possibles danys a béns i elements públics o privats són a càrrec de la persona peticionaria, sobre la qual també recaurà la responsabilitat civil i penal que d'aquests danys puguin resultar.
- Extingida l'autorització el seu titular està obligat a cessar l'ús o ocupació temporal autoritzada, retirar les instal·lacions i reposar els elements de la via pública afectats al seu estat anterior.

S'adverteix que la Policia Local de Santa Eulàlia de Ronçana sancionará els incompliments de les esmentades condicions.

8. Condicions generals per col·locació sacs, contenidors...

- Els contenidors s'hauran de situar preferentment davant de l'obra, o com més a la vora millor.
- D'acord amb l'Ordenança Fiscal 19 article 8 , caldrà que tots els contenidors i els sacs instal·lats a la via pública hauran de presentar al seu exterior de manera perfectament visible:
 1. El nom o raó social i telèfon del responsable del sac o del contenidor.
 2. El nom o raó social del transportista que ha de recollir el contenidor o el sac, sinó es tracta de la mateixa empresa responsable.
 3. Número d'identificació del contenidor o sac.
 4. Placa o indicatiu de la llicència municipal.
 5. L'omissió de qualsevol d'aquests requisits comportarà la consideració del sac o contenidor com a residu abandonat a la via pública i justificarà per sí mateixa la seva retirada pels serveis municipals, amb el cost del transport, dipòsit i disposició del contingut a càrrec, solidàriament, del responsable del sac o contenidor, del transportista i de l'usuari, amb independència de la sanció que pugui correspondre.
- Els contenidors se situaran preferentment a la calçada, sense que sobresurti de la línia exterior que formen els turismes estacionats correctament. En cas que això no es compleixi s'haurà de senyalitzar el perill.
- La vorera s'ha de deixar lliure de pas, en cas contrari s'ha d'habilitar un pas d'una amplada mínima de 90cm. Adaptable segons la llei d'Accessibilitat. si

Signatura 2 de 2	28/05/2025	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO		
Signatura 1 de 2	23/05/2025	
LURDES GIMENO MASPONS		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/fidi/arx/fidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



aquest pas es situa a la calçada haurà d'estar protegit amb una tanca de 2m. d'alçada i correctament senyalitzat.

- S'hauran de senyalitzar amb llums elèctrics de color vermell, aquestes llums es poden substituir per elements reflectors d'una longitud mínima de 50cm. I una amplada de 10cm. Col·locats en els angles més propers al trànsit
- Només podran ser utilitzats pels titulars de l'obra, o persona autoritzada per aquest.
- No es podran abocar matèries inflamables, explosives, nocives, perilloses o susceptibles de putrefacció.
- Els contenidors s'hauran de retirar de la via pública quan: - finalitzi el termini de l'autorització. - en qualsevol moment, a requeriment de l'Ajuntament. - per al seu buidament, quan estiguin plens.
- Serà obligació del titular, deixar la superfície de la via pública en perfecte estat quan es retiri el contenidor.
- El titular de l'autorització serà responsable dels danys que els contenidors causin a qualsevol element de la via pública, i d'aquells que en causin a tercers.

S'adverteix que la Policia Local de Santa Eulàlia de Ronçana sancionará els incompliments de les esmentades condicions.

9. L'habitatge resultant complirà amb les determinacions que s'estableixen en el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat que li siguin d'aplicació (DOGC núm. 6245 de 02/11/2012).
10. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions determinades als documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) que li siguin d'aplicació.
11. La concessió de la present llicència comportarà l'obligatorietat de donar compliment al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat y salut en les obres de construcció.
12. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de complir les disposicions que li siguin d'aplicació, contingudes en la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (BOE 266/99 de 06/11).
13. En cas que l'execució de les obres incloses en el present expedient, comportin la instal·lació d'una grua-torre, caldrà tramitar l'autorització específica d'acord amb les prescripcions que consten en la Instrucció Tècnica Complementària ITC MIE-AEM-2 del reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues torre per a obres o altres aplicacions, aprovada pel Reial decret 836/2003, de 27 de juny (BOE 17.07.03).

Signatura 2 de 2	28/05/2025	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO		
23/05/2025		
Signatura 1 de 2		
LURDES GIMENO MASPONS		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

14. La concessió de la present llicència comporta l'obligatorietat de donar compliment a les disposicions del Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, regulador dels residus.

Al finalitzar les obres, caldrà presentar davant l'ajuntament un certificat de la correcta gestió dels residus provinents de l'execució de les obres.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes de llicència d'obres per un import de 21.184,29€, la fiança d'elements urbanístics per import de 8.473,72€, i la placa d'obres per import de 12,02€, d'acord al següent detall:

Concepte	Pressupost	Tipus	Import a compte	Import definitiu	Diferència
Impost sobre construccions (OF3)	402.421,82	4,000%	0,00	16.096,87	16.096,87
Llicència Urbanística (OF7)	402.421,82	1,204%	0,00	4.845,16	4.845,16
Docs administratius (OF6)	4.845,16	5,000%	0,00	242,26	242,26
Placa d'obres				12,02	12,02
Fiança elements urbanístics				8.473,72	8.473,72
IMPORT TOTAL A LIQUIDAR			0,00	29.670,03	29.670,03

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.2. Exp. 2025/242 Aprovar ocupació via pública caseta venda petards Sant Joan 2025

Atès que en data 13 de març de 2025 i amb registre d'entrada número 2025-2289, el Sr. Antonio Rodríguez Saa,, amb DNI ***5047** en representació de ARS PIROTECNIA S.L. amb NIF B61274684, sol·licita autorització per instal·lar una caseta de venda d'articles de pirotècnia a l'emplaçament de Plaça dels Encants de Santa Eulàlia de Ronçana, durant el període del 10 al 23 de juny de 2025.

Atès que en data 28 març de 2025 i registre d'entrada número 2025-2706, es rep la comunicació de la autorització de Delegació del Govern a Catalunya, a favor del titular, de la instal·lació per a la venda de productes pirotècnics, segons tipus de caseta "N" i d'acord amb allò que s'estableix al reglament d'articles de pirotècnia i cartutxeria.

Atès que en data 13 de març de 2025 es rep justificant de pagament corresponent a la taxa de l'OF número 8, punt número 22. Instal·lació casetes pirotècnia, d'import 595,25 €.





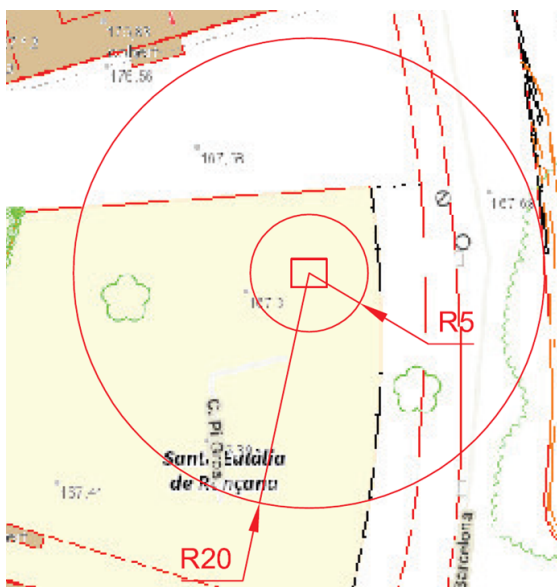
Vist l'informe tècnic favorable emès per l'enginyer municipal de data 6 de maig de 2025.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar de forma favorable l'ocupació de via pública per part de l'empresa ARS PIROTECNIA S.L. amb una caseta de venda de pirotècnia entre els dies 10 i 23 de juny de 2025, subjecte a les següents condicions:

- **Muntada la caseta, i abans de començar la venda, caldrà que la instal·lació sigui revisada pels Serveis Territorials, per tal motiu caldrà demanar inspecció per que aquesta sigui revisada en relació a la concordança a la documentació presentada i les condicions de seguretat.**



El muntatge del mòdul serà a l'àrea marcada. Les dimensions màximes exteriors en planta seran les indicades a la Documentació.

- **S'haurà de disposar a la instal·lació de tota la documentació relacionada amb les autoritzacions sectorials prèvies i compliment dels reglaments sobre instal·lacions, com REBT, contracte manteniment extintors vigent, protocol d'actuació en cas d'emergència, signat per la persona que restarà a la instal·lació,**

Signatura 2 de 2	28/05/2025	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO		
Signatura 1 de 2	23/05/2025	
LURDES GIMENO MASPONS		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





com per la empresa titular i/o el seu representant. Així com la pòlissa de RC i el seu rebut Vigent.

- Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se ni subarrendar-se a tercers. L'incompliment d'aquesta condició comportarà l'anul·lació de la llicència.

- Aquesta llicència s'atorga sense perjudici de tercers i de forma essencialment revocable per raons d'interès públic sense dret a indemnització.

- S'autoritza l'ocupació temporal dels béns de domini públic municipal amb la finalitat que aquesta duri exclusivament el temps esmentat en la resolució, essent responsable el titular de la llicència dels desperfectes i danys que puguin causar, els quals en tot cas s'hauran de reparar a càrrec seu, sota supervisió municipal. Només es podrà perllongar l'ocupació inicialment concedida prèvia tramitació d'una nova llicència que ho permeti.

- L'ocupació concedida s'haurà de subjectar estrictament a les condicions de superfície, situació i característiques concretes dels objectes i materials dipositats, definides en l'expedient tramitat a l'efecte. Qualsevol variació o modificació requerirà la tramitació d'una nova autorització.

- S'instal·laran papereres provisionals a l'exterior, a l'abast dels usuaris.

- Els horaris de funcionament seran diürns, dintre de la franja de les 9.00 h a les 22.00 h.

- Finalitzades les actuacions, es farà la verificació del estat de conservació del espai on s'ha ubicat la instal·lació.

- El titular es responsabilitza totalment que els clients no facin sorolls, aldarulls, mal ús del material en venta i causin desperfectes a la via pública, tindrà reservat el dret d'admissió i No està autoritzada la utilització de cap tipus d'aparell de difusió de música a la via pública.

- Aquesta autorització quedarà condicionada a la liquidació de la corresponent taxa, segons Ordenança Fiscal num.8 punt 22. Instal·lació casetes pirotècnia. 595,25 €

Mesures de seguretat

- Els articles de pirotècnia s'exposaran en prestatgeries i no es trobaran a l'abast del públic.

- En les casetes s'admet simultàniament la presència de 2 venedors, essent un d'ells en tot moment un dels acreditats en l'autorització.

- La quantitat màxima de material en la caseta serà limitada, no podrà superar els 75 kg. de matèria reglamentada.

- Els productes pirotècnics es retiraran de la caseta quan es trobi tancada al públic i es dipositarà en magatzem autoritzat.

- Cada caseta disposarà de dos extintors d'incendis.

- S'ubicaran rètols de prohibit fumar a la vista dels usuaris.

Signatura 2 de 2	28/05/2025	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO		
Signatura 1 de 2	23/05/2025	
LURDES GIMENO MASPONS		





- Existirà un rètol amb els números de telèfons de serveis Emergència. (bombers, mossos d'Esquadra, policia local)
- No es podran encendre flames ni estufes d'incandescència.
- La instal·lació elèctrica haurà de ser estanca i ha de complir el REBT.

Segon.-Aprovar la liquidació de la taxa de 595,25 €, segons l'OF número 8, punt número 22. Instal·lació casetes pirotècnia.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Quart.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Tjutsat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

S'aprova per UNANIMITAT

2.3.3. Exp. 2025/581 Aprovar ocupació ermita Sant Simple per casament 23/05/2025

Atès que en data 6 de maig de 2025 i amb registre d'entrada número 2025-3649 es rep sol·licitud per part del Sr. Joel Sánchez Sánchez, amb NIF ***6978**, per celebrar un casament a l'ermita de Sant Simple de Santa Eulàlia de Ronçana el proper dia 23 de maig de 2025.

Atès que en data 12 de maig de 2025 es rep pagament de la fiança de 100€ per garantir el bon estat de neteja i condicions un cop acabat l'acte.

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'enginyer municipal en data 13 de maig de 2025.

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar de forma favorable l'ocupació de l'ermita de Sant Simple de Santa Eulàlia de Ronçana a favor del Sr. Joel Sánchez Sánchez, amb NIF ***6978**, per celebrar-hi el seu casament el dia 23 de maig de 2025, amb els següents condicionants:

- 1.- Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se ni subarrendar-se a tercers. L'incompliment d'aquesta condició comportarà l'anul·lació de la llicència.
- 2.- Aquesta autorització s'atorga sense perjudici de tercers i de forma essencialment revocable per raons d'interès públic sense dret a indemnització.

Signatura 1 de 2	23/05/2025	28/05/2025	ALCALDE
LURDES GIMENO MASPONS			
Signatura 2 de 2	23/05/2025	28/05/2025	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO			





3.-S'autoritza l'ocupació temporal, essent responsable el sol·licitant dels desperfectes i danys que puguin causar, els quals en tot cas s'hauran de reparar a càrrec seu, sota supervisió municipal.

4.- L'ocupació concedida s'haurà de subjectar estrictament a les condicions indicades en la sol·licitud. Qualsevol variació o modificació requerirà la tramitació d'una nova autorització.

5.-Aquesta autorització no permet la col·locació de qualsevol altra instal·lació que no hagi estat sol·licitada pel titular.

6.- El titular es responsabilitza totalment que els usuaris no provoquin molèsties al veïnat o aldarulls a la via pública. Recordar l'ordenança de policia i bon govern, que incideix en què la producció de sorolls haurà d'ésser mantinguda dins dels límits que exigeix la convivència ciutadana

7.- Un cop finalitzada l'activitat caldrà realitzar la neteja de l'espai i fer la retirada de la decoració que s'hagi pogut instal·lar. També s'encarregaran de la neteja prèvia que sigui necessària per desenvolupar el propi esdeveniment.

8.- L'activitat es limitarà al dia 23 de maig.

9.-Els residus generats seran gestionats segons les fraccions produïdes i els contenidors corresponents.

10.- En el cas de servir menjars, si escau, caldrà que l'interessat tingui a disposició de l'autoritat competent per a les comprovacions que es considerin oportunes, la declaració responsable de seguretat alimentària i pòlissa de responsabilitat civil de l'empresa responsable del servei.

11.- Caldrà tenir en compte que entre el 15 de març i el 15 d'octubre està prohibit encendre foc per a qualsevol tipus d'activitat situada a menys de 500 metres de franges forestals. Excepcionalment es podrà demanar el permís de foc i sol·licitar una autorització extraordinària al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural. Caldrà seguir els passos del web <https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/8776-autoritzacio-activitats-risc-incendi> i emplenar telemàticament el formulari específic corresponent. Caldrà fer constar les mesures que s'adoptaran per tal d'evitar el risc d'incendi. Una vegada s'obtingui aquesta autorització per part de l'organisme competent, caldrà fer-la arribar a l'ajuntament.

<https://agricultura.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/8776-autoritzacio-activitats-risc-incendi?moda=1>

Caldrà dipositar una fiança de 100 € que serà tornada un cop es verifiqui el bon estat de l'equipament per part dels Serveis Tècnics Municipals.

Segon.- Segon.-S'establirà una fiança de 100€ per garantir la retirada de senyalització i que serà retornada un cop es verifiqui per part del Serveis Tècnics Municipals que la via pública ha quedat en perfectes condicions.

Signatura 2 de 2	28/05/2025	ALCALDE
FRANCESC BONET NIETO		
Signatura 1 de 2	23/05/2025	
LURDES GIMENO MASPONS		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Quart.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

S'aprova per UNANIMITAT

2.4. Promoció Econòmica i Turisme

2.4.1. Assumpte: Exp. 2024/1387- Justificació vals de descompte campanya de Nadal 2023

Atès que en data 21 de novembre de 2024, es varen aprovar per Junta de Govern Local les bases reguladores del sorteig de premis dins la campanya "Santa Eulàlia s'ho val" organitzada per l'Àrea de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana.

Atès que en l'apartat 3 d'aquestes bases s'estableixen les obligacions per als establiments participants a la campanya i s'especifica que els comerços hauran de presentar la justificació davant l'Ajuntament perquè se'ls reemborsi els vals de compra emprats al seu establiment.

Atès que per fer la justificació hauran d'aportar els vals de comprar canviats així com el tiquet de la compra realitzada (Important: Cal guardar els vals de compra canviats, seran els justificants per a cobrar els diners, així com una còpia del tiquet de la compra realitzada, on sigui visible la data, l'import i l'establiment). El pagament es farà per transferència.

Atès que els establiments disposaran de dos mesos a comptar des del darrer dia en què les persones premiades poden utilitzar els vals per presentar la justificació. A partir d'aquesta data, els vals es consideraran caducats i no seran abonats.

Atès que en l'apartat 4 d'aquest bases referent al calendari, s'estableix que l'Ajuntament es reserva el dret a suspendre, ajornar, cancel·lar o modificar la duració de la promoció en qualsevol moment anterior a la seva finalització, sempre que existeixin causes que així ho justifiquin.

Vist l'informe favorable del tècnic, emès amb data 12 de maig de 2025,

Es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació dels vals de descompte de la campanya de Nadal 2024, segons la següent relació:

Pàgina 17 de 21

Signatura 1 de 2	23/05/2025	FRANCESC BONET NIETO	28/05/2025	ALCALDE
Signatura 2 de 2				

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Talons entregats	10.000,00€
Talons entregats pels comerços i pagats per ajuntament	9.880,00€

Talons no utilitzats	Total
Import no entregat (beneficiari no s'hi ha presentat)	0,00
Talons entregats no bescanviats als comerços	120,00
TOTAL	120,00

DISTRIBUCIO VALS COMERÇOS	Import total
CARNISSERIA SANTA EULÀLIA	1.430,00
MARKETPINSOS	1.040,00
CAN FERRER	970,00
BEAUTY	850,00
MAXIMUM STORE SL	760,00
CAN MARANGES	700,00
DURAN PADILLA SL	570,00
NATURA BY C PINA	490,00
FARMACIA MONTSERRAT VELA	450,00
TOT PILATES	430,00
DENTAL RONÇANA SL	340,00
LA VOSTRA PIZZA	330,00
PETRO SANTA EULÀLIA SL	300,00
RESTAURANT LA MAMA SL	280,00
AUTOESCOLA RONÇANA	200,00
LOLA BURGUER	180,00
L'ERA	160,00
ELECTRICITAT CASALS	150,00
FARMACIA SALAYET	120,00
TERÀPIES NATURALS EVA	80,00
BONAREA SANTA EULÀLIA	40,00
AGROTURISME CAN BURGUÉS	10,00
Total general	9.880,00

Segon.- Autoritzar, Disposar, Reconèixer l'Obligació i aplicar el pagament per un import total de 9.880 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 8-430-489022 Subvencions al comerç - vals descompte campanya de Nadal als següents tercers, beneficiaris dels talons sortejats en la campanya "Santa Eulàlia s'ho val" 2024:





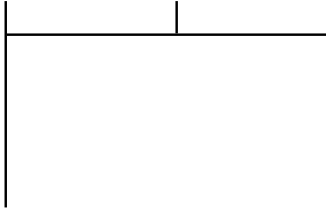
DNI	Import
***1011**	290,00
***5603**	50,00
***8007**	300,00
***2900**	40,00
***5739**	100,00
***0715**	50,00
***2435**	100,00
***5549**	50,00
***7291**	50,00
***7724**	80,00
***0827**	50,00
***1959**	50,00
***6273**	50,00
***1133**	200,00
***5461**	50,00
***5774**	100,00
***9640**	100,00
***4887**	50,00
***5219**	50,00
***0271**	100,00
***5086**	40,00
***5685**	200,00
***0233**	200,00
***5428**	50,00
***6313**	20,00
***6736**	180,00
***6736**	300,00
***1150**	200,00
***3556**	50,00
***7803**	200,00
***8463**	50,00
***7102**	50,00
***2266**	50,00
***7567**	100,00
***7229**	100,00
***5960**	100,00
***6150**	100,00
***8365**	50,00
***8611**	50,00
***9075**	50,00
***0001**	50,00
***2679**	80,00
***4300**	50,00
***0099**	50,00
***1094**	100,00
***1753**	50,00
***9098**	50,00
***6702**	100,00
***3426**	200,00
***3426**	180,00
***5922**	50,00
***4622**	50,00
***6978**	50,00
***9053**	100,00
***2303**	200,00
***3940**	300,00
***0027**	20,00
***4844**	100,00
***0525**	100,00
***0563**	50,00
***1327**	200,00
***1409**	100,00
***1601**	100,00
***2038**	100,00
***2178**	100,00
***7089**	100,00
***7355**	100,00
***7574**	200,00
***7735**	100,00



DNI	Import
***6744**	100,00
***7656**	50,00
***9128**	100,00
***9337**	100,00
***4402**	200,00
***4493**	100,00
***4556**	50,00
***4573**	50,00
***5180**	50,00
***9580**	50,00
***6947**	100,00
***2750**	100,00
***2778**	100,00
***2307**	200,00
***8652**	100,00
***3041**	200,00
***7723**	50,00
***1271**	100,00
***5742**	50,00
***7882**	300,00
***8718**	50,00
***0644**	50,00
***0722**	50,00
***0958**	100,00
***2772**	100,00
***6185**	100,00
***2223**	200,00
TOTAL	9.880,00

Signatura 1 de 2	23/05/2025	Signatura 2 de 2	28/05/2025
LURDES GIMENO MASPONS		FRANCESC BONET NIETO	ALCALDE





Tercer.- Donar de baixa els vals no bescanviats per un import de 120 euros, segons l'establert en l'apartat 3. Obligacions per als establiments participants a la campanya, a partir de la data de finalització de la campanya, els vals es consideraran caducats i no seran abonats.

Quart.- Aprovar el tancament i la liquidació de la campanya "Santa Eulàlia s'ho val" 2024 tenint en compte els vals justificats, els vals no bescanviats i els no entregats.

Cinquè.- Traslladar aquest acord a les persones interessades, al departament d'Intervenció i a la Tresoreria Municipal.

Sisè.- Aquest acord posa fi a la via administrativa, i d'acord amb el que estableix l'article 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot interposar, alternativament, amb caràcter potestatiu, recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan qui ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això es podrà interposar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú.

S'aprova per UNANIMITAT

I a les 18:30, es dona per finalitzada la sessió, i s'estén aquesta acta, i jo, la secretària accidental ho certifico, amb el vist-i-plau de l'Alcalde.

L'Alcalde

Secretària

Signatura 1 de 2	23/05/2025	LURDES GIMENO MASPONS
Signatura 2 de 2	28/05/2025	ALCALDE FRANCESC BONET NIETO

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/fidi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

