



**Ajuntament**  
de Santa Eulàlia de Ronçana

## **ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**

Caràcter: Extraordinari  
Data: 12/01/2017 19:30:00  
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

### **Assisteixen**

#### **Alcalde**

FRANCESC BONET NIETO

#### **Regidors**

JORDI ORRIOLS VILARÓ  
MONSERRAT TORRES BAJONA  
ANNA M<sup>a</sup> MONTES CABOT  
FRANCESC X. DANTÍ ESPINASA  
RAMON VILAGELIU RELATS  
ANGEL EXOJO LOZANO  
PERE CABOT BARBANY  
CRISTINA GALLEGO CABANAS  
ESTEVE AYMA PEDROLA  
FRANCESC MONTES CASAS  
ABRAHAM REQUENA RUIZ  
ELVIRA MAS POBLADOR

### **Excusen la seva assistència**

Cap

### **Secretària accidental**

Lurdes Gimeno Maspons

### **Interventor accidental**

Bernat Calpe Palma

A la Sala Pau Casals de la Biblioteca- Casa de Cultura Joan Ruiz i Calonja, el dia 12/01/2017 19:30:00, a les 19:30h es van reunir sota la Presidència del Sr. Alcalde, els regidors que al marge es relacionen, assistits per la Secretària accidental, a l'objecte de celebrar sessió de caràcter Extraordinari, en primera convocatòria, del ple de l'Ajuntament.

Obert l'acte per la presidència, es procedeix al debat dels assumptes inclosos en el següent

#### **ORDRE DEL DIA:**

1. PLE2016/7 Extraordinari 27/10/2016
2. Modificació de l'Ordenança Fiscal 1: Impost de Béns Immobles per 2017

#### **1.PLE2016/7 Extraordinari 27/10/2016**

Posada l'acta a votació, aquesta queda aprovada per unanimitat.

#### **2. Modificació de l'Ordenança Fiscal 1: Impost de Béns Immobles per 2017**

Vista la comunicació de la Direcció General del Cadastre entrada al registre de l'ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana a data 31 de març de 2016 amb número 1009 en que es comunica que el coeficient d'actualització dels valors cadastrals aplicable al municipi que la Direcció General del Cadastre proposa incorporar al Projecte de Llei de Pressupostos per l'Estat 2017 serà del **1,05**.

Vista la comunicació de la Direcció General del Cadastre entrada al registre de l'ajuntament a data 10 d'octubre de 2016 amb número 3503 en que s'informa que el municipi de Santa Eulàlia de Ronçana ha estat inclòs en l'Ordre HAP/1553/2016, del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques de data 29 de setembre de 2016, *per la que s'estableix la relació de municipis als que resultaran d'aplicació els coeficients d'actualització dels valors cadastrals que estableixi la Llei de pressupostos generals de l'Estat per a 2017*, però que no obstant això, aquesta actualització només es produirà en cas d'aprovació de la Llei de pressupostos per l'Estat 2017, una aprovació de llei que a data de comunicació no s'havia iniciat.

Atès que la Corporació tenia la voluntat de congelar el rebut de l'Impost de Béns Immobles (IBI en endavant) i no es preveia l'aprovació de la Llei de pressupostos de l'Estat per 2017, no es va incloure cap modificació en l'article 7 de la Ordenança reguladora de l'IBI que va quedar redactada igual que el 2016.

Atès que les modificacions de les Ordenances Fiscals per 2017 van ser aprovades provisionalment a data 27 d'octubre de 2016, esdevenint definitives a data 20 de desembre de 2017 en no haver-se presentat al·legacions.

Atès que tot i que segons establia la comunicació de la Direcció General del Cadastre de 10 d'octubre només s'aplicarien els coeficients d'actualització cadastral en cas d'aprovació de Llei de pressupostos per l'Estat 2017, el dia 3 de desembre de 2017 es va publicar al BOE el "*Real Decreto-ley 3/2016, de 2 de diciembre, por el que se adoptan medidas en el ámbito tributario dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y otras medidas urgentes en materia social*" que en el seu article 7 aprovà els coeficients d'actualització dels valors cadastrals dels municipis aplicables per a 2017.

Vista la Disposició Addicional tretzena del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que indica *"en aquells municipis en que sigui aplicable el que preveu l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, el termini per aprovar i publicar el tipus de gravamen de l'IBI s'amplia fins l'1 de març de l'exercici en que s'apliqui el corresponent coeficient"*.

Atès que la voluntat de la Corporació segueix essent el de congelar el rebut de l'IBI per 2017, es fa necessari aprovar una reducció del tipus de gravamen per tal que l'aplicació dels coeficients que implicarà un increment dels valors cadastrals no afecti a l'import final del rebut.

Vist l'informe d'intervenció de data 30 de desembre de 2016.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal número 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'exercici 2017, en els termes i articles que tot seguit es detalla:

*"Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec*

*1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.*

*2. El tipus de gravamen serà el **0,755** per cent quan es tracti de béns urbans i el **0,655** per cent quan es tracti de béns rústics.*

*3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el **0,833** per cent.*

*4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança."*

Segon.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'ajuntament els acords aprovats inicialment, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al a de la publicació de l'anunci d'exposició al Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Tercer.- Si en el termini d'exposició pública no es presenten al·legacions, la present modificació l'Ordenança Fiscal 2017 número 1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles es considerarà aprovada.

Quart.- Establir com a data inicial per a la vigència de la referida modificació el dia 1 de gener de 2017.

***Intervencions:***

La Sra. Montse Torras, explica l'acord, i manifesta que tal com van dir en el seu moment si el valor cadastral augmentava es comprometien a realitzar un ple extraordinari per tal de rebaixar el tipus impositiu i congelar el rebut de l'IBI als ciutadans de Santa Eulàlia.

El Sr. Pere Cabot, manifesta que estan en el mateix punt de l'any anterior, que ha passat un any i que la pujada del 10% de l'any passat segueix sense justificar-se ja que ambdós exercis hi ha hagut superàvit. Creu que el 2016 no s'hauria d'haver augmentat l'IBI. Considera que hi ha molta diferència entre l'augment de l'IPC i l'augment de l'IBI. La població volia un canvi en les eleccions i és cert que hi ha un canvi però no el canvi que ells esperaven en l'acció de govern. Explica que en les decisions econòmiques fins ara s'han abstenut perquè volien donar un marge de confiança, però els agradaria no haver-se d'abstenir més i votar a favor. Demana que les decisions econòmiques siguin conseqüència de les decisions polítiques. Demana també al govern que augmenti els serveis o bé que abaixin els impostos en consonància amb els serveis existents i per aquests motius manifesta que s'abstindran en aquesta congelació de l'IBI.

La Sra. Montse Torras, manifesta que està d'acord amb la intervenció del regidor d'I-ERC respecte a l'impost de l'IBI, però creu que només s'han analitzat els augments dels impostos i no s'ha valorat el deute que arrossega l'Ajuntament de Santa Eulàlia des de fa temps i que actualment s'hi està fent front i reduint. En el moment en que el deute es vagi reduint es podran anar implantant nous serveis i rebaixar els impostos. S'ha fet un esforç per no augmentar l'IBI i congelar-lo. Reitera que no només s'ha de mirar els serveis sinó també la cancel·lació de deute.

El Sr. Pere Cabot, respon que sí que han analitzat el deute de l'Ajuntament i consideren que el deute no es fruit de l'acció d'aquest govern, però també creuen que l'Ajuntament no pot tenir superàvit si s'augmenten els impostos. Creu que a banda de pagar deute també s'ha d'invertir en serveis.

L'Alcalde, respon que el superàvit no són diners sobrants sinó que el que es paga de préstec no es comptabilitza. Diu que s'ha rebaixat molt el deute de l'Ajuntament en un any i mig i això farà que durant els propers anys també se'n pagui menys.

El Sr. Francesc Montes, manifesta que en el ple de les ordenances es van abstenir per algunes discrepàncies en quan el redactat d'algun punt, però en referència a la congelació de l'impost de l'IBI hi estan d'acord, ja que consideren que el no increment de l'impost es positiu per a les famílies del municipi.

El Sr. Abraham Requena, manifesta que en l'aprovació de les ordenances es va abstenir perquè creu que no hi va haver negociació, que potser si n'hi hagués hagut, les ordenances s'haurien pogut rebaixar. Creu que s'ha d'analitzar molt bé l'impost de l'IBI i actualment no s'ha fet ja que el pressupost no està treballat a dates d'avui. El canvi que demanava el poble creu que no s'està produint, que s'ha incomplert un document que va permetre aprovar l'anterior pressupost, i s'ha convocat el consell de barris sense avisar als regidors, manifesta que s'abstindrà a la congelació de l'IBI.



**Ajuntament**  
de Santa Eulàlia de Ronçana

L'Alcalde, respon que pel debat de les ordenances es va avisar a tots els grups i no es va tenir resposta de ningú referent a aquest tema, pel que fa a la reunió de barris, va ser una reunió com moltes d'altres amb els representats dels barris per tal de tenir un intercanvi d'impressions, i informar-los de la creació del Consell de Barris. Pel que fa al document incomplet el convida a reunir-se un dia per analitzar tots els punts tot i que creu que s'està treballant per augmentar els serveis que realment són necessaris.

La Sra. Elvira Mas, manifesta que està d'acord en que es congeli el rebut de l'Ibi i no s'augmenti. Votarà a favor perquè està d'acord amb el punt. El que li agradaria en un futur és que es pagues en funció del que té cadascú, quant més tens més pagues.

Es sotmet la proposta a votació i aquesta queda aprovada per majoria absoluta:

A favor: 5PU, 2CIU, 1 ICV-EUIA

Abstencions: 4 I-ERC, 1 PSC

En contra: -

I a 12 de gener de 2017, es dona per finalitzada la sessió i s'estén aquesta acta, i jo, la secretària accdntal., ho certifico, amb el vist-i-plau de l'Alcalde.

L'Alcalde

Lurdes Gimeno Maspons

Francesc Bonet Nieto